上海市建筑施工行业协会2016年工作总结

及2017年主要工作打算

各位代表：

受理事会委托，向会员大会报告协会2016年工作总结及2017年主要工作打算。

**一、2016年主要工作情况**

2016年，协会秘书处认真贯彻党的十八大及历次会议、全国经济工作会议精神，紧紧围绕八届二次理事会通过的年度工作计划，密切关注国家及上海建筑市场发展的形势，坚持依法办会合规运行，主要做了下列工作：

**（一）加强调查研究，为企业提供咨询服务**

**一是举办专题讲座为会员企业提供专业服务。第一，**在3月份，财政部发文明确5月1日起建筑业全面实施“营改增”试点，协会在前几年准备工作的基础上，立即与相关单位联系，有序组织对会员企业领导和相关人员的培训并印发了相关资料，分别于4月15日、4月26日、5月5日召开了三次大型宣贯会，分别解读了营改增政策、介绍了企业应对营改增的信息化解决方案以及工程计价规则调整的具体措施，共有近1800人次参加，受到企业欢迎。同时，还为上海建工集团、金山区、闵行区、松江区等的培训牵线搭桥。**第二，**在“营改增”工作中，还与上海市税务局（上海税务学会）、《建筑时报》联合成立了“上海建筑业‘营改增’后面临的困难与对策”课题组，对“营改增”的实施情况进行跟踪调研，目前已深入多家企业召开座谈会和访谈。12月26日，召开了营改增实务讲座，请税管专业人士对实施后暴露的具体问题支招，使参会人员了解掌握了更多实操知识。

**二是发挥桥梁纽带作用，配合做好新政策的宣贯咨询。第一，**高度重视上级有关部门要求的文件出台前的论证工作。全年，应主管部门的要求，我们对下列文件组织会员企业进行讨论，并将修改的意见建议作了反馈，其中部级的课题有三个，分别是：住建部市场监管司对注册建造师管理办法的改革、住建部《建筑业发展“十三五”规划》、住建部《工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》；上海市级有6个，分别是：《上海市关于贯彻〈国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见〉的意见》、《上海市建设工程招投标管理办法》、《上海市建设工程企业资质动态监督管理办法》、《上海市建设工程企业资质动态监督管理办法》、《建设工程保证保险实施方案》、《上海市建设工程总承包管理办法》、《上海市进一步推进建筑业改革和发展的实施意见》。**第二，**按照市住建委政策研究室的要求，向会员企业征集2015年度的相关经济指标，并对2015年施工行业的情况作了分析，形成了书面材料，作为《上海市建筑行业发展报告》有关章节的基础资料。同时，按照上海市地方志编委会相关部门的要求，撰写完成其中关于上海市建设工程优质工程奖的篇目。**第三，**根据管理部门的要求，完成了有关的调查统计。其中包括住建部《施工总承包企业特级资质标准调查问卷》、住建部“总承包、专业承包、劳务分包三类企业技术工人情况”、住建部清理各类保证金和取消项目保证金清退情况的调查、市社团局《行业协会商会脱钩改革后的综合监管调查》，各项调查结束后分别向有关部门反馈了汇总统计。

**三是围绕行业热点问题，开展针对性调查研究。**围绕行业内的热点问题，协同相关咨询中介机构，全年参与协办了鲁班咨询公司举办的PPP总包企业高峰论坛，协办了中伦律师事务所的PPP实务论坛，协办了南通三建主办的建筑“互联网”行业峰会，协办了上海建工营改增实地观摩研讨会；与浙江省建筑业行业协会联合主办了建筑企业法务工作长三角论坛，与上海市律师协会建设工程与基础设施业务研究委员会联合主办了《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法（征求意见稿）》专题研讨会，通过各项活动的开展增加了协会的参与度。

**四是开展有利于行业进步、企业转型升级的活动。第一，**在连续两年组织了全市施工企业BIM技术应用大赛的基础上，再一次组织了第三届BIM技术应用大赛。6月份，会同两家技术支持单位修改了评选标准，将企业BIM技术应用导向性的内容吸收其中，使每年的评选有新的创意和提高。今年共收到参赛成果90项，评出一等奖7项、二等奖14项、三等奖28项、专项奖10项，根据要求新设立了个人组织奖和项目经理组织奖，分别有10人和6人获得。**第二，**继续开展优秀项目管理成果评选工作。首先编辑出版了《2015年度上海市建设工程优秀项目管理成果汇编》，并已发至各单位。其次做好全国优秀项目管理成果评选的推荐工作，今年共计推荐123项成果。最后认真组织好2016年上海市建设工程优秀项目管理成果评选活动，申报成果103项，经评审，获一等奖27项、二等奖21项、三等奖55项。

