



封面、封底图片介绍

工程名称

中国(上海)自由贸易试验区临港新片区
新侨新兴产业城办公楼

承建单位

上海建工五建集团有限公司

参建单位

上海住总金属结构件有限公司
上海嘉春装饰设计工程有限公司
上海蓝江建设工程集团有限公司

所获奖项

2021 年度国家优质工程奖

封面、封底照片由沈玮提供



上海建筑业信息

SHANGHAI CONSTRUCTION INFORMATION



上海市建筑施工行业协会 主办

ISSUE 01/2023



图片报道



近日，由中国建筑业协会主办的绿色建造与绿色建筑科技论坛暨项目观摩会以线上直播形式召开。活动以“双碳目标下绿色建造赋能长三角一体化持续发展”为主题，聚焦由上海建工全产业链打造的长三角一体化绿色科技示范楼项目，通过项目实践分享及线上观摩相结合的方式，全方位展示集设计、建造、运维全生命周期的绿色建造理念。本会副会长兼秘书长康春江在论坛开幕式上发表了视频致辞。

近日，由本会会员企业上海建工承建的浦西第一高楼徐家汇中心370米T2塔楼举行了核心筒封顶仪式，该工程预计2024年竣工，交付后将刷新浦西天际线，取代320米高的北外滩白玉兰广场（上海建工总承包），成为“浦西第一高楼”。



近日，本会会员企业隧道股份举行了旗下环境集团与城市更新中心、数字盾构中心、新材料中心、双碳中心、安全科学中心、共享服务中心揭牌仪式。

隧道股份相关领导表示，要支持环境集团和“六大中心”的成长，持续加大业务创新和技术创新力度，为实现隧道股份资源集成和协同发展提供源源不断的新动能。



摄影天地



在稳中开好局、在进上下功夫 推动建筑业高质量发展

□本刊评论员

刚刚走过的2022年,是党和国家事业发展进程中极不平凡的一年。这一年,党的二十大胜利召开,科学谋划了中国未来五年乃至更长时期党和国家事业发展的目标任务和大政方针,擘画了全面建设社会主义现代化国家的宏伟蓝图。

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神、全面建设社会主义现代化国家的开局起步之年,是实施“十四五”规划的承上启下的关键之年,做好全年工作意义重大。

2022年12月召开的中央经济工作会议是党的二十大之后召开的一次十分重要的会议,会议释放了稳预期、增信心的积极信号,对抓好2023年经济工作提出了五个方面重点工作:着力扩大国内需求,加快建设现代化产业体系,切实落实“两个毫不动摇”,更大力度吸引和利用外资,有效防范化解重大经济金融风险。

在今后工作中,我们广大建筑施工企业要把学习贯彻党的二十大精神作为首要的政治任务,自觉用党的创新理论武装头脑、指导实践、推动工作,把实现企业高质量发展作为对二十大精神的最好贯彻,进一步对接服务国家战略,助力构建新发展格局。

要全面落实中央经济工作会议精神,深刻领会把握全年经济工作的政策取向和重点任务,加强全局性谋划和整体性推进,坚持稳字当头、稳中求进,以新担当新作为推动经济高质量发展。

还要把新发展理念贯穿到工作谋划和推进的全过程,坚定不移地推进企业转型升级和产业发展,持之以恒谋创新、促转型,推动数字化赋能和工业化、绿色化深度融合,聚焦新城建、新基建、新能源、新型工业化、数字中国、美丽中国建设。

然而,新技术不断涌现,建筑业也出现了新一轮的人才短缺,建筑业要想实现高质量发展,必须打造优质的人才队伍,只有不断推进人才强企,推进高水平管理人才、高层次技术人才、高技能专业人才队伍建设,才能促进企业的高质量发展,提升行业整体素质。

此外,我们还要立足实际,充分认识建筑业质量安全的“零分法则”,坚守质量安全的“底线思维”,深刻认识质量是高质量发展的“底线”,夯实推进建筑业高质量发展的根基,开创高质量发展新局面。

站在新的历史坐标点上,让我们坚定信心、戮力同心,埋头苦干,推动建筑业高质量发展,为全面建设社会主义现代化国家、实现第二个百年奋斗目标作出新的更大贡献! ■



2023年第1期
双月刊(总第398期)
2023年2月25日出刊

目录

1 卷首语 在稳中开好局、在进上下功夫 推动建筑业高质量发展

◆特别关注

适应新常态,把握新要求 奋力谱写住房和城乡建设篇章

- 5 中央部署2023年经济工作!明确五大重点!
- 7 推动经济运行整体好转
——中央财经委员会办公室分管日常工作的副主任韩文秀解读中央经济工作会议精神
- 10 透过上海市政府工作报告,看申城2023年重点任务
——持续推动“五个中心”功能升级,聚力建设双向开放“三大平台”,努力实现经济运行整体好转和社会大局稳定
- 13 奋力开创住房和城乡建设事业高质量发展新局面
——全国住房和城乡建设工作会议召开 部署2023年十二个方面重点工作
- 16 “卯”足干劲拼经济,“兔”飞猛进开新局

◆行业观察

- 27 学习《质量强国建设纲要》与建筑业相关的内容 推进建筑业高质量发展
- 29 掀开新时代建设质量强国新篇章
——国新办举行新闻发布会介绍《质量强国建设纲要》
- 32 看《质量强国建设纲要》的“高频词”——质量基础设施

◆管理之窗

管理论坛

- 34 徐征:拉长建筑生命周期 打开企业服务空间

管理成果

- 38 安标工地保安全 创新技术助生产
——中国建筑第八工程局有限公司中国平安集团全国后援管理中心3号楼项目

◆企业发展

- 42 不平凡的70年·上海建工70年代表工程(一)(1953—1977)

◆交流展示

工程风采

- 52 用品质和坚持为“生命之舟”护航
——国妇婴奉贤院区建成启用 为打造上海妇幼健康高地迈出“第一步”

个人风采

- 55 他是工地上的一块砖 哪里需要哪里搬
——记中建五局劳动模范、华东公司生产经理何自均

◆党建之声

- 57 党旗飘在工地上 固本强基促发展
/上海建工七建集团第二工程公司海南项目党支部
- 60 “两山先锋”特色党建文化品牌经验做法
/上海市政总院三院党总支

◆法制经纬

- 62 指定分包模式下总承包人的质量责任承担分析
/徐茜 刘姝言 建纬律师事务所

◆行业资讯

- 行业新政 8条
- 长三角之声 6条
- 各地动态 9条
- 企业信息 6条

◆有话说

- 80 开局之年“春来早” /树林子

《上海建筑业信息》编委会

主任:徐征

副主任:康春江

委员(按姓氏笔画排列):

马秋生 王瑞瑶

许晔 张薇

陈烨 郑双征

赵永强

主 编:王瑞瑶

责任编辑:江向东

编 辑:陈迪

地址:上海市福山路33号17楼

邮编:200120

电话/传真:021-63060114

邮箱:12xxb@163.com

适应新常态,把握新要求

奋力谱写

住房和城乡建设篇章

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神、领会中央经济工作会议重点内容、把握上海市《政府工作报告》重点任务,践行全国住房和城乡建设工作会议提出的新要求,奋力谱写全面建设社会主义现代化国家的住房和城乡建设篇章,在新时代新征程新伟业中做出新的更大贡献。

面对新形势、新任务,让我们一起深入学习贯彻党的二十大精神、领会中央经济工作会议重点内容、把握上海市《政府工作报告》重点任务,践行全国住房和城乡建设工作会议提出的新要求,奋力谱写全面建设社会主义现代化国家的住房和城乡建设篇章,在新时代新征程新伟业中做出新的更大贡献。

2022年12月15日至16日中央经济工作会议在北京举行,会议分析了当前经济形势,部署2023年经济工作。

如何看待未来中国经济走势?各类政策如何更好协调发力?怎样纲举目张做好2023年经济工作?其中有哪些新提法、新表述,又释放出什么样值得期待的积极信号?让我们一起从中央经济工作会议精神中正确认识和把握2023年工作重点。

中央部署 2023 年经济工作！明确五大重点！

2022年12月15日至16日,中央经济工作会议在北京举行,中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平出席会议并发表重要讲话。

习近平在重要讲话中总结2022年经济工作,分析当前经济形势,部署2023年经济工作。国务院总理李克强对2023年经济工作作了部署。李强作总结讲话。

会议指出,2023年经济工作千头万绪,要从战略全局出发,从改善社会心理预期、提振发展信心入手,纲举目张做好工作。

一是着力扩大国内需求。要把恢复和扩大消费摆在优先位置。增强消费能力,改善消费条件,创新消费场景。多渠道增加城乡居民收入,支持住房改善、新能源汽车、养老服务等消费。要通过政府投资和政策激励有效带动全社会投资,加快实施“十四

五”重大工程,加强区域间基础设施联通。政策性金融要加大符合国家发展规划重大项目的融资支持。鼓励和吸引更多民间资本参与国家重大工程和补短板项目建设。要继续发挥出口对经济的支撑作用,积极扩大先进技术、重要设备、能源资源等产品进口。

二是加快建设现代化产业体系。围绕制造业重点产业链,找准关键核心技术和零部件薄弱环节,集中优质资源合力攻关,保证产业体系自主可控和安全可靠,确保国民经济循环畅通。加强重要能源、矿产资源国内勘探开发和增储上产,加快规划建设新型能源体系,提升国家战略物资储备保障能力。实施新一轮千亿斤粮食产能提升行动。提升传统产业在全球产业分工中的地位和竞争力,加快新能源、人工智能、生物制造、绿色低碳、量子计算等前沿技术研

发和应用推广。要大力发展数字经济,提升常态化监管水平,支持平台企业在引领发展、创造就业、国际竞争中中大显身手。抓住全球产业结构和布局调整过程中孕育的新机遇,勇于开辟新领域、制胜新赛道。

三是切实落实“两个毫不动摇”。针对社会上对我们是否坚持“两个毫不动摇”的不正确议论,必须亮明态度,毫不含糊。要深化国资国企改革,提高国企核心竞争力。坚持分类改革方向,处理好国企经济责任和社会责任关系。完善中国特色国有企业现代公司治理,真正按市场化机制运营。要从制度和法律上把对国企民企平等对待的要求落下来,从政策和舆论上鼓励支持民营经济和民营企业发展壮大。依法保护民营企业产权和企业家权益。各级领导干部要为民营企业解难题、办实事,构建亲清政商关系。

四是更大力度吸引和利用外资。要推进高水平对外开放,提升贸易投资合作质量和水平。要扩大市场准入,加大现代服务业领域开放力度。要落实好外资企业国民待遇,保障外资企业依法平等参与政府采购、招投标、标准制定,加大知识产权和外商投资合法权益的保护力度。要积极推动加入全面与进步跨太平洋伙伴关系协定和数字经济伙伴关系协定等高标准经贸协议,主动对照相关规则、规制、管理、标准,深化国内相关领域改革。要为外商来华从事贸易投资洽谈提供最大程度的便利,推动外资标志性项目落地建设。

五是有效防范化解重大经济金融风险。要确保房地产市场平稳发展,扎实做好保交楼、保民生、保稳定各项工作,满足行业合理融资需求,推动行业重组并购,有效防范化解优质头部房企风险,改善资产负债状况,同时要坚决依法打击违法犯罪行为。要因城施策,支持刚性和改善性住房需求,解决好新市

民、青年人等住房问题,探索长租房市场建设。要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,推动房地产业向新发展模式平稳过渡。要防范化解金融风险,压实各方责任,防止形成区域性、系统性金融风险。加强党中央对金融工作集中统一领导。要防范化解地方政府债务风险,坚决遏制增量、化解存量。

会议指出,要全面推进乡村振兴,坚决防止出现规模性返贫。谋划新一轮全面深化改革。推动共建“一带一路”高质量发展。深入实施区域重大战略和区域协调发展战略。要推动经济社会发展绿色转型,协同推进降碳、减污、扩绿、增长,建设美丽中国。

会议强调,对于我们这么大的经济体而言,保持经济平稳运行至关重要。

要着力稳增长稳就业稳物价,保持经济运行在合理区间。注重围绕市场主体需求施策,完善政策实施方式,增强时效性和精准性。

要坚定不移深化改革,更大激发市场活力和社会创造力。尊重市场规律,深化简政放权、放管结合、优化服务改革,对各类所有制企业一视同仁。

要着力发展实体经济,依靠创新培育壮大发展新动能。推动传统产业改造升级,支持战略性新兴产业和现代服务业发展,促进大众创业万众创新纵深发展,最大限度释放全社会的创新创造潜能。

要充分挖掘国内市场潜力,提升内需对经济增长的拉动作用。围绕经济发展和民生急需,推动补短板重大项目建设,着力消除制约居民消费的不利因素。加强金融、地方债务风险防控,守住不发生系统性风险的底线。

要更大力度推动外贸稳规模、优结构,更大力度促进外资稳存量、扩增量,培育国际经贸合作新增长点。

要强化基本公共服务,兜牢基本民生底线,支持引导社会力量增加多元供给,持续增进民生福祉。■

推动经济运行整体好转

——中央财经委员会办公室分管日常工作的副主任韩文秀解读中央经济工作会议精神

近日,中央财经委员会办公室分管日常工作的副主任韩文秀在中国国际经济交流中心举办的2022—2023中国经济年会上对2022年中央经济工作会议精神进行了解读。

2022年中央经济工作会议是党的二十大之后召开的一次十分重要的会议。习近平总书记发表的重要讲话,全面分析了当前国内国际经济形势,系统部署了2023年经济工作,为做好2023年经济工作指明方向。

2023年我国经济运行有望总体回升

2022年是党和国家历史上极为重要的一年。面对风高浪急的国际环境和艰巨繁重的国内改革发展稳定任务,全党全国各族人民迎难而上,砥砺前行,发展质量稳步提升,经济社会大局稳定。

这些成绩的取得殊为不易,值得倍加珍惜。尽管2022年经济增长与年初的预期目标存在差距,但其他多项指标都较好完成,预计全年经济总量将超过120万亿元,脱贫县人均可支配收入实际增长高于全国平均水平,新能源汽车产销量和出口量世界第一,粮食产量连续8年保持在1.3万亿斤以上,一些

面向未来的结构性指标更有突出表现。

在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,我国高效统筹疫情防控和经济社会发展,用三年艰苦卓绝的努力,有效应对了全球五波疫情冲击,有效处置了国内100多起聚集性疫情,人民生命安全和身体健康得到有效守护。

充分肯定成绩的同时,也要看到当前我国经济运行仍然面临不少风险和挑战。从全球看,乌克兰危机延宕发酵、世界经济增长乏力、全球贸易受到冲击等严峻复杂的外部环境,给我国经济带来的影响在加深;从国内看,经济恢复基础尚不牢固,需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力仍然较大,产业链供应链运行不畅、企业生产经营活动受阻、科技创新能力不强等问题依旧存在。

我国经济韧性强、潜力大、活力足,长期向好的基本面没有变。2023年我国经济运行有望总体回升,优化疫情防控措施、存量政策和增量政策叠加发力,将给经济恢复发展带来重大积极影响;基数效应也将对2023年经济数据形成一定支撑。

从一个完整过程看,优化疫情防控措施对经济运行的影响将产生类似“J曲线效应”,即短期会对

经济运行造成扰动,但全年是重大利好,预计 2023 年上半年特别是二季度社会生产生活秩序会加快恢复,经济活力会加速释放。“我们有信心、有条件、有能力推动我国经济运行整体好转。”

优化五大政策组合

中央经济工作会议要求,2023 年要坚持稳字当头、稳中求进,继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策,加大宏观政策调控力度,加强各类政策协调配合,形成共促高质量发展合力。

我国经济具备合理增长的条件。2023 年经济工作要多措并举,优化五大政策组合,用高质量发展的实际成效落实好全面建设社会主义现代化国家的首要任务。

积极的财政政策要加力提效。加力,是要适当加大财政政策扩张力度,优化组合财政赤字专项债贴息等工具。提效,是要提高财政资金使用效能,在优化财政支出下再下功夫,更直接、更有效发挥积极财政政策作用。

稳健的货币政策要精准有力。要保持流动性合理充裕,保持广义货币供应量和社融规模增速,引导金融机构加大对小微企业、科技创新、绿色发展等领域支持力度,推动企业综合融资成本和个人信贷成本稳中有降,“金融要为实体经济发展提供充足而又便宜的资金支持”。

产业政策要发展和安全并举。要围绕构建新发展格局,实施产业政策,狠抓传统产业改造升级和战略性新兴产业培育壮大,着力补强产业链薄弱环节,推动“科技-产业-金融”良性循环。

科技政策要聚焦自立自强。要强化教育、科技、人才的基础性、战略性支撑,要遵循科学和技术发展规律,深化科技管理体制改革,加快实现高水平科技自强,发挥好政府在关键核心技术攻关中的组织作

用,同时要突出企业科技创新的主体地位,利用市场优势来培育自主创新能力。

社会政策要兜牢民生底线。要把促进青年,特别是高校毕业生就业工作摆在更加突出的位置;要及时有效缓解结构性物价上涨给困难群众带来的影响;要稳妥推进养老保险全国统筹,推动优质医疗资源扩容下沉和区域均衡布局,特别要增加农村和欠发达地区的医疗资源。

把握好六个“更好统筹”

“2023 年经济发展面临的困难挑战很多,我们要坚持系统观念,守正创新,推动经济实现整体好转,风险得到有效管控,社会大局保持稳定。”为此,要把握好六个“更好统筹”。

——要更好统筹疫情防控和经济社会发展。“总结国内外实践经验因时因势优化疫情防控措施,认真落实新阶段疫情防控各项举措。”特别是要加强基层防疫能力建设,加强药物和疫苗研发应用,重点抓好老年人和患基础性疾病群体的防控,着力保健康、防重症。

