

注册建造师执业工程规模标准 (房屋建筑工程)

序号	工程类别	项目名称	单位	规 模			备 注
				大型	中型	小型	
1	一般房屋建筑工程	工业、民用与公共建筑工程	层	≥ 25	5 ~ 25	< 5	建筑物层数
			米	≥ 100	15 ~ 100	< 15	建筑物高度
			米	≥ 30	15 ~ 30	< 15	单跨跨度
			平方米	≥ 30000	3000 ~ 30000	< 3000	单体建筑面积
		住宅小区或建筑群体工程	平方米	≥ 100000	3000 ~ 100000	< 3000	建筑群建筑面积
		其他一般房屋建筑工程	万元	≥ 3000	300 ~ 3000	< 300	单项工程合同额
2	高耸构筑物工程	冷却塔及附属工程	平方米	> 3500	2000 ~ 3500	< 2000	淋水面积
		高耸构筑物工程	米	≥ 120	25 ~ 120	< 25	构筑物高度
		其他高耸构筑物工程	万元	≥ 3000	300 ~ 3000	< 300	单项工程合同额
3	地基与基础工程	房屋建筑地基与基础工程	层	≥ 25	5 ~ 25	< 5	建筑物层数
		构筑物地基与基础工程	米	≥ 100	25 ~ 100	< 25	构筑物高度
		基坑围护工程	米	≥ 8	3 ~ 8	< 3	基坑深度
		软弱地基处理工程	米	≥ 13	4 ~ 13	< 4	地基处理深度
		其他地基与基础工程	万元	≥ 1000	100 ~ 1000	< 100	单项工程合同额
4	土石方工程	挖方或填方工程	万立方米	≥ 60	15 ~ 60	< 15	土石方量
		其它挖方或填方工程	万元	≥ 3000	300 ~ 3000	< 300	单项工程合同额
5	园林古建筑工程	仿古建筑工程、园林建筑工程	平方米	≥ 800	200 ~ 800	< 200	单体建筑面积
		国家级重点文物保护单位的古建筑修缮工程	平方米	≥ 200	< 200	无	修缮建筑面积
		省级重点文物保护单位的古建筑修缮工程	平方米	≥ 300	100 ~ 300	< 100	修缮建筑面积
		其它园林古建筑工程	万元	≥ 1000	200 ~ 1000	< 200	单项工程合同额

(房屋建筑工程)

序号	工程类别	项目名称	单位	规 模			备 注
				大型	中型	小型	
6	钢结构工程	钢结构建筑物或构筑物工程(包括轻钢结构工程)	米	≥30	10~30	<10	钢结构跨度
			吨	≥1000	100~1000	<100	总重量
			平方米	≥20000	3000~20000	<3000	单体建筑面积
		网架结构的制作安装工程	米	≥70	10~70	<10	网架工程边长
			吨	≥300	50~300	<50	总重量
			平方米	≥6000	200~6000	<200	单体建筑面积
其他钢结构工程	万元	≥3000	300~3000	<300	单项工程合同额		
7	建筑防水工程	各类房屋建筑防水工程	万元	≥200	50~200	<50	单项工程合同额
8	防腐保温工程	各类防腐保温工程	万元	≥200	50~200	<50	单项工程合同额
9	附着升降脚手架	各类附着升降脚手架设计、制作、安装工程	米	≥80	15~80	<15	高度
10	金属门窗工程	铝合金、塑钢等金属门窗工程	层	≥25	5~25	<5	建筑物层数
			米	≥80	15~80	<15	建筑物高度
			平方米	≥8000	1000~8000	<1000	单体建筑面积
			万元	≥500	100~500	<100	单项工程合同额
11	预应力工程	各类房屋建筑预应力工程	米	≥30	10~30	<10	跨度
			万元	≥800	100~800	<100	单项工程合同额
12	爆破与拆除工程	大爆破工程	级	≥C	D~C	<D	爆破等级
		复杂环境深孔爆破、拆除爆破及城市控制爆破及其他爆破与拆除工程	级	≥B	D~B	<D	爆破等级
		机械和人工拆除工程	万元	≥500	200~500	<200	单项工程合同额

(房屋建筑工程)

序号	工程类别	项目名称	单位	规 模			备 注	
				大型	中型	小型		
13	体育场地设施工程	高尔夫球场、室内外迷你高尔夫球场和练习场工程	公顷	≥ 55	25 ~ 55	< 25	单项工程占地面积	
			万元	≥ 3200	300 ~ 3200	< 300	单项工程合同额	
			洞	≥ 18	9 ~ 18	< 9	洞数	
			体育场田径场地设施工程	万人	≥ 2	0.5 ~ 2	< 0.5	容纳人数
				万元	≥ 1000	300 ~ 1000	< 300	单项工程合同额
			体育馆(包括游泳馆、冬季项目馆)设施工程	人	≥ 5000	300 ~ 5000	< 300	容纳人数
			合成面层网球、篮球、排球场地设施工程	平方米	≥ 7000	2000 ~ 7000	< 2000	建筑面积
	其他体育场地设施工程	万元	≥ 800	150 ~ 800	< 150	单项工程合同额		
14	特种专业工程	建筑物纠偏和平移等工程	万元	≥ 500	100 ~ 500	< 100	单项工程合同额	
		结构补强、特殊设备的起重吊装、特种防雷技术等工程	万元	≥ 200	50 ~ 200	< 50	单项工程合同额	

注：1. 大中型工程项目负责人必须由本专业注册建造师担任；

2. 一级注册建造师可担任大中小型工程项目负责人，二级注册建造师可担任中小型工程项目负责人。