**（二）加强行业自律，积极推进行业诚信体系建设**

**一是**完成了诚信企业的评审工作，今年共计有206家企业申报参与评选，其中本市123家，进沪企业83家。

**二是**继续加强与市企业诚信创建活动办公室的工作联系，于7月21日联合举办了诚信创建培训班，要求参建企业重视诚信建设和评价结果应用。今年，共有85家企业参加了诚信创建活动，其中保留五星的企业有33家，51家企业完成了升级评定，1家企业为新建企业。

**三是**在上一年，本会举办的“上海市首届建筑业企业社会责任高级培训”工作的基础上（约50家企业的领导或专职工作者经培训考取了《社会责任专家证书》），并在三家企业中先行开展有关工作。2016年5月16日，与中建协认证中心联合召开了填写《社会责任蓝皮书》的说明会，第一批参培单位中有近30家企业按要求作了申报，完成了中建协的阶段性工作要求。

**四是**协助管理部门做好企业信用信息平台相关内容的登录、更新工作，并且参与了市住建委“企业、人员信用评价课题组”的工作，对现行信用评价的指标体系进行必要的修改调整。

**（三）发挥典型示范作用，推动行业创先争优**

**一是组织开展上海市建设工程白玉兰奖（市优质工程）评选活动。第一，**年初组织召开了五大赛区创优工作研讨会。结合当前新形势，就进一步完善和优化白玉兰奖创优工作进行了研讨：对评优工标准、内容，评选方式、作进一步完善；对重要工程的评优，做到早策划、早安排（如上海中心、迪士尼等）；适时建立行业协会公众微信号，定期发布创优新技术；加强廉政建设，确保白玉兰奖健康有序发展。**第二，**根据白玉兰奖评选办法，2016年白玉兰奖评选工作分上、下半年二次进行，上半年度申报数75项，入选70项。其中对迪士尼参赛工程，在开园前组织专家提前检查。下半年度105个项目参赛，入选100个。全年共计170个项目预评入选白玉兰奖，入选率94.4%；其中被推荐为白玉兰奖观摩工程5项。参评企业共计73家，其中新创企业5家。全年参赛工程总体质量平稳，公共建筑质量好于住宅工程，精装修商品房装饰细部质量明显提高。**第三，**精心组织了二次白玉兰奖观摩活动。3月16 日的现场观摩有施工、设计、建设、监理单位等5000余人次参加了现场观摩；9月26日的观摩活动，400余家企业的2000余同行参加，并且在上视新闻频道、看东方、宝山电视台等多家媒体作了专题报道，提升了施工企业、白玉兰奖工程的社会影响力。两次观摩活动，给同行提供了可学、可看的学习交流平台，在促进本市施工质量上取得了很好的引领示范作用。

**二是组织开展上海市优质工程（结构工程）评选活动。**根据上海市优质结构评选办法规定，组织完成了2015年度市优质结构评审会。市安质监总站推荐工作组汇报了市优质结构受理、检查和推荐情况，经评审委员会投票表决，308个单位工程入选为2015年度上海市优质工程（结构工程）。

**三是组织开展上海市建筑业新技术应用示范工程评选活动。**为配合会员企业鲁班奖目标工程申报的需要和申报项目情况，2016年组织了三次上海市建筑业新技术应用示范工程评审（1月5日、5月28日和12月22日），本年度合计申报项目为66项，经专家评审，评出国内先进24项，上海市先进35项，6项未通过，1项缓评。

**四是组织开展建设工程绿色施工评选活动。**年初，组织大中型企业创建工作会议，对2016年度绿色施工创建指导思想、目标和工作进行部署；3月起借助建筑时报平台，开辟绿色施工专栏共五期，对绿色施工典型经验案例进行总结提炼，发挥引领示范作用。2015年度共计118个工地荣获上海市绿色施工样板工地（其中10个工地在市外）。2016年全年有376个项目参加绿色施工的评审活动，达标369个项目，其中拟推荐样板128个。此外由本会推荐的工程中有16个工程获得“第五批全国建筑业绿色施工示范工程”荣誉，有10个工程经检查，验收评价均为优良；共推荐24项工程申报“第六批全国建筑业绿色施工示范工程”。为进一步推进本市建设工程绿色施工创建工作，协会和市安全质量监督总站于6月7日联合组织了“2016年度上海市建设工程绿色施工样板工程观摩活动”，观摩人数2100人，通过观摩活动对绿色施工起到了推动作用。为总结绿色施工十年发展历程（2007-2016年），关注行业热点及发展趋势，在全市范围内开展了绿色施工创新技术与论文征集活动，已征集40余项，计划编撰成册，印发各会员单位。