——要更好统筹经济质的有效提升和量的合理增长。经济发展是质和量的有机统一。我们要坚持以质取胜,以质来开拓市场,在提高质量效益的基础上保持合理的经济增长。

——要更好统筹供给侧结构性改革和扩大内需。“这是积极应对国内外环境变化、增加发展主动性的长久之策。”要坚持把深化供给侧结构性改革贯穿经济工作的全过程,通过高质量供给创造有效需求,支持以多种方式和渠道扩大内需。

——要更好统筹经济政策和其他政策。要坚持系统观念和实践标准,各方面都要增强全局观,担负起稳定宏观经济的责任,及时发现和调整政策执行的偏差,清理和废止有悖于高质量发展的政策文件。

——要更好统筹国内循环和国际循环。贸易、投资、人才、技术、能源资源的国际循环需要进一步扩大规模,优化结构,从而与国内大循环有机结合起来。要加快补上我国产业链供应链短板弱项,增强国内大循环内生动力和可靠性,提升国际循环的质量和水平。

——要更好统筹当前和长远。中国式现代化是一个长期的历史过程。“事情总是要一件接着一件干,一任接着一任干,特别是在换届过渡的时期,既要做好当前工作,努力取得好的成绩,又要前瞻性的思考,留有余地,为今后的发展做好衔接。”

抓好五个方面重点工作

2023 年经济工作千头万绪。做好 2023 年经济工作要从战略全局出发,从改善社会心理预期,提振发展信心入手,坚持抓主要矛盾,抓关键环节,带动做好其他方面的工作。

纲举目张,会议指出 2023 年经济工作要抓好五个方面重点工作:着力扩大国内需求,加快建设现代化产业体系,切实落实“两个毫不动摇”,更大力度吸引和利用外资,有效防范化解重大经济金融风险。

当前,总需求不足已成为我国经济运行面临的突出矛盾,如何着力扩大国内需求备受关注。

“要把恢复和扩大消费摆在优先位置。”多渠道增加城乡居民收入,加快实施“十四五”重大工程,继续发挥出口对经济的支撑作用,同时积极扩大先进技术、重要设备、能源资源等产品的进口等。

谈及如何加快建设现代化产业体系,我们要充分发挥我国拥有世界上最完整的产业体系和潜力最大的内需市场的优势,要加快实现产业体系升级发

展,要加快传统制造业数字化。

在深化国资国企改革,提高国企核心竞争力的同时,要支持和引导民营经济发展,领导干部要为民营企业办实事、解难题,构建亲清政商关系,要推动经济发展在法治轨道上运行,恪守契约精神,依法保护民营企业产权和企业家权益,促进民营经济发展壮大。此外,还要以国内大循环吸引全球资源要素,提升贸易投资合作质量和水平,要扩大市场准入,营造市场化、法治化、国际化一流营商环境,推进高水平对外开放。

“防范化解房地产市场风险是重中之重。”要扎实做好保交楼、保民生、保稳定各项工作,提供足够的流动性,满足行业合理融资需求,推动行业重组并购,有效防范化解优质头部房企的风险,改善他们的资产负债状况。因城施策,着力改善预期,扩大有效需求,支持刚性和改善性住房需求,鼓励地方政府和金融机构加大保障性租赁住房供给,探索长租房市场建设。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,深入研判房地产市场供求关系和城镇化格局等重大趋势性、结构性变化,抓紧研究中长期治本之策,消除多年来高负债、高杠杆、高周转发展模式的弊端,推动房地产业向新发展模式平稳过渡。

此外,要重视防范化解中小银行、保险公司、信托公司等金融机构的风险,防范化解地方政府债务风险。通过推动高质量发展,从根本上防范化解风险,形成经济和金融的良性循环。

2023 年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,我们要坚定信心,奋力拼搏,推动经济运行整体好转,以高质量发展新成效为全面建设社会主义现代化国家开好局起好步。■

(摘自:新华网)

上海在经历了 2022 年初疫情封控和年末奥密克戎病毒两轮冲击之后，2023 年政府工作聚焦哪些领域，备受外界关注。1 月 11 日，上海市第十六届人大一次会议正式举行，上海市市长龚正作了 2023 年的《政府工作报告》，让我们透过这份含金量极高的报告，看上海 2023 年重点任务。

透过上海市政府工作报告，看申城 2023 年重点任务

——持续推动“五个中心”功能升级，聚力建设双向开放“三大平台”，努力实现经济运行整体好转和社会大局稳定

龚正市长在政府工作报告中指出，做好 2023 年工作，必须深入贯彻落实中央经济工作会议精神 and 市委全会精神，坚持稳字当头、稳中求进，着力推动高质量发展，更好统筹疫情防控和经济社会发展，更好统筹发展和安全，全面深化改革开放，大力提振市场信心，把实施扩大内需战略同深化供给侧结构性改革有机结合起来，突出做好稳增长、稳就业、稳物价工作，有效防范化解重大风险，努力实现经济运行整体好转和社会大局稳定。

建议 2023 年全市经济社会发展的主要预期目标是：全市生产总值增长 5.5% 以上，地方一般公共预算收入增长 5.5%，全社会研发经费支出相当于全市生产总值的比例达到 4.3% 左右，城镇调查失业率 5% 以内，居民人均可支配收入增长与经济增长基本同步，居民消费价格涨幅 3% 左右，环保投入相当于全市生产总值的比例保持在 3% 左右，单位生产总

值能耗、单位生产总值二氧化碳排放量进一步下降，主要污染物重点工程减排量完成国家下达目标。

2023 年重点做好以下工作。

着力实施国家重大战略任务，勇当推进中国式现代化的开路先锋

坚持对标最高标准、最好水平，深化建设“五个中心”，着力强化“四大功能”，持续做强“五型经济”，更好发挥全国改革开放试验田作用。全力推进浦东引领区建设。推动实施综合改革试点，配合制定浦东放宽市场准入特别措施清单，推动洋山特殊综合保税区政策在浦东特定区域复制推广，发展人民币离岸交易、跨境贸易结算和海外融资服务，配合市人大及其常委会出台新一批浦东新区法规。深入实施“三大任务”。推动实施自贸试验区及临港新片区建设行动方案，深化跨境贸易投资高水平开放外汇

管理改革试点。积极配合深化科创板制度创新，支持更多优质科创企业做大做强。全面完成长三角一体化发展第二轮三年行动计划，推动重点合作事项和重大项目落实落地。持续推动“五个中心”功能升级。深化提升三大先导产业“上海方案”，加快六大重点产业创新突破，大力发展四大新赛道，在未来产业五大领域加速布局。深化全球资产管理中心，加快打造国际金融资产交易平台。落实新一轮跨国公司地区总部支持政策，积极创建服务贸易创新发展示范区。加快推进小洋山北侧开发等重大项目。深入推进张江综合性国家科学中心建设，强化在沪国家实验室服务保障，配合推进全国重点实验室重组。聚力建设双向开放“三大平台”。精心办好第六届进博会。深化长三角生态绿色一体化发展示范区制度创新，全力推进水乡客厅等一批重大项目建设。深化落实虹桥国际开放枢纽建设总体方案。积极参与共建“一带一路”高质量发展，创建“丝路电商”合作先行区。

着力强化教育科技人才支撑，塑造发展新动能新优势

坚持科技是第一生产力、人才是第一资源、创新是第一动力，深入推进教育、科技和人才资源融合集成，进一步厚植创新驱动根基。加快建设高质量教育体系。提高基础教育优质均衡发展水平，统筹职业教育、高等教育、继续教育协同创新，深化高校“双一流”建设。持续增强科技创新能力。深入实施基础研究特区计划、“探索者”计划。大力发展研发经济，引进和培育一批具备研发、销售、结算等复合功能的创新型总部。进一步为创新主体放权松绑，持续推动高新技术企业和专精特新企业扩容提质。提升科技企业孵化器服务能级，探索设立科技成果转化引导基金。大力推进高水平人才高地建设。深化人才发展体

制机制改革，营造高品质的人才生态。

创新是一座城市兴旺发达的不竭动力。上海要走好创新发展之路，一定要持续激活教育“源动力”、点燃科技“新引擎”、筑牢人才“引凤巢”，不断开辟新领域新赛道，让创新浪潮澎湃不息、奔腾向前！

着力扩内需稳外需，促进经济平稳健康发展

增强消费对经济发展的基础性作用。增强投资对优化供给结构的关键作用。推动一批引领性强、带动性大、示范性好的高能级产业项目落地。全力稳住外贸外资基本盘。加快培育一批新型国际贸易标杆企业。充分激发各类市场主体活力。持续深化国资国企改革，优化国有投资运营公司功能，深化央地全面战略合作。坚持“两个毫不动摇”，落实促进民营经济发展的各项政策举措，完善优质中小企业梯度培育体系。

着力推动城市数字化转型，加快建设具有世界影响力的国际数字之都

深化经济数字化转型。促进数字经济和实体经济深度融合，加快工业软件攻关突破，实施智能工厂领航行动，推进数字商圈、数字商店建设。加快建设国家级数据交易所、国际数据港和一批数据中心、算力平台等新型基础设施。深化生活数字化转型。推动构建精准、普惠的数字生活服务体系，新增生活类重点场景 10 个。深化治理数字化转型。

着力推动绿色低碳转型，高水平建设人与自然和谐共生的现代化

积极稳妥推进碳达峰碳中和。推进 LNG 站线扩建、分布式光伏建设，发展绿色园区、绿色工厂、绿色产品、绿色供应链，推动海铁联运、江海联运等多式

联运发展,实施超低能耗建筑项目 200 万平方米。推进碳普惠制度建设。深入打好污染防治攻坚战。启动实施新一轮清洁空气行动计划,建成竹园污水厂四期。建设绿色生态空间。持续推进“一江一河一带”建设。着力打造公园城市,加快建设世博文化公园南区,新建公园 120 座。

着力优化城市空间格局, 打造城市发展新的增长极

强化主城区中心辐射功能。加快外滩、北外滩、世博前滩等高端商务载体建设,推动徐汇滨江、杨浦滨江、苏河湾等打造世界级滨水区,加快桃浦智创城、虹桥智谷、大零号湾等重点区域建设。全面推进五个新城建设。加快集聚一批企业总部、研发机构和要素平台。深化“一城一名园”建设,加快构建“一城一枢纽”。加快推进南北转型发展。促进产业向高端、智能、精细、绿色方向发展,打响特色产业园区品牌,加快宝山吴淞和南大地区、金山滨海地区等重点区域开发建设。

着力实施乡村振兴战略, 深入推进农业农村现代化

发展都市绿色现代农业。深化落实粮食安全责任制,加强耕地保护和质量建设,新建 3 万亩高标准农田。推动现代种业发展。实施乡村建设行动。推进 24 个乡村振兴示范村建设,继续推动农民相对集中居住,推进 200 公里农村公路提档升级改造,打造 10 万户“美丽庭院”。拓展农民增收空间。促进农村集体经济高质量发展,实施第三轮农村综合帮扶,培育高素质农民 2400 人以上。

着力弘扬城市精神品格, 提升国际文化大都市软实力

提升城市文明程度和市民文明素质。繁荣发展文化事业和文化产业。建成上海博物馆东馆等重大文化设施。传承城市历史文脉,推进长江口古船考古发掘工程。实施重大文化产业项目带动战略。推进文化和旅游深度融合。促进群众体育和竞技体育全面发展。

着力提高城市治理现代化水平, 建设安全韧性城市

持续优化疫情防控工作。提升社会治理效能。划小做实基层治理单元,加强基层治理队伍建设。深化城市精细化管理。推动机关、企事业单位附属空间对外开放、为民所享,完成 100 公里架空线入地和杆箱整治。构建平战结合的应急管理体制机制,加强粮食、能源和战略应急物资储备。

着力实施民心工程办好民生实事, 持续增进民生福祉

坚持在发展中保障和改善民生,把最好的资源留给人民,用优质的供给服务人民,提高人民生活品质。促进高质量充分就业和市民持续增收。新增就业岗位 55 万个以上。强化养老托幼服务和社会保障。新增养老床位 5000 张、居家环境适老化改造 5000 户、社区长者食堂 40 个、社区托育托额 3200 个,统筹提高养老金、医保、低保等社保待遇标准。深入推进健康上海建设。推动国家医学中心建设,实施新一轮公共卫生体系建设行动计划,加快打造国家中医药综合改革示范区。进一步改善市民居住条件。全面推进“两旧一村”改造,完成 12 万平方米中心城区零星二级旧里以下房屋改造、28 万平方米小梁薄板房屋等不成套旧住房改造,启动 10 个城中村改造项目。建设筹措 7.5 万套(间)保障性租赁住房。

1 月 17 日,全国住房和城乡建设工作会议在北京召开,会议提出全系统要在稳中开好局、在进上下功夫,推动住房和城乡建设事业高质量发展迈出新步伐,部署 2023 年十二个方面重点工作,让我们一起学习会议精神,为全年工作提供指引。

奋力开创住房和城乡建设事业高质量发展新局面

——全国住房和城乡建设工作会议召开 部署 2023 年十二个方面重点工作

1 月 17 日,全国住房和城乡建设工作会议在北京以视频形式召开。会议以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面学习贯彻党的二十大精神,认真落实中央经济工作会议精神,总结回顾 2022 年住房和城乡建设工作与新时代 10 年住房和城乡建设事业成就,分析新征程上面临的形势与任务,部署 2023 年重点工作。

会议强调,全国住房和城乡建设系统要把全面学习、把握、落实党的二十大精神作为当前和今后一个时期的首要政治任务,把学习成果转化为推动住房和城乡建设事业高质量发展的实际举措和生动实践。深刻理解把握“两个确立”的决定性意义,深刻理解把握习近平新时代中国特色社会主义思想的世界观和方法论,深刻理解把握以人民为中心的发展思想,深刻理解把握以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的使命任务,深刻理解把握以伟大自我革命引领伟大社会革命的重要要求。

会议指出,今后一个时期,城市建设工作必须紧紧围绕打造宜居、韧性、智慧城市这个目标任务。在

规划设计方面,落实好国土空间规划纲要,编制好城镇开发边界内的建设专项规划。尊重城市发展规律,研究建立城市设计管理制度,明确从房子到小区、到社区、到城市不同尺度的设计要求,提高城市的宜居性和韧性。研究建立建设工程许可制度,以工程质量安全为核心,构建从建设工程设计、到施工、到验收、再到运维的闭环管理制度。在城市体检方面,要坚持问题导向和结果导向、向群众身边延伸、在“实”上下功夫,从房子开始,到小区、到社区、到城区,找出群众反映强烈的难点、堵点、痛点问题,查找影响城市可持续发展的短板弱项。体检要有硬指标、硬要求、硬督查,成为解决问题的指挥棒。在城市更新方面,城市体检出来的问题,作为城市更新的重点;城市体检的结果,作为城市规划、设计、建设、管理的依据。坚持人民城市人民建,人民城市为人民,让人民群众生活得更方便、更舒心、更美好。

会议指出,建筑业是重要的实体经济,为经济社会发展提供重要支撑,要守住为社会提供高品质建筑产品的初心。一抓建筑市场,要从“严进、松管、轻

罚”向“宽进、严管、重罚”转变。资质审批要提速，增加审批频次，提高审批效率。严格实施项目建设全过程动态监管，用好数字化手段，用好信用手段，构建诚信守法、公平竞争、追求品质的市场环境。对工程质量不合格、恶意拖欠工人工资、造成伤亡事故等严重后果的，依法依规处罚项目负责人和企业法人，并列入诚信黑名单，在一定时间内个人不能在这个领域从业、企业不准承接新业务。二抓施工现场，要向科技进步要质量、要安全、要效益，突出提品质、降成本两个主攻方向，集中攻关关键核心技术，大力推广应用新材料、新工艺、新产品，加强建筑工人队伍培训教育，建设一个又一个好项目。要大力推进数字化建设，举全行业之力打造“数字住建”。三是落实新时期建筑方针，要将适用、经济、绿色、美观的新时期建筑方针贯穿到设计、施工、运维全过程。要下功夫抓住宅，开展设计竞赛，打造优质样板，引导激励设计、施工人员为人民群众建造越来越多的好房子。国家建筑奖、勘察设计大师评选、鲁班奖等都要向住宅项目倾斜，树立鲜明的为民导向。

会议指出，做好住房和城乡建设各项工作，要坚持人民至上，聚焦人民群众急难愁盼问题，一件事情接着一件事情办，一年接着一年干，尽力而为、量力而行，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。要做到稳中求进，找准问题、瞄准目标、用准政策，用力抓好稳增长、防风险、惠民生等各方面工作，把住房和城乡建设的基础和支撑作用发挥好。要加强科技引领，把科技创新摆在住房和城乡建设事业突出位置，持续巩固提升世界领先技术，集中攻关突破“卡脖子”技术，大力推广应用惠民实用技术，以科技赋能住房和城乡建设事业高质量发展。要深化改革创新，以高质量发展为目标，坚持试点先行，坚持先立后破，加快形成与高质量发展要求相适应的新的制度体系、新的发展模式。要注重强基固本，下大

气力做好打基础、利长远的工作，健全住房和城乡建设领域法规体系、标准体系，加快住房和城乡建设领域数字化应用，建立新型智库。要坚持实事求是，谋划和推进住房和城乡建设工作要想明白、干实在，从大局和实际出发，谋定而后动，尊重科学、尊重规律，经得起历史和人民的检验。

会议强调，2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年。全系统要在稳中开好局、在进上下下功夫，推动住房和城乡建设事业高质量发展迈出新步伐，重点抓好十二个方面工作。

