京建发〔2018〕26号附件2

施工工艺样板引路、首段（首件）

验收管理制度

一、施工总承包单位在工程施工图完成后，应及时组织专业技术人员根据设计文件要求，梳理施工过程中需要进行施工工艺样板及首段验收的工序，按分部工程形成《施工工艺样板一览表》（附表1）《首段（首件）验收一览表》（附表2），并经监理单位审核后实施。

施工工艺样板至少应包括：钢筋安装施工、防水施工、外墙外保温施工、室内精装施工等；首段验收至少应包括：钢筋安装施工、防水施工、外墙外保温施工、幕墙龙骨安装、室内精装施工等。

二、施工总承包单位应严格按照设计和规范要求进行施工工艺样板及首段（首件）施工，施工完成后施工总承包单位应及时报监理单位组织验收。

三、监理单位应及时组织设计、施工总承包单位工艺样板及首段验收，并及时形成验收表（附表3、4）；建设单位项目专业负责人、设计单位项目专业负责人、施工总承包单位项目专业负责人、监理单位专业监理工程师应参加验收。

四、施工总承包单位应根据验收时各方提出的意见进行整改，验收合格后方可进行大面积施工。

附表1

施工工艺样板一览表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施工工艺样板一览表 | | | | 资料编号 |  | |
| 工程名称 | |  | | | | |
| 分部工程名称 | |  | | 日期 |  | |
| 序号 | 子分部工程名称 | | 分项工程名称 | 施工工艺  样板内容 | | 施工工艺  样板部位 |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |
| 签  字  栏 | 施工总承包单位 | |  | 专业负责人 | |  |
| 技术负责人 | |  |
| 监理单位 | |  | 总监理工程师 | |  |

附表2

首段（首件）验收一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 首段（首件）验收一览表 | | | | 资料编号 |  |
| 工程名称 | |  | | | |
| 分部工程名称 | |  | | 日期 |  |
| 序号 | 子分部工程名称 | | 分项工程名称 | 首段验收内容 | 首段验收部位 |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |
| 签  字  栏 | 施工总承包单位 | |  | 专业负责人 |  |
| 技术负责人 |  |
| 监理单位 | |  | 总监理工程师 |  |

附表3

施工工艺样板验收表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施工工艺样板验收表 | | | | 资料编号 |  | |
| 工程名称 | | |  | 分部工程 |  | |
| 施工总承包单位 | | |  | 验收部位 |  | |
| 分包单位 | | |  | 验收时间 |  | |
| 序号 | 设计文件、施工质量验收规范及  施工方案要求 | | | 施工单位检查  评定结果 | | 监理单位验收意见 |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
| 说  明 |  | | | | | |
| 施工总承包单位检查  评定结果 | | 专业负责人： 年 月 日 | | | | |
| 监理单位  验收结论 | | 专业监理工程师： 年 月 日 | | | | |

附表4

首段（首件）验收表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 首段（首件）验收表 | | | | 资料编号 |  | |
| 工程名称 | | |  | 分部工程 |  | |
| 施工总承包单位 | | |  | 验收部位 |  | |
| 分包单位 | | |  | 验收时间 |  | |
| 序号 | 设计文件、施工质量验收规范及  施工方案要求 | | | 施工单位检查  评定结果 | | 监理单位验收意见 |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
|  |  | | |  | |  |
| 说  明 |  | | | | | |
| 施工总承包单位检查  评定结果 | | 专业负责人： 年 月 日 | | | | |
| 监理单位  验收结论 | | 专业监理工程师： 年 月 日 | | | | |