

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2022〕41号

关于举办企业投融资风险化解与工程债权 危机应对专题培训班的通知

各关联协会、会员企业及有关单位：

为帮助企业有效应对投融资风险和工程债权危机，提升经营管理水平和风险化解能力，我会决定在线上举办企业投融资风险化解与工程债权危机应对专题培训班。现将有关事项通知如下：

一、培训对象

企业主要负责人，企业经营管理部、市场部、财务部、投资部、风控部、法务部、企划部等相关部门人员或其他有关人员。

二、培训内容

（一）基础设施与 PPP 投融资争端解决

主讲人：周兰萍 中伦律师事务所合伙人、国家发改委和财政部 PPP 专家、仲裁员。

(二) 如何用好仲裁机制处理 PPP 项目纠纷

主讲人：王唯骏 上海国际经济贸易仲裁委员会(上海国际仲裁中心)秘书长、上海仲裁协会秘书长。

(三) 基础设施投资项目合规法律风险防控实务分享

主讲人：饶师昭 上海城建投资发展有限公司副总经理。

(四) 疫情影响下施工项目停工索赔争端解决

主讲人：周月萍 中伦律师事务所合伙人、仲裁员。

(五) 建企债务重组的适用与实操

主讲人：杨飞翔 中伦律师事务所合伙人。

(六) 工程造价难点与质量工期问题解决思路

主讲人：张律师 上海典韵律师事务所资深律师。

(七) 涉工程款纠纷的仲裁实务

主讲人：徐之和 上海国际经济贸易仲裁委员会(上海国际仲裁中心)研究信息部副部长、上海市法学会仲裁法研究会副秘书长。

三、时间安排

(一) 报名时间：2022 年 7 月 12 日至 9 月 20 日；

(二) 播出时间：2022 年 8 月 10 日(上线视频)至 12 月 31 日。

四、报名方式

统一采用线上报名方式，报名网址为：hy.cacem.com.cn。学员登录后点击“培训活动”，点击本期培训班报名窗口。

五、播出网址

登录中施企协职业培训服务平台（<http://mooc.cacem.com.cn>）—慕课平台—培训教育—企业法务页面，使用发放的账号密码登录后观看；或通过“中施慕课”APP（应用商店搜索并下载）“企业法务”页面登录后观看。

六、培训费用

培训费 600 元/人。报名时请将培训费转账至协会账户，须注明“企业法务”培训费，报名截止日后统一邮寄发票。

方式一：在线支付

在线上报名系统中选择支付宝扫码支付

方式二：网银（银行）对公转账

户 名：中国施工企业管理协会

账 号：0148 0142 1000 0050

开户行：中国民生银行北京东二环支行

行 号：3051 0000 1483

选择方式二交费的，须将转账凭证上传至报名系统。

七、其他事项

（一）为提高培训质量和效率，协会建立了企业法务培训班 QQ 群 528788651，请完成报名流程的学员申请加入。协会工作人员将通过 QQ 或邮箱定向发放学习账号、核对发票邮寄信息、发放培训证书等。同时，该群也将邀请专家提供公益性质的答疑服务；

(二)为响应电子证书政策,我会于培训结束后向学员发放电子证书(培训学时统计)。

八、联系方式

刘亚梅 010 - 63253461、13801032974

孙 鑫 010 - 63253415、18610679892

附件：课程提纲



附件

课程提纲

(课程时长以实际上线为准)

一、基础设施与 PPP 投融资争端解决(2.5 小时)

(一) 以 PPP 模式开展的项目招投标前签署的框架协议的效力认定。

(二) PPP 社会资本方在中标前的资金投入属于投资款还是借款?

(三) PPP 社会资本招选方式对于 PPP 合同和施工合同效力的影响。

(四) PPP 项目中施工合同内容与招标文件不一致时的效力认定。

(五) PPP 项目实际工程量与招标文件工程量存在偏差时,应如何认定政府方和社会资本方责任?

(六) PPP 项目中实际施工人向社会资本方索赔工程款,如何界定政府方责任?

(七) PPP 项目合同约定收费额与实际收费额不一致时责任由谁承担?

(八) 社会资本方未按协议约定期限提交履约保函,政府方是否有权解除合同?

(九) 政府方原因导致 PPP 合同提前终止时的补偿范围。

(十) PPP 合同争议解决约定仲裁是否有效？

二、如何用好仲裁机制处理 PPP 项目纠纷(1.5 小时)

(一) PPP 项目仲裁案件的基本情况。

(二) PPP 协议可仲裁性的认定。

(三) 仲裁协议主体的识别。

(四) 仲裁庭审理范围的确定。

(五) 用好 PPP 项目仲裁程序的实务要点：

1. 如何拟定仲裁条款；
2. 如何做好仲裁前准备；
3. 如何高效推进仲裁程序。

三、基础设施投资项目合规法律风险防控实务分享(1.5 小时)

四、疫情影响下施工项目停工索赔争端解决(1.5 小时)

(一) 疫情影响导致工期延误可以顺延工期吗？如何计算延误的工期天数？

(二) 因疫情导致增加的费用应该如何承担？

(三) 如何做好疫情索赔证据素材收集？何时提出最终的索赔报告？

(四) 项目履约受疫情影响,发包人恶意申请兑付履约保函,承包人如何应对？

(五) 发包人有破产风险时,承包人的应对。

(六) 发包人破产后,承包人的应对。

(七) 工程款债权在破产前后可能面临的主要风险。

(八) 案例分析-1: 认定疫情为不可抗力,支持疫情期间停工可顺延工期。

(九) 案例分析-2: 支持疫情停工期间施工单位人工费用。

五、建企债务重组的适用与实操(1.5 小时)

六、工程造价难点与质量工期问题解决思路(0.5 小时)

七、涉工程款纠纷的仲裁实务(2.5 小时)

(一) 涉工程款仲裁案件争议类型。

(二) 涉工程款纠纷的典型争议问题:

1. 无效合同的价款计算;
2. “背靠背”条款的理解;
3. 工程计量方法的确定;
4. 违约金与质保金。

(三) 涉工程款纠纷仲裁的前沿类型:

1. 工程款债权融资;
2. 以租代建。

(四) 如何有效做好仲裁案件准备:

1. 重视证据管理;
2. 明确仲裁主体和请求;
3. 有效利用仲裁保全;
4. 提高举证效能;
5. 妥善运用鉴定。