一是以增信心、防风险、促转型为主线，促进房地产市场平稳健康发展。大力支持刚性和改善性住房需求，毫不动摇坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，因城施策、精准施策。推进保交楼保民生保稳定工作，化解企业资金链断裂风险，努力提升品质、建设好房子，整治房地产市场秩序，让人民群众放心购房、放心租房。

二是以发展保障性租赁住房为重点，加快解决新市民、青年人等群体住房困难问题。大力增加保障性租赁住房供给，扎实推进棚户区改造，新开工建设筹集保障性租赁住房、公租房和棚改安置房360万套（间）。积极发挥住房公积金作用，推进住房公积金数字化发展。

三是以实施城市更新行动为抓手，着力打造宜居、韧性、智慧城市。在设区的城市全面开展城市体检，今年在城市开展完整社区建设试点，新开工改造城镇老旧小区5.3万个以上。加快城市基础设施更新改造，新开工城市燃气管道等老化更新改造10万公里以上，改造建设雨水管网1.5万公里以上，因地制宜推进地下综合管廊建设。

四是以深化城市管理改革为动力，提高城市科学化、精细化、智能化管理水平。加强城市管理统筹协调，发挥好综合执法的统筹协调、督导服务作用。

强化住房和城乡建设领域综合执法，依法查处违法违规问题。

五是以提升现代生活条件为目标，建设宜居宜业的美丽村镇。实施农房质量安全提升工程，继续开展农村危房改造和农房抗震改造，打好农村房屋安全隐患排查整治专项行动收官战，推进现代宜居农房建设，深入开展乡村建设评价，因地制宜建设小城镇，提高基础设施、公共服务设施建设水平。

六是以建筑业工业化、数字化、绿色化为方向，不断提升建筑品质。资质审批要提速，部机关要带头、限时办理。提升住宅设计水平，健全工程质量保障体系，启动涵盖建筑全生命周期的质量保险试点，发展智能建造、装配式建筑等新型建造方式。

七是以彰显地域特征、民族特色和时代风貌为核心，加强城乡历史文化保护传承。推进历史文化名镇名村保护工作，构建保护传承体系，持续开展专项评估工作，推进历史文化街区修复和历史建筑修缮工作，加强传统村落保护利用。

八是以协同推进降碳、减污、扩绿为路径，切实推动城乡建设绿色低碳发展。加快建筑节能和绿色建筑发展，着力消除县级城市黑臭水体，扎实推进垃圾分类处理，加强城市园林绿化建设，大力推进公园绿地开放共享，再创建一批国家生态园林城市。

九是以健全风险防控机制为关键，坚决守住城乡建设领域安全底线。启动城市基础设施生命线安全工程建设，建立住房和城乡建设领域安全生产信息员制度，持续抓好自建房、燃气安全专项整治工作，继续深入开展房屋市政工程安全生产治理行动。

十是以制度创新和科技创新为引擎，激发住房和城乡建设事业高质量发展动力活力。推进住房和城乡建设领域立法工作，构建新型工程建设标准体系，推进工程建设项目审批制度改革，深化“数字住

建”建设，支持国家建筑绿色低碳技术创新中心建设，加强住房和城乡建设领域智库建设，使智库成为政策研究和科技创新的支撑。

十一是以加强国际交流合作为载体，持续为世界人居领域发展作贡献。办好世界城市日活动，建立中国—东盟建设部长交流机制，稳步推进中俄建设和城市发展合作，推进工程建设领域职业资格国际互认、工程建设标准的国际化对接与融合。

十二是以自我革命精神为引领，全面加强党的建设。切实把党的政治建设摆在首位，持续深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，加快建设堪当民族复兴重任的高素质干部队伍，驰而不息加强作风和纪律建设。把从严管理监督和鼓励担当作为高度统一起来，坚持严管和厚爱结合、激励和约束并重，努力营造团结奋斗、担当作为、干事创绩的良好氛围，为担当者担当，为干事者撑腰。

会议号召，在新征程上，全国住房和城乡建设系统要更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，全面贯彻落实党的二十大精神，以新的精神状态和奋斗姿态，踔厉奋发、开拓创新，以住房和城乡建设事业高质量发展新成效，为全面建设社会主义现代化国家作出新的更大贡献。■



新年伊始,各建筑企业纷纷召开会议,总结 2022 年度工作,对 2023 年的工作进行安排和部署,全力抢抓开局,确保实现开门红,为实现全年目标任务奠定坚实基础,为稳增长大局作出应有贡献。

"卯"足干劲拼经济,"兔"飞猛进开新局

上海建工:实干启新程,奋进正当时

近日,上海建工举行年度职工代表大会,上海建工党委书记、董事长徐征谈到了过去一年,集团公司迎难而上勇担使命的本色。面向 2023 年开启的全新征程,徐征号召上海建工上下坚定战略目标,持续优化战略路径,专注办好好自己的事情,用“薪火相传、实干奋进”为上海建工创立 70 周年增光添彩。徐征对今年的工作提了三个具体要求——

首先,全面学习、全面把握、全面落实党的二十大精神。要把全面学习贯彻党的二十大精神作为首要的政治任务。加强理论学习,提高认识水平,我们才能立足“两个大局”,把握“国之大者”,才能提高自身能力,找到有效发展路径。

把实现企业高质量发展作为对二十大精神的最好贯彻,进一步对接服务国家战略,助力构建新发展格局,继续以“国家队”的使命担当,服务区域协调发展、人民城市建设和“一带一路”;推动数字化赋

能和工业化、绿色化高度融合,聚焦新城建、新基建、新能源、新型工业化、数字中国、美丽中国,加快数字化转型和服务商转型,为客户提供一流的产品与服务。

其次,准确识变、科学应变、主动求变优化发展路径。一方面是科学开展“十四五”发展中期评估,在保持战略方向的基础上,根据发展实际进行科学调整,通过评估总结发展经验、深入分析问题、主动优化路径,激发高质量发展的内生动力。另一方面,聚焦集团高质量可持续发展体制机制的适应性、聚焦全国市场发展的可持续性、聚焦优化业务结构等战略目标,坚定信心、保持激情、强化重点工作推进。

第三,依靠职工、团结职工、造福职工激发干事创业激情,既要打造高素质的干部人才队伍,又要引领职工建功立业新时代。这其中,在干部人才队伍建设方面,要坚持党管干部、党管人才,选准育强用活

“好苗子”,一体化推进高水平管理人才、高层次技术人才、高技能专业队伍建设。面向职工,在企业改革发展的同时,进一步增强广大职工的获得感和幸福感。

徐征最后强调,实干启新程,奋进正当时。党的

二十大擘画了以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的宏伟蓝图,我们要保持战略定力、把握发展机遇、积极应对风险,依靠顽强拼搏打开事业发展新天地,为把上海建工打造成为国际一流的建筑全生命周期服务商而共同努力奋斗。

中建八局:“卯”足干劲开新局

1月7日,中建八局党委六届六次全体(扩大)会暨 2023 年党的建设工作会议、五届六次职代会暨 2023 年工作会议在沪召开。会议总结了 2022 年工作,部署 2023 年任务,团结带领全局广大员工常怀敬畏、崇真尚实,坚持不懈推动高质量发展,以优异成绩迎接局庆 40 周年,以实干实绩当好集团创建世界一流示范企业的践行标杆。

就下一阶段重点工作,中建八局党委书记、董事长李永明强调,要紧紧把牢高质量发展主题主线,加快推进“637”战略布局,全力以赴完成各项目标任务,以优异成绩迎接局庆 40 周年,勇当集团创建世界一流示范企业的践行标杆。

坚持发展是第一要务,全力以赴抓市场、稳增长。全面攻坚大项目营销,巩固拓展区域经营优势,推动各业务板块协调发展,全力以赴完成年度目标任务,坚定不移实现高质量发展。

坚持创新是第一动力,持之以恒谋创新、促转型。准确识变、科学应变、主动求变,加快发展二、三曲线业务,全面提升科技创新水平,推进数智赋能见

效,精准打造差异化竞争优势。

坚持价值创造是第一宗旨,刀刃向内激活力、提效能。进一步提升治理水平,夯实基础管理,狠抓工程品质,大力提升盈利能力,提高人均效能,汇聚创效强大合力。

坚持党建是第一优势,坚定不移强党建、固根基。把学习宣传贯彻党的二十大精神作为首要政治任务,以局庆 40 周年为契机,进一步砥砺初心使命、传承军魂匠心,为应对风险挑战、完成年度任务提供坚强保证。

中建八局党委副书记、总经理章维成对 2023 年重点工作作出九项具体部署:坚持区域经营,全力扩大市场份额;坚持夯基固本,全力做优第一曲线;坚持布局长远,全力做大二三曲线;坚持高效建造,全力提升履约品质;坚持科技创新,全力塑强发展动能;坚持降本增效,全力提升创效能力;坚持精益管控,全力优化发展质量;坚持深化改革,全力强化治理效能;坚持党建引领,全力筑牢发展根基。

隧道股份：征程万里阔，踔厉再向前

近日，隧道股份召开2022年工作总结暨2023年工作部署会。隧道股份党委书记、董事长张焰做重要讲话，党委副书记、总裁周文波代表股份公司党政做年度主题报告。

会议指出，2023年隧道股份上下要聚焦“三个重点方面”、做好“三项重点工作”。

三个重点方面：以城市为先，实现“项目+服务”双向发力，强化客户思维，突出金融服务，建立网络体系，扶持产业升级；以创新为要，实现“区域+新产业”融合发展，加强顶层设计，组合业务板块，促进协同联动，全方位培育生态圈资源集成；以内核为本，实现“产业链+供应链”相互赋能：夯实全链优势，提升核心能力，融合风控内控，巩固改革成果。

三项重点工作：掌握先机、突出重围，以高质量发展为主题把好企业发展总航向，2023年，国际国内形势依旧严峻复杂，但机遇大于挑战。新时代下，

我们必须再造核心竞争优势，要着力推进环境产业突破，同时紧抓新能源市场；要关注信息技术革命给平台战略带来的深刻变化，持续深耕智慧城市建设；要不断探索“项目+服务”、“金融+新场景”、“数字孪生+全生命周期管理”，把隧道股份打造成为富有活力的公众公司。要立足长远、思想统一、理念共识，要立足当下、不忘初心、整船出海；脚踏实地、继往开来，以集成融合为主线焕发企业发展新动能。新的一年，隧道股份上下要保持战略定力，进一步拓宽思路、拥抱创新、强化内核，坚定不移地实施“十四五”战略规划和年度计划。产业发展要持续创新、厚积薄发，区域拓展要紧抓机遇、蓄势待发；思想引领、聚能赋能，以从严治党为主责夯实国企改革基本盘。2023年是全面贯彻落实党的二十大精神的开局之年，要深入推进全面从严治党、持续提高基层党建质量，不断丰富党建品牌内涵。要织密党建“一张网”，要下好发展“一盘棋”。■

中国二十冶：以强有力的担当作为构建高质量发展新格局

1月10日，中国二十冶在沪召开二届六次职代会暨2023年度工作会议，中国二十冶党委书记、董

事长樊金田出席会议并发表讲话，党委副书记、总经理徐立作工作报告。

樊金田强调，2023年全年工作总体思路为：深入学习贯彻党的二十大精神，全面落实中国五矿、中冶集团年度工作会议部署，落实中国二十冶党委、董事会工作要求，瞄准“一创两最五强”奋斗目标，持续强基固本、提质增效，数字赋能、项目实践，牢牢把握高质量发展这个首要任务，进一步强化基础管理，提升项目盈利能力，提高工程产品和服务质量，强化品牌建设，以强有力的担当作为构建高质量发展新格局。

2023年重点要抓好以下十项工作：把方向、管大局、保落实，以高质量党建推动企业高质量发展；统筹规模与效益，协调好质的有效提升和量的合理增长；巩固管理成果，创新管理思路，全力推进基础管理再提升；发挥央企优势，把握市场机遇，全力以赴抢抓大客户、大项目、大订单；追求完美履约，实现品质交付，把履约能力提升、创效水平提高作为项目管理的重中之

重；开展“5+3”专项行动，有效破解企业发展的瓶颈问题；完善体系建设，强化资金管控，切实提升投资全过程管理水平；坚持风险管理不动摇，不断提高风险管控水平和本质安全能力；优化组织体系，完善管理机制，不断深化改革，着力构建集团化发展格局；锻造实干队伍，树立鲜明导向，深化人才强企战略。

徐立系统总结了2022年工作，全面谋划部署2023年战略任务和工作安排。2023年全年工作的总体思路是：深入学习贯彻党的二十大精神，全面落实中国五矿、中冶集团年度工作会议部署，落实中国二十冶党委、董事会工作要求，瞄准“一创两最五强”奋斗目标，持续强基固本、提质增效，数字赋能、项目实践，牢牢把握高质量发展这个首要任务，进一步强化基础管理，提升项目盈利能力，提高工程产品和服务质量，强化品牌建设，以强有力的担当作为构建高质量发展新格局。■

中交三航局：树牢发展自信，持续务实奋进，推动高质量发展迈上更高平台

1月15日至16日，中交三航局第十七届四次职代会暨2023年工作会在沪召开。会议总结回顾公司过去一年的工作，分析发展面临的机遇挑战，研究部署2023年总体要求和工作思路。

公司党委书记、董事长王世峰强调，要坚持问题导向和目标导向，系统提升管理质效。从严管理生产活动，提升商务管理水平，完善“大财务”管控体系，做实项目策划工作，优化企业发展体制机制。要深入贯彻落实重要工作部署，系统突破重点难点。全力以赴加强三级公司建设，建设中交海上风电产业链链长，推动国际化发展，开好第八次党代会，强化“大安全”

体系建设。要坚持党的领导和党的建设，系统强化党建引领。宣传贯彻党的二十大精神，推动融合型党建迈出坚实步伐，加强领导班子和人才队伍建设，营造积极进取的企业发展氛围。

公司党委副书记、总经理龚海强调，2023年，公司上下要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，认真践行中交集团“123456”总体发展思路，紧扣“高质量发展深化年”总体要求，深化“六化”建设，树牢“有利润的营收，有现金流的利润”理念，促使“一利五率”实现“一增两稳三提升”，奋力推动公司高质量

发展迈上新台阶。他从突出做好稳增长;开拓市场经营;加快三级公司建设;深化提质增效;聚焦改革创

新;统筹发展和安全;加强党的建设等7方面做了系统工作部署。■

► 中建二局:部署重点工作 抢跑开局“加速度”

1月7日,中建二局党委三届二次全委(扩大)会暨党的建设工作会议、2023年工作会、一届五次职工代表大会在京召开。

大会确定该局2023年工作思路:高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜,全面学习把握落实党的二十大精神和中央经济工作会议精神,紧紧围绕集团“一创五强”战略目标,聚焦集团“五大任务”,立足“效益更好、结构更优、增量更大、合力更强”的主基调,牢牢把握高质量发展主线,狠抓“提质增效年”各项工作任务落实,奋力推进“五大攻坚行动”(高端营销、投资驱动、现金流管控、降本增效、机构治理),推动企业在更高平台上实现更高质量发展。

2023年,中建二局党委要全面学习把握落实党的二十大精神,围绕局“四大任务”和“五大攻坚行动”,着力提升各级党组织管党治党能力和治企兴企水平,确保“提质增效年”目标实现。重点推进落

实以下五个方面工作:一是全面强化政治功能,增强奋斗攻坚的强大政治引领力、发展自信心;二是切实增强组织功能,形成心往一处想、劲往一处使的强大合力;三是坚定文化底气底蕴,汇聚高质量发展的澎湃动力和时代强音;四是转变作风提高本领,夯实敢于斗争、善作善成的行为自觉;五是永葆自我革命精神,营造风清气正、严实相济的良好氛围。

2023年,为中建二局“提质增效年”,全局要抓好“9个坚持、9个致力”重点工作:一是坚持永立高端,致力高端营销能力提升;二是坚持投资牵引,致力投资管控能力提升;三是坚持现金为王,致力现金流管控能力提升;四是坚持价值创造,致力降本增效能力提升;五是坚持改革创新,致力机构治理能力提升;六是坚持总部引领,致力海外管控能力提升;七是坚持精益管理,致力均质履约能力提升;八是坚持合规底线,致力风险管控能力提升;九是坚持强根铸魂,致力党建引领能力提升。■

► 中建港航局:为实现跨越式发展而努力奋斗

1月15日,中建港航局2023年党的建设工作会议、二届三次职代会暨2023年工作会议在沪召开。

中建港航局党委书记、董事长王连生代表局党委作2023年党的建设工作报告并讲话,党委副书

记、总经理李未作2023年工作报告。

王连生强调,2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,各级党组织要全面学习宣传贯彻党的二十大精神,坚决捍卫“两个确立”,做到“两个维护”;坚决担当“国之大者”使命,全力引领保障公司高质量发展;着力建设高素质的干部人才队伍,为公司高质量发展提供有力干部人才支撑;牢固树立大抓基层鲜明导向,努力打造坚强战斗堡垒;坚持以严的主基调正风肃纪反腐,纵深推进全面从严治党;切实加强宣传思想政治工作,更好凝聚企业发展正能量。

王连生还强调,要聚焦高质量发展主线,全力以赴稳增长、促改革、提质量、育人才、防风险、强党建,突出抓好六个方面重点工作:一是重市场、稳增长,全

面完成年度目标;二是定战略、促改革,提升治理效能;三是夯基础、精管理,提高运营质量;四是强队伍、育人才,建设一流人才资源;五是防风险、堵漏洞,筑牢安全底线;六是强党建、聚合力,筑牢坚强堡垒。