**五是认真组织国家优质工程鲁班奖、国优奖的推荐复查工作。**通过多方共同努力，2016年度本会推荐的国家级奖实现满堂红。国家优质工程鲁班奖7项及国家优质工程奖8项全部获得通过，在评选过程中与相关地方协会积极协调，为企业融入当地、了解当地及申报项目通过评选牵线搭桥。

**六是组织华东地区优质工程奖的评选活动。**组织完成了2016年度本市“华东杯”工程现场检查与推荐工作，经联席会商讨决定，华东杯常设办公室采取轮值制，三年一届，下一届是江苏省建协。目前，已经完成工作移交。

**七是组织开展了综合实力排名活动。**完成了综合实力排名的评审工作，今年共计有75家企业申报参与评选，其中本市企业42家，进沪企业33家。在资料审核中坚持实事求是的原则，认真审核申报材料，确保数据准确，结果公正。

**八是组织开展优秀项目经理评选活动。**今年共计有75人申报参与评选，经评审，共有65人获上海市优秀项目经理称号。向中建协推荐全国建筑业企业优秀项目经理26名，全国优秀建造师23名。

**（四）发挥协会平台作用，为会员企业提供服务**

加强信息工作，提高会刊质量，为了进一步提高《上海建筑业信息》期刊质量，更好地服务会员企业。在上海建工设计院的两位专家的帮助指导下，今年上半年对会刊单月改双月的改版工作圆满完成。新版双月刊丰富了内容，封面和封底均增添了协会网站和会刊的二维码，方便会员电子查阅；栏目分设体现行业中心工作，贴近施工企业关切的重点与难点。在内容的深度与广度都有新的进步和突破。全年刊出《上海建筑业信息》6期，法规汇编6期，协会网站点击量月平均30万。组织了2015年度信息宣传工作优秀单位、优秀通讯员和信息工作积极分子的表彰工作，上海建工、中交三航等7家信息宣传工作优秀单位和17名优秀通讯员及20名信息工作积极分子获得表彰。2016年度共评选出杂志类：金刊4个，银刊6个，优秀12个。报刊类：金报8个，银报12个，优秀23个。另有单项奖若干个。

协会培训部作为市住建委考核指导中心推出的培训考试网上报名、现场确认方式的确认点，全年完成大型现场确认工作六次，共计完成37591人次的现场确认工作。此次现场确认数量大，考办承担不了，需要协会帮助确认，协会培训部加班加点完成也体现了培训部的工作能力，而这也是协会为会员企业服务的体现。培训中心2016年全年共计开设各类岗位培训班级72个，二级建造师继续教育班级10个，培训人数共计7399人。

发挥专业委员会在绿色施工上的经验和优势。举办绿色规范深化讲座4次，在协会与行政脱钩过程中承担政府购买服务项目，积极参与政府管理部门课题研究活动，其中市住建委《重大工程事故应急预案》成稿待审；市总站《建设工程执法监督手册》审稿通过待发行。

**（五）加强与兄弟协会的交流学习**

5月19日，京津沪渝直辖市建筑业协会工作交流会在上海举行，京津沪渝建筑业协会会长、秘书长等相关人员20余人参会，会议就“新形势下建筑业协会如何创新发展”进行了交流。在活动中充分展示了上海民营企业的风采，并且参观了上海中心大厦。6月2日，江西省赣州市建设协会一行来我会就协会与行政脱钩后的主要职能与工作方法，企业诚信评价等工作进行交流学习。8月16日，浙江嘉兴市建筑业行业协会一行赴上海中建广场项目交流考察BIM技术。4月和8月，分别与香港贸发局及新加坡驻上海领事馆新加坡国际企业发展局建立了联系并就“一带一路”进行了探讨。