李未对2023年重点工作作出八项具体部署:一是坚定不移开拓市场,实现量的快速增长和质的有效提高;二是坚定不移开拓海外市场,实现可持续发展;三是坚定不移抓好生产履约,夯实项目管理基础;四是坚定不移加强精细管控,持续提高运营质量;五是坚定不移改革创新,完善现代化企业治理能力;六是坚定不移推进人才强企,不断构建人才竞争力;七是坚定不移防范化解风险,筑牢安全发展底线;八是坚定不移强化党建引领,保障企业高质量发展。■

► 中建五局华东公司:开局知奋进 勇毅建新功

1月8日,中建五局华东公司召开党的建设工作会议、三届三次职代会暨2023年工作会,会上,党委书记、董事长钱元代表公司党委作2023年党的建设工作报告并讲话,党委副书记、总经理林亚西作2023年工作报告。

钱元从6个方面对2023年党建工作进行部署:一是聚焦一个核心,做好政治引领。从讲政治的维度深刻把握党的二十大精神;从强领悟的维度分层分级开展全员轮训;从重落实的维度全方位高质量开展宣贯工作。二是聚焦区域突破,做优三大行动。以构建“大党建”体系引领高质量发展;以“区域提升攻坚行动”推动区域突破;以“较真认真攻坚

行动”强化高管负责;以“支部先锋攻坚行动”建强基层组织。三是聚焦项目提升,做实六大活动。开展好作风建设三年行动;开展好三比三赛劳动竞赛;开展好文化践行同心同向;开展好创优创奖典型选树;开展好幸福工程关心关爱;开展好青马工程思想引领。四是聚焦匠心育才,做强发展支撑。完善干部选用机制;创新人才培养举措。五是聚焦团结奋斗,搭好桥梁纽带。筑牢思想防线;彰显发展作为;夯实统一战线;助力青年成长。六是聚焦四责协同,强化正风肃纪。压实责任强廉政建设;聚焦问题提监督绩效。

林亚西从6个方面对2023年全年工作进行部署:一是细分区域压实责任,破釜沉舟实现规模突

破。优化布局,调整组织架构强化属地营销;扎根区域,奋力耕好九大城市责任田;强化督导,持续夯实“双十”工作机制;团队赋能,打造本领过硬、能打胜仗的营销精兵;精准识变,全力抢抓基础设施和新兴业务市场机遇。二是紧盯目标重点打造,坚定不移实现窗口效应。抓实策划管理,提高策划质量和执行度;强化协同联动,提升项目快速建造水平;抓实资源管理,强化资源保障能力;完善总包体系,不断提升EPC能力建设;强化示范项目打造,着力提升两场互动效果;强化科技创新,不断筑强科技支撑;强化技术质量,不断提升效益支撑;狠抓设计管理,提升工业化建造水平;坚持业务创新,推动企业数字化

转型。三是猛药去疴消除顽疾,全力以赴构建大商务管理体系。聚力攻坚项目结算;深入推进低成本运营;全力抓好确权工作;着力推动创效增收。四是毫不松懈防控风险,千方百计保障发展安全。坚持“现金为王”;防范金融风险;强化合规经营;严防法务风险;紧抓安全生产;加强审计体检。五是人才强企深度践行,持之以恒激发发展动能。全面开展人才识别工作;系统组织人才培养赋能;持续抓好关键人才考证取证。六是政治引领把牢方向,多措并举营造良好氛围。加强政治引领,把牢发展方向;加强项目提升,锻造发展强兵;加强关怀激励,凝聚发展合力;加强监督执纪,优化发展环境。■

重点围绕“高质量发展”主线六个方面进行工作部署:着力品质营销,拓展高质量发展新高度。攻坚高端项目。拓宽客户品质。做实区域深耕。着力创效止损,提升高质量发展新成效。加强商务全过程管控。系统提升EPC管理能力。开展“三个一”降本增效专项行动。加强三类项目管控。着力精细履约,积蓄高质量发展新优势。加强计划管控。推动质量提升。优化大客户服务。打造快周转体系。着力内控管

理,释放高质量发展新动能。强化公司诚信体系建设。优化财务运营质量。凸显平台建设成效。激发人才队伍活力。着力创新引领,实现高质量发展新突破。优化科技创新体系。加快创新产业孵化。着力风险防控,拥抱高质量发展新形势。抓牢安全风险防控。强化法务风险防控。加强审计监督整改。加强纪检效能监督。■

► 中建深装:聚力价值融合 领航跨越发展

2月4日,中建深装召开2023年党的建设工作会议、六届一次职代会暨2023年工作会议。中建深装党委书记、董事长、总经理刘洋作2023年党的建设工作报告并讲话,党委副书记、常务副总经理、总经济师杨雨霏作2023年工作报告。

2023年工作总体思路:坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻党的二十大精神,坚定落实中建装饰集团各项决策部署,坚持稳中求进工作总基调,以“高质量发展”为主题,深入实施“1235”战略,努力实现质的有效提升和量的合理增长,为装饰集团实现高质量发展多作贡献。

2023年重点任务重点部署:抢抓新机遇,在引领发展中塑强一流品牌。坚定必胜信心,全力打赢企

业高质量发展攻坚战;坚持战略方向,高标准推进十四五规划落地;保持战略定力,全力推动营销品质再上新台阶。重塑新优势,在品质发展中稳固企业根基。聚焦“止血”,坚决打赢风险防范化解攻坚战;聚焦“挖潜”,稳步提升企业运管效能;聚焦“创效”,着力提升企业盈利能力。竞速新赛道,在创新发展中赋能企业未来。全力打造行业领先的科技创新平台,始终坚持创新的产品化产业化方向。培育新动能,在转型发展中开辟康庄大道。全力建好科创平台,全力孵化好绿创科技,快速做大做强深装建设,破解中建照明发展困境,保持海外业务稳健扩张,加快海南装饰品牌重塑。激发新活力,在融合发展中凝聚磅礴力量。抓好高质量党建引领,筑牢高素质人才支撑,推动高品质文化铸魂。

► 龙信建设:奋力推动平稳有序发展

1月30日,龙信建设集团有限公司2022年总结表彰会议暨七届二次股东会、十届二次工代会、十一届二次职代会召开。

建设集团董事长唐爱东明确了2023年工作思路,主要围绕思想方面:“勤、俭、廉”,业务方面:“稳、精、钻、优”,两条主线七个字展开。因此,2023年要研判局势,看清大势,把握形势,运用优势,一步一个脚印做好具体工作,将重心放在资金回款、市场开拓、风险控制等方面,奋力推动龙信建设集团平稳

有序发展。

总经理何咸军提出了2023年各项目标、指标,工作举措,重点立足项目、深耕区域;持续关注各类风险,做好风险防范;全面系统梳理全资子公司经营情况;加大清收力度和资产处置工作,确保集团现金流安全等。龙信建设集团的经营团队要加倍努力一手抓风险防范,一手抓创新发展,确保龙信这艘大船行稳致远。■

► 中建东方装饰:纵深推进“品质东方”建设

1月12日,中建东方装饰在沪召开2023年党的建设工作会议、二届一次职代会暨2023年工作会。

中建东方装饰党委书记、董事长郭景作2023年党的建设工作报告并讲话,党委副书记、常务副总

经理彭中飞作 2023 年工作报告。

2023 年党的建设工作总体要求:坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实党的二十大精神,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,切实增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。始终以高质量党建引领保障高质量发展,加强思想政治建设,坚持理论联系实际,持续激发组织、激活个体,大力营造“全面争先、勇打胜仗”的浓厚氛围,推动“管理升级年”各项目标圆满完成,为加快实现“两商”战略愿景和“双百亿”发展目标筑牢根基。

2023 年党的建设工作六项重点任务:一是深入学习宣传贯彻党的二十大精神,将党的创新理论和企业改革深度融合。夯实高质量发展理论根基;扛牢高质量发展政治责任;以高质量发展成果检验学习贯彻成效。二是加强组织基础建设,将党的政治优势转化为国有企业的组织优势。强化基层党组织的战斗堡垒作用;强化党员的先锋模范作用;全面推动企业组织力提升。三是强化干部队伍建设,锻造忠

诚干净担当的高素质人才队伍。树立鲜明的目标绩效导向;在一线斗争中历练和选拔干部;培养企业持续发展的一代新人。四是着力转变工作作风,积极营造全面争先、勇打胜仗的氛围。强化正向激励;落实负向约束;健全监督体系。五是塑造先进文化内涵,培育更强大的文化软实力。全面推动企业核心价值观建设;持续增强企业文化共识;着力推进党建品牌落地。六是激发群团活力,搭建更加暖心的职工服务平台。全面提升工会服务水平;充分发挥共青团生力军作用。

2023 年运营工作作出八项具体部署:一是聚焦品质营销,推动项目营销向客户营销转变。二是聚焦高效履约,推动项目快速建造。三是聚焦效益创造,推动经营质量全面提升。四是聚焦全面预算,推动资金精细化管理。五是强化创新引领,加快企业转型升级步伐。六是强化科学管理,激发组织内部活力。七是强化风险防范,严守企业发展底线。八是强化团队建设,锻造打胜仗英雄团队。■

宝业集团:全力以赴完成全年各项目标任务

1 月 31 日,宝业集团召开年初经营工作会议。

会上,执行董事高纪明代表公司对扎实推进 2023 年经营工作进行具体部署,重申了加快推进落实“八条母法”方针的工作要求,并围绕贯彻契约管控、化解各项遗留问题、勤俭节约过紧日子、审计全覆盖、走“技工贸”路线、抓好重大项目建设等方面内容。

公司执行董事、经管委主任高林围绕总结问题破解困难、制定适合企业发展的考核管理办法、落实责任体系、深化薪酬体系、加强“一把手”能力培训、严把安全质量关等六方面作了总结讲话,要求各单位各部门要根据本次会议的要求和部署,认清市场形势,提高思想站位,紧紧围绕“八条母法”方针,全力以赴完成全年各项目标任务。■

南通四建:脚踏实地抓落实众志成城创伟业

1 月 30 日,南通四建八届三次股东会暨 2023 年行政工作会议、十四届二次职代会胜利召开。

董事长耿裕华在会上作题为《脚踏实地抓落实,众志成城创伟业,奋力推动集团高质量发展新征程再创新辉煌》的董事会工作报告,对 2022 年工作进行了全面回顾,对 2023 年重点工作作出部署。2023 年南通四建既要追求量的合理增长,更要注重质的有效提升。要重点做好以下工作:一是抓住中心工作,培育可持续发展能力,保持经济平稳运行;二是优化管理体系,强化制度流程执行力,整体提高管理水平;三是深化股权改制,优化法人治理结构,完善自身建设;四是发扬优秀铁军精神,打造利益共同体,夯实百年老店根基。

总经理张昕对 2022 年度行政工作进行了总结,并对落实董事会 2023 年重要部署进行了安排。新的一年,公司行政将在公司董事会的战略指引和坚强领导下,顺应国家发展大势,聚焦长三角、珠三角、京津冀等重点市场,在保持房屋建筑领域优势地位的同时,继续大力拓展市政、地基、轨道交通、机场等基础设施建设领域。坚持转型升级不转行,防控风险保发展。加大项目管理、财务管理、人事管理、技术质量管理等流程规范化执行力度,坚持问题导向和结果导向,更好地实现管理落地和闭环,不断把潜在优势转化为实实在在的发展胜势,为南通建筑业再创辉煌勇挑重担,再立新功。■

舜江集团:聚焦新目标奋进新征程

1 月 17 日下午,舜江集团公司管理层 2022 年度总结暨 2023 新年工作会议召开,控股集团董事长李金奎、建设集团董事长李标作重要讲话,建设集团总经理李斌作 2022 年度工作总结和 2023 年工作部署。

李标对行业发展形势作了精准的点评和预判,

并从七个方面,对全集团新年工作开展作了进一步强调:一是稳字当先,唯稳唯实;二是明德尚贤,创变笃行;三是查漏补缺,勤补短板;四是抢抓机遇,乘势而起;五是团队合作,高效履职;六是优化考核,优胜劣汰;七是建言献策,发扬民主。他要求企业全员进一步锚定目标、踔厉奋发,为更好完成新年工作开好

局起好步。

李斌指出 2023 年企业总体工作思路为：以党的二十大精神为指导，坚持稳中求进工作总基调，加快改革创新，统筹安全发展，坚持协同发展，提升发展水平，加快推进转型升级，进一步提升精细化管理水平，推动高质量发展，实现企业可持续健康发展。会议还提出 2023 年十项主要工作目标任务。

为圆满完成新年工作目标任务，李斌提出三点工作要求，一是量化指标，责任到人；二是严格考核，奖惩分明；三是分工合作，全面推进。他最后要求与会全员进一步坚定发展信心，认真贯彻落实集团董事会决策部署，攻坚克难，履职担当，加快改革创新，着力安全发展，以更加昂扬的斗志和更加饱满的激情，努力开创集团公司二次创业新局面。

浙江勤业：抓落实、抓发展

2月2日，浙江勤业召开 2023 抓落实、抓发展动员大会。会议回顾总结 2022 年工作情况，深入分析当前面临的新形势，安排部署 2023 年工作任务，抓落实、抓发展。

会议要求 2023 年，集团上下务必保持永远在路上的“赶考心态”，学习贯彻习近平总书记系列讲话要求，既要在生产经营、安全质量、企业管理等方面固“稳”，又要在市场开拓、提质增效、改革创新等方面促“进”；既坚持稳字当头、严控经营风险；又积极探索试点新技术、新模式创新发展之路，向实处发力，用实绩说话，重点抓好四个方面工作：

合力振企。合力抓好市场拓展，提振信心，注重

转型升级；合力抓好风险管控，筑牢规范治理的法治防线。

科技兴企。要大力推进数智化战略规划，要大力发展数字和绿色融合技术，要坚持不懈创优夺杯持续释放红利。

人才强企。坚定不移实施人才强企战略，要壮大项目经理队伍、壮大专业管理队伍、壮大技能人才队伍、壮大科技人才队伍。

安全保企。不断完善以安全技术为前提、施工执行为核心、监督问责为根本、资源保障为基础的安全生产保障体系，筑牢安全生产防线。



建设质量强国是推动高质量发展、促进我国经济由大向强转变的重要举措，是满足人民美好生活需要的重要途径。近日，中共中央、国务院印发《质量强国建设纲要》，让我们一起学习贯彻《纲要》，推动中国制造向中国创造转变、中国速度向中国质量转变、中国产品向中国品牌转变，坚定不移推进质量强国建设。

学习《质量强国建设纲要》

与建筑业相关的内容 推进建筑业高质量发展

近日，中共中央、国务院印发《质量强国建设纲要》，《纲要》的主要目标：到 2025 年，质量整体水平进一步全面提高，中国品牌影响力稳步提升，人民群众质量获得感、满意度明显增强，质量推动经济社会发展的作用更加突出，质量强国建设取得阶段性成效。

——**经济发展质量效益明显提升。**经济结构更加优化，创新能力显著提升，现代化经济体系建设取得重大进展，单位 GDP 资源能源消耗不断下降，经济发展新动能和质量新优势显著增强。

——**产业质量竞争力持续增强。**制约产业发展的质量瓶颈不断突破，产业链供应链整体现代化水平显著提高，一二三产业质量效益稳步提高，农业标准化生产普及率稳步提升，制造业质量竞争力指数达到 86，服务业供给有效满足产业转型升级和居民消费升级需要，质量竞争型产业规模显著扩大，建成

一批具有引领力的质量卓越产业集群。

——**产品、工程、服务质量水平显著提升。**质量供给和需求更加适配，农产品质量安全例行监测合格率和食品抽检合格率均达到 98% 以上，制造业产品质量合格率达到 94%，工程质量抽查符合率不断提高，消费品质量合格率有效支撑高品质生活需要，服务质量满意度全面提升。

——**品牌建设取得更大进展。**品牌培育、发展、壮大的促进机制和支持制度更加健全，品牌建设水平显著提高，企业争创品牌、大众信赖品牌的社会氛围更加浓厚，品质卓越、特色鲜明的品牌领军企业持续涌现，形成一大批质量过硬、优势明显的中国品牌。

——**质量基础设施更加现代高效。**质量基础设施管理体制机制更加健全、布局更加合理，计量、标准、认证认可、检验检测等实现更高水平协同发展，

建成若干国家级质量标准实验室,打造一批高效实用的质量基础设施集成服务基地。

——**质量治理体系更加完善。**质量政策法规更加健全,质量监管体系更趋完备,重大质量安全风险防控机制更加有效,质量管理水平普遍提高,质量人才队伍持续壮大,质量专业技术人员结构和数量更好适配现代质量管理需要,全民质量素养不断增强,质量发展环境更加优化。

到2035年,质量强国建设基础更加牢固,先进质量文化蔚然成风,质量和品牌综合实力达到更高水平。

建设质量强国是推动高质量发展、促进我国经济由大向强转变的重要举措。《纲要》指出,要着力提升产品、工程、服务质量,工程质量抽查符合率不断提高。同时鼓励企业投保产品、工程、服务质量相关保险,支持通用基础软件、工业软件、平台软件、应用软件工程化开发,实现工业质量分析与控制软件关键技术突破。

《纲要》第六条重点阐述了“提升建设工程品质”的三个方向,提出要强化工程质量保障、提高建筑材料质量水平、打造中国建造升级版。

强化工程质量保障

全面落实各方主体的工程质量责任,强化建设单位工程质量首要责任和勘察、设计、施工、监理单位主体责任。

严格执行工程质量终身责任书面承诺制、永久性标牌制、质量信息档案等制度,强化质量责任追溯追究。

落实建设项目法人责任制,保证合理工期、造价和质量。

推进工程质量标准化,实施工程施工岗位责任制,严格进场设备和材料、施工工序、项目验收的全过程质量管控。

完善建设工程质量保修制度,加强运营维护管理。强化工程建设全链条质量监管,完善日常检查和抽查抽测相结合的质量监督检查制度,加强工程质量监督队伍建设,探索推行政府购买服务方式委托社会力量辅助工程质量监督检查。

完善工程建设招标投标制度,将企业工程质量情况纳入招标投标评审,加强标后合同履行监管。

提高建筑材料质量水平

加快高强度高耐久、可循环利用、绿色环保等新型建材研发与应用,推动钢材、玻璃、陶瓷等传统建材升级换代,提升建材性能和品质。

大力发展绿色建材,完善绿色建材产品标准和认证评价体系,倡导选用绿色建材。

鼓励企业建立装配式建筑部品部件生产、施工、安装全生命周期质量控制体系,推行装配式建筑部品部件驻厂监造。

落实建材生产和供应单位终身责任,严格建材使用单位质量责任,强化影响结构强度和安全性、耐久性的关键建材全过程质量管理。

加强建材质量监管,加大对外墙保温材料、水泥、电线电缆等重点建材产品质量监督抽查力度,实施缺陷建材响应处理和质量追溯。

开展住宅、公共建筑等重点领域建材专项整治,促进从生产到施工全链条的建材行业质量提升。

打造中国建造升级版

坚持百年大计、质量第一,树立全生命周期建设发展理念,构建现代工程建设质量管理体系,打造中国建造品牌。

完善勘察、设计、监理、造价等工程咨询服务技术标准,鼓励发展全过程工程咨询和专业化服务。

完善工程设计方案审查论证机制,突出地域特

征、民族特点、时代风貌,提供质量优良、安全耐久、环境协调、社会认可的工程设计产品。

加大先进建造技术前瞻性研究力度和研发投入,加快建筑信息模型等数字化技术研发和集成应用,创新开展工程建设法研发、评审、推广。

加强先进质量管理模式和方法高水平应用,打造品质工程标杆。

推广先进建造设备和智能建造方式,提升建设工程的质量和安全性。

大力发展绿色建筑,深入推进可再生能源、资源建筑应用,实现工程建设全过程低碳环保、节能减排。■ (摘自:新华社网站)

专栏3 建设工程质量管理升级工程

——推进建设工程质量管理标准化。加强对工程参建各方主体的质量行为和工程实体质量控制的标准化,制定质量管理标准化手册,明确企业和现场项目管理机构的质量责任和义务,规范重点分项工程、关键工序做法及管理要求。大力推广信息技术应用,打造基于信息化技术、覆盖施工全过程的质量管理标准体系。建立基于质量行为标准化和工程实体质量控制标准化为核心内容的指标体系和评价制度,及时总结具有推广价值的质量管理标准化成果。

——严格质量追溯。明确工程项目及关键部位、关键环节的质量责任,建立施工过程质量责任标识制度,严格施工过程质量控制。加强施工记录和验收资料管理,推行工程建设数字化成果交付、审查、存档,保证工程质量的可追溯性。推进工程建设领域质量信用信息归集共享,对违法违规的市场主体实施联合惩戒。健全建设工程质量指标体系和评价制度。

——实施样板示范。以现场示范操作、视频影像、实物展示等形式展示关键部位与工序的技术、施工要求,引导施工人员熟练掌握质量标准 and 具体工艺。积极实施质量管理标准化示范工程,发挥示范带动作用,推动工程建设领域优质化、品牌化发展。推动精品建造和精细管理,建设品质工程。

掀开新时代

建设质量强国新篇章

——国新办举行新闻发布会介绍《质量强国建设纲要》

2月16日,国务院新闻办公室举行“实施质量强国建设纲要着力推动高质量发展”新闻发布会,介绍《质量强国建设纲要》有关情况。市场监管总局、

国家发展改革委、工业和信息化部有关负责人介绍了《纲要》相关情况。

市场监管总局副局长、国家标准委主任田世宏

表示,党和国家历来高度重视质量工作。习近平总书记的系列重要论述,为做好新时代质量工作指明了前进方向,提供了根本遵循。贯彻落实习近平总书记重要指示精神,按照党中央、国务院决策部署,市场监管总局、国家发展改革委、工信部等 24 个部门,共同完成了《纲要》编制工作。近日,党中央、国务院印发《纲要》,作为指导我国质量工作中长期发展的纲领性文件,掀开了新时代建设质量强国的新篇章,对我国质量事业发展具有重要里程碑意义。

在回答媒体提问时,田世宏表示指出,制定实施《纲要》是以习近平同志为核心的党中央作出的重大决策部署,学习宣传贯彻好《纲要》是推进质量强国建设的重要任务,要从把握《纲要》颁布实施的重大意义、《纲要》确立的指导思想、《纲要》提出的发展目标、《纲要》明确的主攻方向 4 个方面进行把握。《纲要》是首个由党中央、国务院印发的中长期质量纲领性文件,确立了新时期质量工作的全新方位,为统筹推进质量强国建设提供了行动指南、注入了强大动力。《纲要》的主攻方向具体可以概括为“三个体系”建设,即建设更适配的质量供给体系、高水平的质量基础设施体系和现代化的质量治理体系。贯彻实施好《纲要》是推进中国式现代化建设、促进我国经济由大向强转变、实现经济社会高质量发展的重要举措,是更好满足人民美好生活需要的重要途径。

此前,我国已先后印发《质量振兴纲要(1996年—2010年)》《质量发展纲要(2011—2020年)》。田世宏表示,这两个规划持续推动质量提升与经济社会协调发展,探索走出了一条中国特色质量发展之路。《纲要》的接续出台,更加凸显质量在经济社会发展全局中的基础性、战略性地位和作用,从质量振兴到质量发展再到质量强国,标志着我国质量工作进入新阶段、开启新篇章。与之前两个规划

相比,《纲要》既保持了延续性,又具有新的特色和亮点,主要体现在突出坚持党的领导、突出以人民为中心、突出贯彻新发展理念、突出系统推进原则、突出质量变革创新“五个突出”。

质量强国建设离不开计量、标准、检验检测等质量基础设施的支撑。田世宏指出,质量基础设施是促进产业发展、科技创新、国际贸易和实现可持续发展的重要技术基础,是“基础之基础”。新时代 10 年来,党中央、国务院相继出台了一系列加强质量基础设施建设、推动质量基础设施改革发展的政策措施,质量基础设施得到了进一步加强。此次,《纲要》针对质量基础设施建设,又从 3 个方面作出了部署,具体来讲就是从硬件上加强质量基础设施能力建设,从软件上优化质量基础设施管理,从应用上提升质量基础设施服务效能。同时,《纲要》以专栏的形式设定了“质量基础设施升级增效工程”,对打造质量技术机构能力升级版、建设国家级质量标准实验室、完善技术性贸易措施公共服务作出部署安排。

市场监管总局总工程师、质量发展局局长黄国梁围绕“区域质量发展”和“质量提升行动”回答了媒体提问。他表示,《纲要》明确提出,推动区域质量发展与生产力布局、区位优势、环境承载能力及社会发展的实际需求对接融合,同时以专栏形式部署实施“区域质量发展示范工程”,推动质量强省、质量强市、质量强业向纵深发展。下一步,市场监管总局将会同有关部门,紧扣重大区域战略,围绕建设国家质量创新先导区、打造质量强国标杆城市、创建质量品牌提升示范区 3 项重点,打造区域质量发展新优势。他还表示,开展质量提升行动是建设质量强国的重要抓手,提升产品、工程和服务质量是建设质量强国的重要任务。自 2017 年开展质量提升行动以来,我国质量总体水平显著提高,有力支撑了中国经济转型升级,也惠及了亿万中国人民和全球消费者。这

次《纲要》再次对质量提升行动发出号令,要求深入实施质量提升行动,全方位推动质量升级,并就产品、工程和服务质量提升作出具体部署,重点是加快产品质量提档升级,提升建设工程品质,增加优质服务供给。

国家发展改革委产业司负责人龚桢楮表示,党的二十大报告指出,高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。《纲要》以专节形式深入阐述“推动经济质量效益型发展”。国家发展改革委将坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署,坚持以推动高质量发展为主题,把实施扩大内需战略同深化供给侧结构性改革有机结合起来,加快建设现代化经济体系,推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。

龚桢楮表示,围绕《纲要》贯彻落实,国家发展改革委将重点围绕着力构建高水平社会主义市场经济体制、加快建设现代化产业体系、推进城乡区域协调发展、推进高水平对外开放、推动绿色低碳发展 5 个方面,增强质量发展创新动能、树立质量发展绿色导向、强化质量发展利民惠民,持续优化经济结构,着力提升创新能力,不断增强经济发展新动能和质量新优势。

据经济合作与发展组织统计,3%的知名品牌占据了全球 40%的份额。品牌的背后,体现的是市场竞争力。《纲要》围绕品牌建设,提出要持续办好中国品牌日系列活动等。龚桢楮指出,品牌是经济高质量发展的重要象征,也是质量强国的内在支撑。国家发展改革委将结合贯彻落实《纲要》,高起点办好品牌日活动,持续放大活动效应,健全活动长效机制,完善服务支撑体系,会同有关方面持续推动品牌高质量发展。

工业和信息化部科技司负责人毕开春说:“习近平总书记高度重视制造业高质量发展,强调要推

动制造业从数量扩张向质量提高的战略性转变。工业和信息化部认真学习贯彻习近平总书记重要指示批示精神,按照党中央、国务院决策部署,协同推进质量强国与制造强国、网络强国、数字中国建设,加快推进新型工业化,扎实推动制造业高端化、智能化、绿色化发展。”。

工业和信息化部指导企业牢固树立先进科学的质量观,强化重大项目、重大工程质量保障,深入实施制造业“三品”专项行动促进企业增品种、提品质、创品牌,引导企业向个性化定制、柔性化生产的新模式转变,坚持将质量提升与管理、技术、标准、知识产权等一体化推进,全面提升企业质量管理水平,持续加强制造业质量基础设施建设,协同推进质量强国与制造强国建设。

《纲要》提出,要增强产业质量竞争力,推动工业品质量迈向中高端。毕开春表示,工业和信息化部将认真贯彻《纲要》部署,锚定新型工业化及实现产业质的有效提升这一战略目标,实施制造业卓越质量工程,实施质量标准品牌赋值中小企业专项行动,提高以可靠性为核心的产品质量水平,夯实产业技术基础,不断推动制造业高质量发展。■

(摘自:中国经济网)



相关阅读

看《质量强国建设纲要》的“高频词”——质量基础设施

近日,中共中央、国务院印发了《质量强国建设纲要》,我们可以看到《纲要》至少 21 次提到“质量基础设施”。例如:《纲要》的“总体要求”提出,质量基础设施更加现代高效。质量基础设施管理体制机制更加健全、布局更加合理,计量、标准、认证认可、检验检测等实现更高水平协同发展,建成若干国家级质量标准实验室,打造一批高效实用的质量基础设施集成服务基地。同时,《纲要》在“九、构建高水平质量基础设施”中提出,加强质量基础设施能力建设。合理布局国家、区域、产业质量技术服务机构,建设系统完备、结构优化、高效实用的质量基础设施。

“完善国家质量基础设施,加强标准、计量、专利等体系和能力建设”。2020 年,在《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》中,出现了“国家质量基础设施”这个稍显冷门的词语。同年,市场监管总局印发了《关于大力开展质量基础设施“一站式”服务的意见》,提出要按照经济规律开展质量基础设施“一站式”服务,力争到 2025 年,质量政策体系进一步完善,质量基础设施布局更加合理,质量基础设施效能评价指标体系基本建立。

国家质量基础设施(National Quality Infrastructure,简称 NQI)是一国经济发展的基础。

是由计量、标准、合格评定(包括认证认可、检验检测)组成的体系。在我国经济高质量发展时期,NQI 既是推进质量强国战略的技术支撑,也是确保质量和民生改善的基石。

国家质量基础设施(NQI)最早由德国物理技术研究院在 2002 年提出,是计量、标准化、合格评定(检验检测与认证认可)等要素的统称。2006 年,国际标准化组织认为这三大要素已经成为未来世界经济可持续发展的三大支柱。

质量基础设施如何促进产业高质量发展?

看计量——计量是产品质量和质量优势的基本保证。计量被形象地称为工业的“眼睛”,在产品生产全过程每个环节,质量控制水平的提升,都依赖于稳定的计量检测与管理。没有科学、准确的测量,质量就得不到保证。

看标准——标准是科学、技术和实践经验的总结,标准引领质量。先进的标准能为质量改进提供路线图,从而提高产品与服务的附加值,优化产业结构;能够带动从基础元器件、基础材料到关键工艺、重大装备乃至整个最终产品产业链的质量提升。

看检验检测认证认可服务——检验检测认证认可服务业可提供有力技术支撑,为中国制造打造国际市场准入服务平台和面向国际国内市场的本地化测

试平台,构建“一个标准、一次检测、全球通行”的检验检测体系,有助于中国制造业成功进入全球市场。

当前,我国进入高质量发展阶段,提高经济发展质量和效益是主攻方向。无论是生产供给还是消费服务,提升质量都需要设定相应的标准规制,统一高质量标准和完善质量基础设施就具有重要的现实意义。

2022 年 6 月 2 日,国务院办公厅印发《关于对 2021 年落实有关重大政策措施真抓实干成效明显地方予以督查激励的通报》,上海市闵行区、山东省威海市和广东省东莞市入选推进质量强国建设工作成效突出的地方。而这三个地方做好质量基础设施建设,是其共同点。

闵行区率先在上海市“一网通办”闵行企业专属网页上推出全新的 NQI 服务云平台——“闵质汇”,汇聚与产业发展需求高度匹配的质量基础要素资源,提供质量政策体检、质量业务咨询以及检测业务线上对接等全程“一网通办”服务,初步形成了以高端装备制造业为核心的质量基础设施“一站式”服务的“同心圆”模式。该模式入选 2021 年度全国质量基础设施“一站式”服务 20 佳典型案例。

2021 年,威海开展 NQI 质量服务集成改革,建设企业高质量发展服务平台,推动质量基础设施、知识产权、小微企业成长服务流程再造,为企业提供检验检测、标准制定修订、认证认可、数据检索、政策查询、远程教育等 23 项服务。依托威海市产品质量标准计量检验研究院,建立质量基础设施“一站式”综合服务中心,与线上服务平台一体化运营,为企业提供“一揽子”质量服务 9 万余家次。

东莞着力加大对质量工作的整体统筹,建立 NQI 投入指标体系并纳入考核,多维度推进质量基础设施“一站式”服务,选取重点区域、行业、企业,打造厚街镇、模具产业、擎洲光电公司质量基础设

施“一站式”服务平台。

企业强,产业才能强。“中国制造”提质增效,既要支持大企业整合创新资源和要素,也要引导中小企业聚焦产业细分领域精耕细作。而实现这一目标,需要强化质量根基,完善质量体系。

做好质量基础设施建设,应从哪里发力?

在顶层设计、数字信息技术、加强创新等方面完善质量基础设施。

相较部分发达国家,我国质量基础设施建设起步较晚,仍面临许多问题。

未来,做好质量基础设施建设,需要在行业管理、专业认证以及标准合规等方面设计一整套以高质量发展为导向的基础设施体系,全面提升质量基础设施能力,为构建现代经济体系打造高标准规制的科学基础。

做好质量基础设施建设,加强顶层设计很重要。

法律法规是推动国家质量基础设施发展的强大力量。要实施严格的知识产权保护,以确保真正的创新引领发展;要严打假冒伪劣,坚决杜绝劣币驱逐良币;要保证公平竞争的市场环境,创造良好的营商环境。只有建立完善的法律法规体系,才能为夯实国家质量基础设施、推动中国制造业质量提升提供制度保障。

做好质量基础设施,也要加强创新引领。发展新一代检验检测和高端计量设备仪器,健全公共技术服务平台,支持中小企业提高产品一致性、可靠性、稳定性。

同时,我国计量法、标准化法、认证认可条例为 NQI 的体系化建设和高效率运行提供了周全的法制保障。□(摘自:中国市场监管报)

徐征：拉长建筑生命周期 打开企业服务空间



依托劳动密集型产业形态，建筑业在过去几十年乘上了中国基础设施建设的大浪潮，在国家的黄金发展期中写下了浓重的一笔。但当各种传统行业红利逐渐消失，经济下行的压力袭来，许多长期以来以粗放型发展模式运营的建筑类企业遭遇艰难转型，陷入行业升级的困境中。

然而在宏观经济和疫情影响下，有一家建筑业公司却在不确定性中保持了战略定力，不仅交出了业务连续多年保持两位数增长的傲人成绩单，更呈现出生机勃勃的发展势能。它就是上海建工集团。

近日，本会会长，上海建工集团党委书记、董事长徐征接受了《哈佛商业评论》（简称：HBRC）专访，这位领航上海建工 10 多年的商业领袖就现代管理理论、上海建工的管理特色、企业发展的秘诀、“建筑全生命周期服务商”在社会中发挥的作用、建筑业的“数字化”手段、海外业务等主题分享了自己的想法。

HBRC：您个人是否有推崇的管理理论或者崇敬的管理大师？您是如何将这些理论实践和应用到生活和工作中的？

徐征：我最推崇的管理大师就是现代管理学之父彼得德鲁克，曾反复阅读过他的著作《管理的实践》。在不同的时期读这本书，我总是会有不同的体会。其中让我印象最深刻的就是他的目标管理理论。企业管理者应该怎么管理自己？我一直在不断思考这个问题。

我认为，目标管理实际上就是对企业管理者的一种自我约束和自我激励。在前进的过程中，人生的目标和企业的阶段性目标都不断被修正，但总的方向都是不变的。学习目标管理，对企业管理者如何保持战略定力和管理的持续性，都有着很大的启迪和帮助。