**（六）强化内部建设、坚持依法合规**

**一是**由于历史原因，协会一直未办理税务登记，自去年住建委审计后提出协会要抓紧办理税务登记的要求，于今年6月办理了协会的三证合一工作，并完成税务登记的全部工作。

**二是**落实理事会决议，委托第三方中介，销售协会之前购置的房产，8套房产均已完成销售程序。

**三是**培训中心完成了注册地迁址和年检工作，保证了开展办学培训的基本条件。同时根据全市对社会办学机构检查出的共性问题，对发放授课津贴过程中的代扣代缴个人所得税进行了整改。

**四是**对分支机构领导班子进行充实调整，加强了资金账户管理。

**二、2017年主要工作**

2017年我会将重点围绕十八大历次会议精神，突出特色、强化服务，认真履行协会职能，积极发挥桥梁纽带作用。

**（一）深入扎实地开展调查研究，及时反映会员企业的诉求和呼声**

**一是**与上海税务学会和建筑时报合作，继续跟踪“营改增”对企业的影响。重点是营改增实施后对企业体制机制、内部管理提出的要求。

**二是**认真做好拟出台法律法规、规章的论证工作，尽可能使新政有利于市场规范和行业发展

**三是**深入了解企业对政府力推的PPP、EPC、装配式建筑、一带一路、BIM技术应用等的想法和困惑，既做好积极的宣传引导，又客观反映实际和困难。

**（二）弘扬“工匠”精神，努力提升行业管理和实物质量水平**

**一是**继续做好白玉兰奖的评审工作。**第一，**开好五大赛区的创优工作会，强调评选标准。**第二，**总结、提炼企业在创建精品工程中先进的理念和做法，积极宣传。**第三，**组织好白玉兰现场观摩，搭建质量管理、技术交流的平台。

**二是**做好鲁班奖和国优奖的推荐工作，严格标准，把好推荐关，认真做好迎检工作，努力提高推荐项目的成功率。

**（三）积极推动企业科技创新，引领行业健康发展**

**一是**继续发挥新技术应用示范工程的引领作用，为推进建设工程领域新技术的应用推广搭好平台。

**二是**提升企业信息化建设管理水平，充分利用专业机构的技术优势，为企业的信息化建设做好技术支撑。

**（四）加强诚信体系建设，履行企业的社会责任**

**一是**利用协会诚信企业评选平台，通过参评工作，在行业内树立诚信的价值观。

**二是**继续加强与市企业诚信创建活动办公室的工作联系，在巩固已有成果上，力争有所突破。

**三是**进一步推进企业文化建设和社会责任评价工作。

**（五）加强合作交流工作，为会员企业扩大视野、加强交流提供更大的平台**

**一是**积极与上海市外事管理办公室联系，利用协会平台，做好EPC、装配式建筑、一带一路等的技术交流和考察工作。

**二是**发挥华东地区优质工程奖及京津沪渝建筑业协会工作交流会等平台作用，与各家协会加强联系，为企业走出去创造条件。

**三是**加强行业相关协会和区属协会的沟通联系，形成合力，共同维护上海建筑市场健康发展。

**四是**总结发现会员企业中好的经验和作法，提供学习交流的平台。

**（六）利用多种形式和途径，为会员企业提供服务**

**一是**帮助会员企业搭建交流沟通的平台。通过举办专业讲座、座谈会、现场观摩会、成果发布会等活动，促进不同类型、不同性质、不同规模企业之间的交流、合作，推动企业健康发展。

**二是**加强协会媒体建设，着力提高媒体质量和宣传时效。进一步完善协会的官网建设，力争使内容更详尽、更专业、更便捷；《会刊》及《深度解析》内容注重围绕行业热点难点问题，邀请行业相关专家参加编纂，并从专业角度深入剖析，为企业提供参考。

**三是**培训工作，继续做好目前的岗位培训工作，进一步深入企业、深入项目部，了解企业在一线管理人员培养上的需求，探索职业培训的新途径、新方法，为会员企业提供优质服务。

**四是**加强与法律、财税、咨询等社会专业机构的合作，充分利用社会资源为会员企业提供专业服务。

**（七）完善工作机制，加强会员队伍建设**

**一是**探索会员管理新模式，对会员实行差别管理。根据不同类型、不同资质、不同规模、不同需求的会员提供差异化服务、个性化服务、不断壮大会员队伍，扩大会员覆盖面。

**二是**建立信息化办公系统，加强会员企业与协会联系的便利性和及时性，提高协会秘书处办公的信息化水平。

**（八）按照国家有关规定、规范协会运作，加强秘书处内部建设**

**一是**进一步建立健全各项规章制度，做好协会与行政脱钩后的合规运行工作，形成科学高效、依法合规的运行机制。

**二是**充分发挥党组织及党员先锋模范作用，提升协会凝聚力、创造力，创建更好的工作氛围。创建学习型党组织深入开展创先争优，进一步加强员工队伍建设，提高综合素质。

**三是**进一步强化对分支机构的合规管理工作，加强分支机构人才队伍建设，更好地发挥分支机构专业优势，提高协会专业化服务水平。

上海市建筑施工行业协会

2017年3月10日