HBRC：现代管理理论大部分都由西方传入中国，作为有着悠久历史的传统国企，上海建工在近年来的发展中是否也建立了自己的管理特色？

徐征：上海建工有着近 70 年的历史，在多年的实践中也对管理做出了许多思考。我们的管理特色主要体现在三个方面：第一，市场导向。上海建工的管理有其固定思维，但更重要的是去适应市场的变化。时代在变，企业管理的理念不变，但管理的路径和手段一定要变；第二，上海建工十分强调人文管理，希望员工认可企业的理念。我们是一家上市企业，有 5 万多名员工。只有让员工接受建工的企业文化，路径和管理，他们才能去实践，而企业的最终成功就是要靠大家的实践来实现的；第三，我们的管理始终在思考如何制造动力机制。时代不断变化，员工对生活事业的追求也在不断更迭。我担任上海建工主要领导者 20 多年了，一起共事的同事从 60、70 后变成了现在的 90 后，甚至 00 后。现在的员工的思维和几十年前完全不同。一家企业要想在市场上保持活力，就要随着这种员工结构的变化，制造能不断满足他们需求的动力机制，打造好的事业平台，让

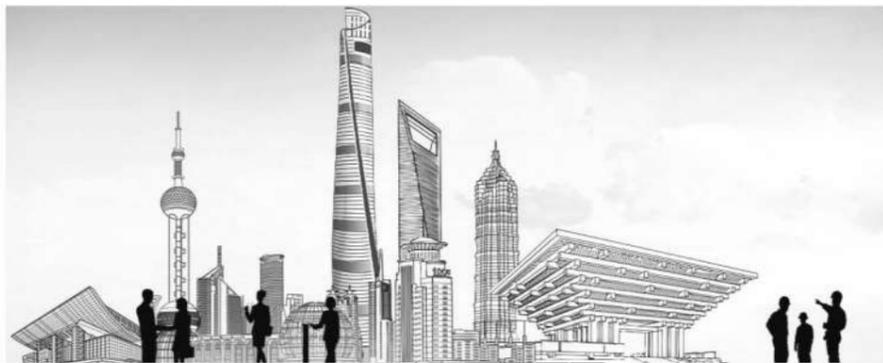
个人在企业工作有尊严。这样的企业才能更好地适应市场，跟上时代的节拍。

而作为企业领导者，个人的特质在管理中也发挥着非常重要的作用。我认为领导者必须意志坚定。企业的发展过程中免不了经历风浪，只有意志坚定才能使整个团队保持定力；其次，我们希望上海建工能够成为一家受人尊敬的、和谐的企业，所有员工能够齐心协力、目标一致，这就要求主要领导者一定要具有人文情怀；最后，领导者必须始终保持对工作的激情。如果管理者都没有激情，团队就会成为一群绵羊，缺乏战斗力。

HBRC：如今世界发生大变局。对于上海建工来说，什么是能保证企业生存发展的秘诀？企业如何在不确定中寻找新的发展空间？

徐征：所有的企业经营都遵循一个共同的法则：即我们不能以不变应万变。随着市场变化而改变自己是重要的。坦率地说，建筑是个非常传统的行业。建筑业要进步，就必须去思考如何寻找新的发展空间。从 10 年前开始，上海建工就已经在做好本职业务的基础上进行业务结构调整。当时我们对照了一些德国、日本和欧美的国际先进企业，分析了它们的发展轨迹。我们总结出，所有成功的企业都有三个特点：首先是聚焦于自己的核心能力；其次是以核心能力做适当的延伸；第三是利用核心能力施加区域影响力，扩大空间。

由此，我们分析了自己的核心能力，思考我们能从什么方向去服务客户和社会。比如，我们原本的长处是做超高层和地下隧道。但由于我们身处上海，这里有许多历史文化和保护建筑。我们相信上海这个城市未来一定会像法国和意大利等地一样进行城市的老建筑保护。因此，我们就可以培养自己城市更新



都禁锢了。拿上海来说,龙华寺的寿命有多长?外滩有多长?其实建筑的生命周期可以很长,甚至长到上千年。但建筑的生命就像人的生命一样,都需要维护:人的生命靠自我,靠各种社会公共资源来维护;建筑就是靠全生命周期

的能力来满足这方面的要求。

根据这些对自己核心能力的分析,我们提出了培育六大“新兴业务”(城市更新、生态环境、水利水务、工业化建造、建筑服务业、新基建)的战略,也转变视角,将自己视为服务业,提出成为“建筑全生命周期服务商”的目标。

而能达成这个目标的前提,是我们的技术要能够走在行业的前列,否则我们不可能在这些领域保持领先地位。此外,我们还明确了上海建工必须走出上海,走到全国。这样做的结果就是给我们自己建立了自信,相信自己的能力是全国一流的。我认为这种自信非常重要。

如果没有这些先进的理念,只抱着过去传统的主业过日子,现在的上海建工会在当下这个不确定的时代面临非常大的困境。但由于现在有了新兴业务,我们的能力提高了,业务范畴扩大了,服务空间打开了。只要保持对市场的高度敏感,新兴的业务还会不断产生。我相信未来的上海建工会成长得更好。

HBRC:您怎么理解“建筑全生命周期服务商”在社会中发挥的作用?

徐征:过去我们常常认为建筑的实际寿命是有限的。这种说法实际是不准确的,把很多人的思维

都禁锢了。拿上海来说,龙华寺的寿命有多长?外滩有多长?其实建筑的生命周期可以很长,甚至长到上千年。但建筑的生命就像人的生命一样,都需要维护:人的生命靠自我,靠各种社会公共资源来维护;建筑就是靠全生命周期

作为一个国际大都市,上海这座城市的开埠时间其实并不长。随着时间的推移,很多公共基础设施都会出现它们生命周期中的“症状”。而上海建工作为“建筑全生命周期服务商”,亲手缔造了许多建筑的“出生”,对它们非常了解,也最能预测它们在生命周期中会出现的问题,因此我们是最有能力去处理这些症状的。

由此,我们就把建筑的生命周期拉长了。当然,社会是非常需要这类服务的,会肯定我们的服务存在的价值,褒奖服务做出的贡献。而反过来说,社会认可企业的价值,也会拉长企业自身的生命周期,企业就能实现基业长青。幸运的是,现在有越来越多好的数字化手段,可以帮助我们提高效率,持续培养和锻炼成为建筑全生命周期服务商的能力。

HBRC:您刚才提到了建筑业的“数字化”手段。请介绍一下上海建工的数字化建设进展和成果?建筑业数字化的最终愿景是什么样的?

徐征:数字化在行业中目前是一个热门话题。现在大家对建筑业数字化的愿景已经基本达成了一个共识:即数字化和工业化、绿色化的高度融合。绿色化毫无疑问是建筑行业的一个重要目标,如果没有

工业化,绿色化就不可能实现,因为能耗和污染都会太大;而如果没有数字化,工业化的效率就会非常低。反推过来,建筑行业的绿色化路径就会越走越窄。因此,建筑行业的终极发展必须要依靠数字化赋能和工业化、绿色化高度融合。

就上海建工来说,我们的数字化主要体现在几个方面。首先是建造,包括工厂化的预制构建和钢结构。这方面我们的技术很成熟,和数字化的融合是非常成功的。很多业主都惊讶于我们的加工技术,到现场拼接的时候几乎是严丝密缝的。这毫无疑问降低了物耗,而降低物耗本身就是绿色化的一个目标;在现场管理方面,我们以智慧工地为抓手,实现对物资利用的安排和对能耗及污染的检测。

数字化的应用实际上对参与人员的要求很高,他们对技术的掌握程度对能否实施数字化起着非常重要的作用,此前我们有很多成功的案例。不过我也必须坦率地说,我们做的还远远不够。建筑行业是个比较复杂的行业,基础相对其他产业来说较差,对整个产业环境的塑造和社会的认同还需要一个过程。在这方面,我们还有很长的路要走。

HBRC:出海是近年来中国企业的大趋势。作为较早参与出海的企业,海外业务对现在的上海建工来说意味着什么?传统行业出海的意义在哪里?

徐征:上海建工从80年代就开始参与出海,到现在已经形成于一个相对稳定的格局。虽然总的来说,出海业务在上海建工营收中占的比例不高,一般在4~5%左右,但出海的意义却非常重大。

首先,海外业务是服务“一带一路”等国家战略的重要渠道。通过出海,我们能将中国的建造标准和水平展现在世人的面前,可以通过中国的投资带动所在国的就业。过去我们都是把自己的团队送到海外干活,而现在主要是使用当地的劳务。目前我们使用当地劳务的比例没有低于50%的,多的甚至达到90%。这也是国家所倡导的政策,彰显的是中国的国际形象。我认为上海建工有这样的能力去承担这种责任。

另外,出海业务能保证上海建工始终有一批人活跃在国际商务环境中,去了解世界各地的建筑行业都在做什么。我们不能仅仅只靠看文字、看图片,而是要实际去接触世界,要始终睁着“一只眼”去看世界是什么样的。这对上海建工打造国际一流水平至关重要。

另外,上海建工SCG这个品牌,在国际上需要建立自己的知名度。品牌本身应该有张力,而如果你不主动去施加影响,没有输出的手段,你的品牌张力就决不可能实现。■



中国建筑第八工程局有限公司承建的中国平安集团全国后援管理中心3号楼项目位于上海市浦东新区张江银行卡产业园,项目部从开工伊始,一方面着手打造安全标准化工地,一方面应用各大创新技术,做到安全、生产两不误,打造精品工程,实现完美履约,展现企业风采。



安标工地保安全 创新技术助生产

——中国建筑第八工程局有限公司中国平安集团全国后援管理中心3号楼项目

中国平安集团全国后援管理中心3号楼项目为办公楼,位于上海市浦东新区张江银行卡产业园,北至顾家浜,东至卡园二路,西至中横港,南至规划卡园三路。该工程占地面积约3.7万平方米,基坑面积约3.1万平方米,总建筑面积约22.4万平方米。地下4层(含夹层),建筑面积约11.1万平方米,地上为10层(局部7层),建筑面积约11.3万平方米,建筑高度47.2米,建筑预制率40.05%。该项目建成之后,将成为平安集团上海地区标志性建筑,对浦东新区产业发展、人才引进和配套需求有着重要的推动作用。

项目重难点

项目重难点分为深大基坑工程和PC结构工程两大类。深大基

坑工程中东区桩基围护施工体量大、工期紧,土方开挖与运输量大,出土高峰持续时间长。PC结构工程中PC构件数量多、构件堆场需求大、安装工期紧,外墙预制墙板安装精度的控制要求高。

以“PC构件数量多、构件堆场需求大、安装工期紧”为例,介绍项目应对措施。

该工程地上主体结构形式为装配整体式混凝土框架结构,结构施工阶段,标准层PC构件包括叠合板767块,叠合梁259根,预制楼梯26块,总计1052个构件,数量多,堆场需求大;地上结构施工阶段,标准层约1.3万平方米的建筑面积,平均每层结构施工工期在20天,施工工期紧张,预制构件供货集中,构件厂供货压力也较大。

应对措施:(1)对于预制构件与供货压力,预制构件供应方面,选择两到三家构件厂签订协议,保证构件供货;另外,与构件厂签订单向运输协议,施工过程中通过提前报计划,分批进场的方式保证现场构件供应。对构件进行编号、排序,根据施工流程安排有序进场。(2)对于单层面积大,安装工期紧,结合预制构件的吊重、吊次分析,采用“小半径、多数量、大小结合、交叉冗余”的塔吊布置策略,布置3台STT293塔吊、6台STT153塔吊进行地上结构施工,保证构件的吊装效率。(3)合理规划构件堆放场地,除设置必要的会车点外,其余部位均作为堆场,并给每台塔吊划分吊装区并设置专用堆场;采用新型堆放架,保证叠合板及叠合梁可多层堆放。

创建特色

●建立完善的安管理责任体系与制度体系

成立以项目经理为组长,项目领导班子、各部门负责人,分包负责人、项目安全员为成员的安全生产领导小组,全面负责项目安全生产管理工作,每月召开领导小组会议,对安全生产工作进行总结梳理,提

出改进措施,决策并部署各项安全生产工作,提高项目整体安全管理水平。

项目设立独立的安全生产监督管理部,配备专职安全生产监督管理人员5名,机械管理员1名。

项目建立健全全员安全生产责任制,对所有管理岗位均制定了安全生产岗位责任清单和相应的安全生产工作清单,现场实施网格化管理。每月进行责任制考核,公示考核结果,并落实奖惩,推动项目各岗位人员安全履职。

项目党支部强化对安全生产重点工作的领导,不断提高党员干部抓安全、促发展的能力;推行党员管理示范区,发挥党员带头引领作用。

同时,项目部坚决践行管生产经营必须管安全的基本要求,坚持“谁主管谁负责”的基本原则,协调推进项目部制定的安全生产各项工作,确保安全生产形势保持稳定可控。

●做法与经验介绍

项目部通过组织危险源辨识会议,对所有的危险源进行梳理,总结出了17类235项危险源,其中重大危险源56项。每月对当前施工状态的危险源进行整理,对管理人员和班组长进行交底。每天早班会由班组长对工人进行当天的危险源辨识。

根据项目情况,危大工程分为基坑工程,模板工程及支撑体系,大型机械安拆,起重吊装及安装拆卸工程,脚手架工程,拆除、爆破工程,PC结构工程及其它项的危险性较大的分部分项工程。项目部严格落实政府及公司对于危大工程管理的各项规定,健全交底-申请审批-验收-旁站监督-整改的制度。成立安全应急救援小组,对可能发生的险情做好应急救援的准备,确保反应迅速,救援及时。

项目按照公司要求、住建部《房屋市政工程安全生产标准化指导图册》,上海市相关图集等搭设现场安全防护设施。



针对疫情,项目部成立疫情专项领导小组,严格落实政府和公司的各项防疫要求,实现项目全封闭化管理。严格落实抗原-核酸检测制度,开展防疫应急演练,提高管理人员应急水平。面对2022年上海疫情,项目部实现了全项目零感染目标,进入第一批复工复产白名单,最大程度地减少疫情对工程建设的影响。

项目部编制《环境管理计划》成立项目环境领导小组,严格按照上海市要求,做好垃圾不外露、施工不扬尘、噪音不扰民。实时对施工现场进行噪声、水质、扬尘检测等,确保各项环境因素达标。

行为安全之星活动是以正向激励为指导,通过对自己注意安全、保护其他人安全的作业人员进行发放行为安全之星表彰卡,对使用小程序进行在线学习安全知识获得积分人员进行兑换奖品,是促进工人变“被动安全”为“主动安全”的一项管理活动。

演练结合建筑工地实际,预设受冷热空气对流影响,上海市气象台发布台风、暴雨橙色预警为背景,依次开展建筑工地防台防汛、模板支撑局部坍塌、PC预制构件吊运事故、火灾事故应急处置等4个科目演练。着力提高一线人员的风险识别与先期处置能力。加强对管理人员应急培训、应急处置演练

等工作,做到事故隐患早发现、早预警、早处置。

创新技术运用

项目部建立技术创新工作室,成立以领导班子为核心,现场工程师为主要成员的创新团队。针对工程中已出现或将要出现的技术难题、质量问题,展开头脑风暴,运用新技术、新工具,实现技术创新。

项目部累计实施住建部十项新技术中的九大项25个子项和八局十项新技术中的七大项20个子项。

项目部还通过运用BIM技术模拟实际施工,在早期能够发现后期施工阶段可能出现的各种问题,以便提前处理,指导实际施工。同时BIM建模也作为可行性指导,优化图纸和方案,合理配置项目生产要素,从而最大范围内实现资源合理利用。

通过开展QC小组活动,以改进质量、降低消耗、提高经济效益为目标,把全面质量管理的理论和方法引入到施工班组活动中。项目部成立了4个QC小组,分别解决了“提高大尺寸承台模板成型质量”、“提高使用方圆扣的柱的实测实量合格率”、“创新物料传送平台”、“提高条板一次安装合格率”等一系列质量难关。

项目引入智慧工地应用,应用先进的物联网技术,打造数字工地。接入远程视频监控、塔机防碰撞安全监控系统、吊钩可视化系统慧眼AI智能抓拍、卸料平台监测等科技手段,结合电脑、手机APP实现工程全方位可视化管理、智能化管理。积极探索实测实量机器人、抹灰机器人、塔吊防碰撞、吊钩可视化系统等技术的应用,以新科技手段促进实体质量水平提升。

创新成果

施工中项目团队坚持创新、智慧、绿色、安全的

标准和要求。项目在实施过程中积极开展科技研发工作,形成一系列以工程结构体系为基础的发明、专利:

1.发明了一种新式地墙刷壁器。该发明为一种地墙刷壁的新形式,该形式的刷壁系统仅包含钢丝绳刷头相应的固定钢板及螺栓件,通过在成槽机抓斗上部焊接相应连接件将其固定进而进行刷壁施工。较之老式的刷壁器还需要利用履带吊,其仅使用成槽机即可成槽后立即刷壁,不仅有效提升了成槽效率又节省了履带吊的占用率及台班费用。

2.发明了预制梁钢筋定滑轮。该发明为一种预制梁穿钢筋的新形式,该形式的定滑轮系统仅包含定滑轮及定滑轮支座,通过在预制梁现浇段内与箍筋绑扎进行预制梁穿钢筋的工作。较之老式施工方法,节省了人工,提高了工作效率,原来需要两人合力完成,使用定滑轮后一人即可进行穿梁钢筋的工作,且可根据主筋位置进行调整。

3.发明了一种用于高桁架叠合板体系的预埋件加固措施。由于高桁架叠合板的现浇层仅有60毫米,填充层220毫米,预制层70毫米,无法满足预埋件的刚度要求,因此拟在预埋件附近增设暗梁,保证预埋件的刚度要求。该措施施工工艺简单,施工难度小,现场施工效果好,较之传统的加固体系更具有稳定性,且施工成本低。

4.发明了一种用于叠合梁板拼缝的封堵措施。

该装置已在本项目系统性的整体应用,通过此措施,减少了梁板拼缝封堵的工期,节约了工期成本,并免除了后期的质量隐患。

5.发明了一种用于高桁架叠合板体系的填充块固定装置。该装置制作工艺简单,原材料获取便利,体积小重量轻,可随身携带;安装方便,施工难度小,现场施工效果好,可节约大量人工。

所获奖项和承办的活动

项目部先后获得的奖项:2020年度上海市文明工地;2020年度上海市施工安全生产标准化工地;2021年上海市工程建设优秀QC小组成果二类成果;2021年优秀QC成果三等奖;2021年度工程建设质量信得过班组;授权专利1项,受理中专利4项;2021年上海市建设工程绿色施工评价II类工地;2021第四届“优路杯”全国BIM技术大赛金奖;全国第二届工程建设行业BIM大赛二等奖;全国首届“新基建杯”中国智能建造及BIM应用大赛三等奖;第十届全国BIM大赛优秀奖;上海建筑施工行业第八届BIM技术应用大赛二等奖。

项目部还承办了2021年上海市建设工程事故应急处置综合演练、2021年上海市浦东新区建设工程质量月暨综合创优观摩活动。

(此文荣获2022年上海市建设工程优秀项目管理成果一等奖)



1953年1月,中共上海市委、上海市人民政府决定组建上海市人民政府建筑工程局(上海市建筑工程局,简称建工局)。同年6月18日,市委决定成立中共上海市建筑工程局委员会。

时光飞逝,走过70个春秋,2023年上海建工迎来了70周年生日,让我们一起回顾往昔岁月,展望精彩未来,实现伟大梦想,共同祝愿上海建工70周年生日快乐!



不平凡的70年·上海建工70年代表工程(一) (1953—1977)

今年是上海建工创立70周年。70年来,一批批烙着时代印记的超级工程和地标建筑,在中国式现代化进程中拔地而起,也造就了卓越的“SCG”品牌。

上海建工70年的代表工程,将以专辑形式得到全景式回顾,这一篇呈现的是1953—1977年间的代



表工程。

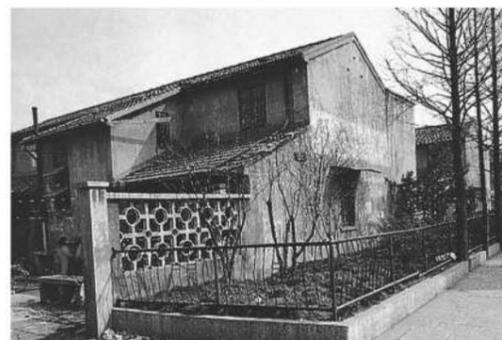
20世纪50年代,“四大金刚”上海电机厂、上海汽轮机厂、上海重型机器厂、上海锅炉厂聚集而来。闵行一条街是当年老闵行最繁华的“南京路”。

「 1953年 」

曹杨新村是上海也是全国第一个集中成片、综合配套建设的工人新村。一期工程1951年开工,1952年8月竣工,1953年入住。建筑面积11万平方米,三开间两层砖木结构楼房167幢,首批入住劳动模范1002名,后经多次扩建。华东建筑工程总局和上海市建工局先后参加建设。



曹杨新村



二万户公房

二万户公房是解放后专门为普通工人建造的住宅,是上海市建工局成立初期与华东建筑工程总局一起建设的。住宅分布在上海全市10多个地区,19

53年9月完工,总建筑面积55万平方米,平均每户27.6平方米,可供2万多户家庭居住,1985年后,二万户公房分批进行了改建、拆建。

「 1954年 」

山西榆次经纬纺织机械厂是我国第一座现代化纺织机械制造厂,1951年开工,1954年竣工。工厂占地面积275万平方米,为当时最大的纺织机械制造基地,为建国初期发展国产纺织品提供了保证。



山西榆次经纬纺织机械厂

「 1955年 」

中苏友好大厦(今上海展览中心),位于延安中

路 1000 号。1954 年 5 月开工,1955 年 3 月竣工。建筑面积 5.89 万平方米,由上海市建工局和华东建筑工程总局组成的现场公司组织施工。工程由苏联专家主持设计,上海、华东两局的设计师参与。工程施工采用了较先进的高层成套移动脚手、箱形基础施工等技术,中心大楼顶部锚金塔高度达 11.4 米,为当时上海最高的建筑。中苏友好大厦在当时建筑规模和高度、施工技术、进度管理等各方面创造了若干个“全国第一”,成为 20 世纪中期间名国内外的经典建筑。



中苏友好大厦

2001 年 7 月,上海展览中心加固、大修、改造工程开工,建筑面积 8 万平方米。2002 年 12 月竣工。施工中对序馆、中央大厅、友谊会堂、西一馆等进行加固大修,对东、西二馆进行改造,对强弱电、暖通空调、给排水、消防等系统进行全面改造。该加固、修复工程施工技术 2002 年获上海市科学技术奖、2003 年获第十七届上海市优秀发明选拔赛二等奖。2009 年,工程被评为新中国成立 60 周年百项经典精品。



中苏友好大厦(上海展览中心)2002 年改造

2020 年上海展览中心启动了近 20 年来首次大规模更新改造,上海建工又承担了环境景观提升改造和外立面保护修缮工程,最大限度地把公共空间和绿色空间留给市民,还找到了 20 年前大修时钢塔五角星使用的早已停产的耐用玻璃材质,前后更换钢塔五角星不同尺寸规格玻璃 80 片,让钢塔上的闪闪红星再一次焕发生机和活力。景观提升改造于 2022 年 2 月竣工。



中苏友好大厦(上海展览中心)2022 年改造

「 1956 年 」

长春第一汽车制造厂位于吉林省长春市,是新

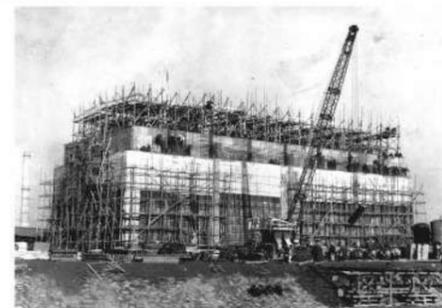
中国成立后第一个大型现代化工业项目。一期工程 1953 年开工,总投资 5.6 亿元,厂房建筑面积 41.1 万平方米,生活用房建筑面积 39 万平方米,厂区内还铺设了 30 多公里长的铁路和 8 万米长的管道。工程于 1956 年竣工投产,具有年产 3 万辆汽车的生产能力,当年生产出第一辆解放牌汽车。



长春第一汽车制造厂

「 1957 年 」

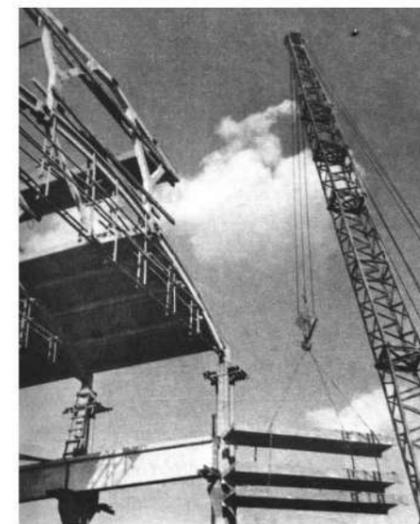
富拉尔基第一重型机械厂位于黑龙江省齐齐哈尔市,是当时亚洲最大的机器制造厂。由于生产车间设备要求安放在地下 20 米,1957 年 11 月完成了规模居当时亚洲第一的富拉尔基大型沉箱(底部面积 805 平方米、高 30 米,下沉深度 26.5 米)。厂区面积 6.8 平方公里,厂房建筑面积 40 万平方米。一期工程 1954 年开工,1958 年竣工投产,制造出 1.25 万吨水压机。



富拉尔基第一重型机械厂

「 1958 年 」

上钢三厂转炉扩建工程,1958 年 6 月 15 日开工,12 月竣工,上钢三厂扩建工程包括新老转炉、铸钢铸铁、中板薄板、开坯等车间,。扩建总面积为 6.86 万平方米。1958 年 1 月,原属冶金部领导的上海钢铁公司下放到上海,成立了冶金局,掀起了钢铁工业的建设热潮。1958 年-1960 年,上海冶金系统完成基本建设投资 4.18 亿元,新建、扩建工程 50 多个。上海市建工局投入上万名员工参加建设,当时还有上万名解放军指战员参建。计划中的钢铁厂建成后,上海的钢铁工业生产规模迅速提高,仅次于鞍山钢铁厂,名列全国第二。1957 年 12 月底国务院总理周恩来视察由建工局承建的上钢一厂工地。1958 年 7 月 15 日,周总理再次视察该工地。1958 年 9 月中共中央主席、国家主席毛泽东视察由建工局承建的上钢一厂三转炉工地。上钢一厂是当时上海乃至华东地区的支柱钢铁企业。



上钢三厂转炉扩建工程

「 1959 年 」

闵行一条街,又名“闵行一号路”,全长 500 多

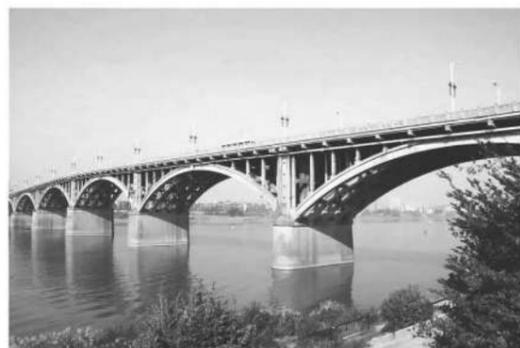
米,由13个单体建筑组成,总计建筑面积14万平方米,是新中国成立后全国第一个实行成街、成坊,商业、服务、居住一体化规划建设的居民区项目。该项目1959年开工,5个月完成了一期3.9万平方米住宅工程的建设任务,成为全国闻名的“闵行速度”。两期工程质量均达到较高水平,建筑工程部将其命名为“先成街,后成坊”的成功经验在全国推广。建成30年后,该工程被评为上海市住宅小区金奖、1949-1989年上海十佳建筑。



闵行一条街工程

「 1960年 」

湖南湘潭湘江一桥,千里湘江第一座公路桥,是湘潭市标志性建筑。1959年12月开工,全长517米,主桥60米,桥面宽21米。大桥为钢筋混凝土结构的九墩八孔空腹拱形桥,1960年竣工。湘潭一桥的建成成为新中国自行设计制造大型桥梁提供了经验。



湖南湘潭湘江一桥

「 1961年 」

莘庄给水(修)工程,完成于1961年3月。水源0.17万吨/天,水厂处理能力0.17万吨/天,管道长2.47千米。



莘庄给水(修)工程

「 1962年 」

太原磷肥厂是太原“十大国家重点工程”之一,投资2.2亿元,1962年竣工投产。

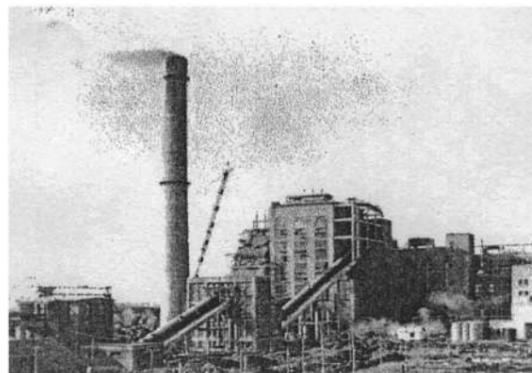


太原磷肥厂

「 1963年 」

1963年9月26日,中国第一座由自己设计、自己制造设备和建设的大型氮肥厂——上海吴泾化工厂一期工程正式投产。上海吴泾化工厂每年可为国家产出2.5万吨合成氨和10万吨硫酸铵,对建立我国新兴的化肥工业起了重要奠基作用,同时也结束了中国化肥完全依赖进口的局面。该厂是当时我国最大的化肥厂。上海市建工局所属的土建、设备安装企业长驻工地,连续奋战,高质量完成了各类厂房

和各项装置施工任务,其中80米高、建在地面设施上的“悬空烟囱”再次创造了“上海之最”。



上海吴泾化工厂

「 1964年 」

上海跳水池,位于复兴中路1380号,占地1.6公顷,建筑面积7900平方米。1964年由常熟路运动场的西半部改建而成,可容纳观众2800人,是当时上海设施条件最好的标准游泳池。项目包含50米×25米的跳水池和室内温水池,其中全市唯一的10米跳台下水池深达5米,这也是当时上海最深的水池。



上海跳水池

「 1965年 」

蕃瓜弄新村于1963年10月-1965年建成。位于天目西路东北部,为上海第一批改造棚户区所建的居民住宅楼群,也是上海第一个5层楼房的新村,共拆除棚屋1965户,新建楼房29幢,建筑面积6.9万平方米,还建设配有小学、幼儿园、托儿所及综合商店等。



蕃瓜弄新村

「 1966年 」

上海市政大厦位于人民大道200号,原名上海人民大厦。建于1966年,建筑面积1.8万平方米。中间部分6层、两侧各4层,大楼正面二楼设有检阅台。



上海市政大厦原貌

1993年3月,改建工程开工,1994年12月竣工。高72米,地上18层,地下1层,总建筑面积7.7万平方米。改建工程在保留并加固原有地下室部分的基础上,重新设计加层扩建。因新旧建筑结构不一,施工进行了柱梁加固等措施。该工程整体造型庄重雄伟、朴素简约,与周边上海博物馆、上海大剧院、

上海城市规划馆、广场绿化等共同组成人民广场市政文化中心。



上海市政大厦 1993 年改建

「 1967 年 」

坦桑尼亚桑给巴尔皮革皮鞋厂于 1967 年 4 月开工,1968 年 1 月竣工。这是建工局在海外建成的第一个项目,坐落在坦桑尼亚桑给巴尔市东北郊,占地面积 1.21 万平方米,建筑面积 3479 平方米,主厂房建筑面积 2471 平方米。该工程为 60 年代中国政府对外援助项目,桑给巴尔皮革皮鞋厂的建筑为钢架混合结构。上海市建工局实施全部土建施工,安装室外照明系统、上下水管道、消防管道、生活给排水、消防及卫生设备,以及设备基础、室内通风、厂区道路的施工。施工中采用水泥砂浆砖作为墙体材料,通过加深基础、增加地梁、加强上部框架钢度等措施,保证了建筑结构牢固。桑给巴尔总统(坦桑尼亚第一副总统)卡鲁姆出席了项目落成典礼。



坦桑尼亚桑给巴尔皮革皮鞋厂

「 1968 年 」

广西柳江大桥 1966 年开工,1968 年 10 月建成通车。位于柳州市中心城区,北起城中区龙城路,南接鱼峰区鱼峰路。大桥全长 608.04 米,主桥长 408 米,由 3 个 T 构和挂梁组成,最大跨度 124 米,挂梁长 25 米,桥宽 20 米,采用双箱双室截面与三向预应力配筋。该桥是全国第一座 T 型刚构桥、中国采用悬臂浇筑法建成的第一座预应力混凝土 T 型刚构城市桥,也是柳州市的第一座跨江大桥。该桥桥面结构独特,施工工艺先进,荣获 1978 年全国科学大会奖。该桥的建成结束了柳州以浮桥为交通桥的历史,为柳州的发展作出了巨大贡献。



广西柳江大桥

「 1969 年 」

1968 年 3 月 26 日,中国援助坦桑尼亚建设的桑给巴尔国家体育场的建设工程举行奠基仪式,由坦桑尼亚总统尼雷尔奠基。1969 年 8 月竣工。这座现代化体育场坐落在桑给巴尔市非洲居民区附近,建成之后,拥有可容纳一万名观众的看台,设有供各种球类和田径项目比赛和训练的场地。体育场有自己的广播系统和照明系统,还有一座接待来访运动队的三层楼招待所。



坦桑尼亚桑给巴尔体育场

「 1970 年 」

上海文化广场所在地解放前是“跑狗场”,60 年代在原地建成上海最大室内会场。1970 年在翻修复建中,采用大型焊接节点平板网架作为屋盖结构,自重 340 吨的扇形钢网架面积达 8500 平方米,是当时上海最大屋盖钢网架。1997 年,“上海文化广场三向网架整体提升、空中移位安装技术”获得上海市重大科技成果奖。90 年代初,文化广场成为上海最早的临时证券交易市场。1997 年,文化广场主要建筑被改建为精文花市。



70 年代的文化广场

2006 年,文化广场工程开工,2009 年 12 月竣工。位于复兴中路 597 号,建筑面积 7 万平方米,地上 3 层,高 23.65 米。该工程是国内首座下沉式剧场,演出舞台全部设在地下 5 层,地下建筑面积超过 5.7 万平方米,最深 -22 米。2009 年荣获上海市优质结构奖和白玉兰奖。



2009 年的文化广场

「 1971 年 」

1968 年,上海市开始酝酿在梅山铁矿附近建铁厂作为上海炼铁基地,1969 年初,上海市革命委员会商请江苏省革命委员会,双方决定在南京梅山铁矿附近建设一个上海炼铁基地,又名“9424”工程,上海市建工局抽调两家建筑公司和相关的专业公司共 1 万余职工参加会战,1969 年开工,历时三年建成了选矿厂、冶炼厂、焦化厂,确保了 1971 年上海梅山炼铁厂的按计划投产。



上海梅山炼铁厂

「 1972 年 」

八五钢厂,1972 年投产。坐落在安徽贵池,曾是一家有 5000 多名职工的小三线大厂。1964 年,中央决定进行集中的国防工程和后方工业基地建设,通称为“大、小三线”建设。“大三线”指国家统一规划的项目,“小三线”指各省市自行安排的项目。上海市建工局派出精兵强将奔赴三线建设的第一线,其中“大三线”涉及贵州、四川、云南等地,“小三线”包括江西、安徽等地。建设项目中有国家投资的军工、钢铁等工业工程,以及配套的电厂、学校、医院等

公共工程，还有上海所属的后方能源和工业原料基地。项目所在工地大多分散于偏僻的山区，有的还处在深山密林的山洞内外，条件十分艰苦。



八五钢厂

「 1973 年 」

上海电视塔工程 1971 年 6 月开工，1973 年 12 月竣工，位于青海路，电视塔总高度 210.5 米，塔架高 150 米。施工人员采用地面拼装、整体起板的方法，上部 53 米天线的安装利用塔架中心的电梯提升到位。1978 年，“上海电视塔 156 米塔架整体起扳施工法”获全国科技大会奖。2000 年，该电视塔拆除。



上海电视塔

「 1974 年 」

苏丹友谊纺织厂一期于 1974 年 1 月开工，1976 年年底建成移交，包括纺织车间、机修车间、冷冻站、仓库、食堂、水塔等 15 个项目，位于苏丹吉齐拉省哈萨黑萨城北部，项目占地面积 12 万平方米，建筑面积 4.3 万平方米，是一个集纺、织、印、染为一体的多功能纺织厂。二期于 1975 年 12 月 26 日开工，包括印染车间、雕刻间、印染有关的水泵房、软水站以及锅炉房等项目，1978 年 2 月建成移交。1976 年 5 月 27 日和 1978 年 5 月 28 日，苏丹总统尼迈里分别出席该工程纺织部和印染部的竣工仪式。



苏丹友谊纺织厂

「 1975 年 」

上海体育馆工程 1973 年 3 月开工，1975 年 6 月竣工，位于漕溪北路、中山西路，总建筑面积 4.78 万平方米，屋面结构为圆形钢架结构，直径 124.6 米，重 600 吨，安装在 36 根钢筋混凝土立柱上。施工中采用了地面拼接，然后用多部“独脚拔杆”和卷扬机整体起吊到空中，再整体移位到柱子上。该项技术获全国科技大会奖。

2017 年 12 月，上海体育馆、上海游泳馆改造及新建体育馆综合体项目开工。改建基本上保留和恢复 1975 年建成的原有主体结构体系；拆除 1999 年增加的舞台钢架；主馆内局部使用功能改变和屋盖增加吊屏；结合大修对整个屋盖钢结构和主体钢筋

混凝土结构作维护和改建。裙房外边增加一环形地下通道和地下练习场馆。2022 年 9 月 30 日实物量全部完成，2022 年 12 月竣工交付。



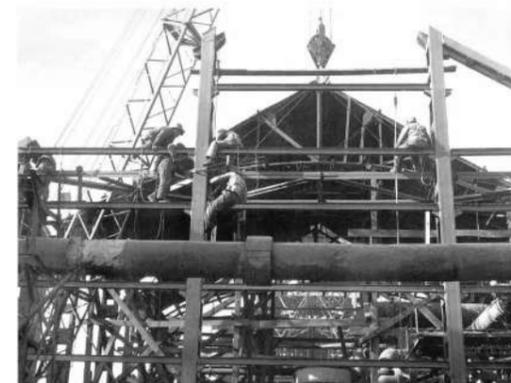
上海体育馆



上海体育馆改造

「 1976 年 」

唐山抗震救灾。1976 年 7 月 28 日，唐山发生 7.8 级强烈地震，原有的城市受到毁灭性破坏，房屋几乎全部倒塌。为了重建唐山，国家调集了全国的设计、施工队伍迅速赶往灾区参加援建工作。当年 10 月，上海市建工局组成千余人的援建队伍和医疗队，参加开滦机器厂、开滦发电厂等厂房的重建，以及伤员的救助治疗工作。经过一年多的奋战，顺利完成任务，并受到嘉奖。上海市建工局被评为抗震救灾先进集体，荣获了河北省委、省革委会颁发的荣誉锦旗。



唐山抗震救灾

「 1977 年 」

1972 年 6 月地处金山地区的上海石油化工总厂开始建设。8 月，上海市建工局等单位陆续开赴工地做前期准备。1974 年 1 月 1 日，金山石化总厂一期工程开工，1977 年竣工。1979 年 1 月，二期工程开工，1984 年 7 月竣工。1987 年三期工程开工，1992 年竣工。1990 年，其中的涤纶二厂氧化聚酯短丝装置工程获国家优质工程金质奖（简称国优金奖）。建设过程中，金山石化总厂 150 米大口径烟囱运用滑模顶升工艺和悬索式操作平台，解决了当时大型工程基础施工和超高烟囱施工的技术难题。■



金山石化总厂一期工程

(摘自：上海建工)



用品质和坚持为 “生命之舟”护航

国妇婴奉贤院区建成启用 为打造上海妇幼健康高地迈出“第一步”

由上海建工五建集团历时4年精心打造的奉贤首家三甲医院中国福利会国际和平妇幼保健院奉贤院区总建筑面积为10.05万平方米,占地面积为6.67万平方米,包含综合楼、科教楼、后勤保障楼等三栋综合性大楼。综合楼为地上11层、地下2层;单体最大建筑高度为57.5米。该院区开放床位500张,将在妇科、产科、儿科和生殖医学等领域打造全国标杆。

中国福利会国际和平妇幼保健院为新中国缔造者之一,国家名誉主席、中国福利会创始人宋庆龄先生于1952年用“加强国际和平”奖金创办的新中国第一所新型妇幼保健院。上海建工五建集团用品质和坚持为宋庆龄先生“一切为了妇女儿童的健康”事业的初心和使命写下了生动注脚,为打造上海一流妇幼健康高地迈出重要一步。

✿ 高标准:于细节之处见品质

国妇婴奉贤院区整体建筑为“船”型,寓意“生命之舟”。在五建人眼中,该项目关系着千家万户妇女儿童健康的幸福和未来,还蕴藏着上海建工五建集团对“一流产品,五建生命”企业核心价值观的不懈追求。

该项目地下室作为重要的设备间和药品库,这对于设备、库房等功能的地下室结构抗渗抗漏上提出了更高要求。项目团队在对结构设计、材料制备、施工工艺等充分研究基础上经过大量实体工艺试验,首次将钢锭铣削型钢纤维混凝土防渗抗裂技术工艺应用于该项目,通过使用第三代钢锭铣削型钢纤维,抵消混凝土水化热过程中应力对胶合料产生的应力破坏,极大地提高了地下室结构自防水能力。钢纤维混凝土技术应用在公共建筑中,在上海属首例,荣获2020年上海市重大工程立功竞赛特色项目。

项目团队还重点将“适妇幼化”服务渗透在工程建设的细节之处。医院类项目无论是建筑结构,还是机电管线复杂程度,均位于各类建筑之首。项目团队引入BIM管理系统,全面协调机电各系统技术问题指导施工,确保各机电系统每道工序有计划、有步骤,并针对特殊狭小空间部位不断探索最佳方案,提升净高之于人的舒适性;为打造入微的就医需求,各空调出风位置根据床位和工位进行了逐一调整,避免人员在静态过程中对空调风大小的不适情况。该项目BIM成果多次获得国家级奖项,并入选工信部编著的《BIM项目经理》培训教程。

✿ 超智慧:于“数字化”管理中显真章

为打造一座“绿色、安全、和谐”的现代化妇幼医院,项目团队通过对传统妇幼医院从智能化和多元化等多个角度进行全面升级,使该项目摇身一变成为“智慧之舟”。

科教楼采用装配式曲线圆弧形大线条外立面屋面,屋面坡度为30°,呈圆弧形。可交口作为“生命之舟”的船头,与综合楼“船身”的过渡衔接尤为重要,双曲面结构的施工质量直接影响建筑整体的美感。项目团队利用BIM模拟工程弧形支模定位,创

新定位工艺、实物翻样,通过三维辅助定位的计算数据结果进行精确放线,实现了弧形屋面一次成型。该项目外围整体采用装配式纯白色混凝土预制构件幕墙,意在构建空中花坛的效果,实现自然生态环境与建筑相互交融。

针对白色混凝土造型复杂、安装精度要求高、单块最大重量达4吨的难点,项目团队采用了全息投影测量辅助技术,实现白色混凝土装饰梁柱的精准安装。白色混凝土使用白水泥、白石子等专利配方进行配制,强度达C40标准,并带有自清洁功能,在国内属于首例应用。该项目共采用16项新技术和20多项施工工艺,获评“中国建设协会绿色样板工地”“全国安全文明标准化AAA工地”“上海市优质结构金奖工地”“上海市文明示范工地”等荣誉称号,并作为主会场承办2020年上海市建设工程安全质量月暨综合创优观摩活动。

✿ 大担当:于抗“疫”中稳步前行

“物有甘苦,尝之者识;道有夷险,履之者知”。在工程建设的4年中,项目团队以上海建工人独有的“执行力、诚信、工匠”三大文化基因,以及“工程师气质”“服务商文化”理念始终与时间赛跑,同心抗疫、共克时艰,凝聚起稳控疫情的决心和信心,也熔铸了实现更高质量、更有效率、更可持续的工程建



设态度。

疫情初期，项目团队敏锐地意识到防疫工作刻不容缓，及时成立了由项目管理班子牵头的疫情防控工作领导小组，并第一时间在落实上级政策精神的基础上制定出了详细“战疫”方案，启动与医院的联防联控机制，并实行严格控制复工时间、严格执行疑似人员隔离观察机制、严格配备防疫防护用品、严格落实环境清洁和消毒等防疫措施“四严格”，确保“疫情防控无漏洞，工程推进不放松”。

2022年上海疫情封控前夜，项目团队便提前组织好项目关键岗位人员驻扎工地，从协调保障农民工的生活费发放到位，到多方联络确保生活和防疫物资供给，再到解决职工实际困难，项目管理班子和635名农民工兄弟始终团结一心，支援浦东、嘉定、奉贤等地方舱建设任务达百余人次。复工前期，项目部便未雨绸缪做好各方准备：落实好施工、办公、生活等“三区”设置，成立自有职工组成的核酸检测及防疫消杀队伍；提前做好资料的整理、竣工图编制、系统的调试排查；提前与业主商谈通过释放资金解决各协作单位资金压力，确保材料供应和队伍稳定。作为奉贤首批复工项目、“零涉疫”项目，复工后的现场一片井然有序、坚韧有力。

上海建工五建集团坚持“人民城市”重要理念，以上海建工“常怀利他之心、提升服务能力、源自内心自觉”的服务商文化内涵为指引，陆续建设了上海市公共卫生临床中心应急储备楼、第六人民医院（东院）发热门诊隔离病房、中山医院医疗科研综合楼、龙华医院浦东分院、儿童医院泸定路院区，以及嘉兴市第一医院二期（一阶段）、莆田涵江医院新院、大同市第三人民医院新建医技楼等近百个医疗工程；在助力打赢大上海保卫战中，全力攻坚各类应急防疫项目16个，提供床位总数23000余张并全力提供运维保障服务。■（沈淼 徐雪华/文）

何自均，是中建五局华东公司宿迁江山春好项目生产经理，在施工一线奋斗近三十年，他说：“我就是工地上的一块砖。”

不讲条件的“铺路砖”

2017年底，苏北徐州迎来罕见强寒潮天气，气温跌至零下10摄氏度，大雪纷飞，天寒地冻，别说在工地干活，就是到外面走一走，都赶紧缩回屋里去。而这时华东公司迎来了徐州厂房项目。开工在即，谁去？

这时，地处苏南的句容气候温和，句容人民医院生产经理何自均接到领导电话，问他是否愿意去新开的徐州厂房项目。他没有犹豫，一口答应下来。

徐州厂房项目是华东公司开拓苏北市场的首个项目，也是华东公司转型的新项目。挑战明摆着：外部资源缺乏，条件艰苦，人员组织困难……

何自均把项目班子搭起来后就马不停蹄地干开了。在冰天雪地里一方一方抢出了临建设施。随着对项目和本地市场的熟悉，本来要大干一场的何自均这时又接到了领导的电话：淮安文津小学项目告急，要请他过去帮扶。

何自均回答还是那样干脆：“好的，我去！”离开工作了半年的徐州，何自均调到人生地不熟的淮安文津小学项目。一了解情况，这真是一块硬骨头：学校要按时开学，所以对工期要求特别严苛，如果延误工期，惩罚极其严厉。有人劝他：“你年纪大了，完全可以去个舒服点的项目。”何自均笑了笑，迅速进入角色，带领项目只用三个月就完成了主体结构，扭转了不利局面。

2018年底，宿迁市区首个交通基础设施项



他是工地上的一块砖 哪里需要哪里搬

——记中建五局劳动模范、华东公司生产经理何自均

目综合客运枢纽项目开工，目标是打造苏北片区标杆，又是冬天来临，何自均再一次离开熟悉的项目，踏上新征程。新项目临时生活区与施工现场相隔30公里，何自均和项目同事每天起早贪黑，克服了距离、缺水缺电、寒冷等困难，迅速开工。宿迁客运站项目的优质履约，带来了多个后续工程。

何自均一年之内换了三个项目，每次开好局、铺好路，就默默离开了，正是“功成不必在我，功成必定有我”的完美写照。

以心换心的“敲门砖”

项目是管出来的，更是干出来的，干就要靠劳务人员，他们的工作水平代表了五局的产品品质。随着劳务人员“老龄化”趋势加剧，很多工人年龄偏大，给项目管理带来了难度。

华东公司宿迁江山春好项目是个高端小区，对施工要求比一般项目高很多。做防水时，何自均格外用心，每天都到现场巡视。这天，看着看着，他皱起了眉头：几个工人做事毛手毛脚，急于求成，做出来的活儿达不到要求。

何自均等工人们牢骚的话说完，然后不紧不慢地说：“高标准不是我



定的,是业主定的,我们既然给业主干活,当然要按照业主的要求干好活。对不对?不按业主的要求干活,就得不到验收,我们就拿不到钱,干了也是白干。”

他打开手机,翻出一组照片对比给他们看:“这是防水做得好的,这是防水做得不好的,做得好的,痛痛快快地拿到了钱,业主又给了我们新工程,我们赚到了更多的钱;做得不好的,验收通不过,返工多花时间,业主印象不好,钱也没有拿到。到底哪种做法好呢?”

一番话说得大家频频点头。

何自均说:“和劳务人员谈话,要交心不能交‘火’(吵架)。”

何自均管理的几个项目先后获得全国观摩示范工地、全国3A工地等荣誉;南京溧水项目一期顺利交付后,二期也因为优质履约而得以顺利承接;宿迁高铁站交付得到业主认可,华东分公司又顺利承接了宿迁城投、宿迁管廊、宿迁江山春好等一系列项目,完美诠释了“现场带市场”的真谛。

托举人才的“垫脚砖”

很多年轻人都形容何自均:像父亲一样慈眉善目,又像老师般认真严厉。每到一个项目,何自均都要给自己格外加码,提出目标,那就是至少培养出两

名项目后备干部。

长期在项目一线,何自均对年轻人的特点了如指掌。他说“年轻人有冲劲儿,但在现场经验方面有所欠缺,我们老同志应该给他们帮助。”

在文津小学项目时,何自均安排一个施工员验收钢筋,要求他去现场对照图纸,明确多少根柱子,确定一个在图纸上打一个勾。小伙子到现场转了一圈,全部打勾,半小时就回来了。何自均说:“你带我到现场复核一遍。”

两人到了现场,对照图纸,一根根看柱子,有的柱子偏心有半公分高。小伙子的脸红了。何自均语重心长地说:“工程质量代表了企业形象,代表了我们的未来市场。较真认真不能光喊在嘴里啊!”

何自均接着问:“工人们为什么做这样呢?是不是过程中我们没有交好底?还是我们没有讲清楚?还是过程中我们盯得不紧?……”一连串的问题,搞得小伙子答不上来。

经历了“抓包”事件,小伙子很不好意思,每次看到何自均都躲着走。何自均对他说:“我们都是这样走过来的。知错就改,心里不要背包袱。你以后还有很长的路要走。”

这以后,这个小伙子解开了心结,遇到难题经常向何自均请教,不久成长为一名工程区段长。

多年来,何自均已培养出16名分公司层次的干部和项目班子成员。

一路走来,何自均不求名利,不求闻达。三十年如一日默默无闻的奉献,“老何是块砖”的外号也不胫而走。

中建五局华东公司领导评价他是一块结实硬核的砖,一块哪里需要到哪里的砖,一块托举青年成长的砖,一块成就华东精品工程的砖。他因此多次被评为中建五局和华东公司优秀员工、优秀工程师、优秀共产党员,被授予南京市五一劳动奖章。■

党建 党旗飘在工地上 固本强基促发展

上海建工七建集团第二工程公司海南项目党支部

上海建工七建集团第二工程公司海南分公司自2011年成立以来,同步组建海南项目党支部,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引方向和根本遵循,认真贯彻落实新时代党的建设总要求,秉承上海建工“支部建在项目上”的党建精神,坚持组织建设与项目管理相融合,践行执行力、诚信、工匠“三大文化基因”,将党建工作融入到工程建设现场中去,着力推动海南区域重点项目建成“工程品牌”、“党建品牌”和“民心品牌”,旨在打造具有工匠精神的“全国化”项目管理团队,擦亮“建设精锐”金字招牌,为海南自由贸易港建设贡献七建力量。

主要做法

(一)完善教育平台矩阵,让思想教育更有温度。上海建工七建集团第二工程公司海南项目党支部通过党的建设,使党建和施工“你中有我,我中有你”,为项目部带来了汨汨流动的活力。

党支部坚持“三会一课”制度,并与安全晨会、工程例会等结合考虑,将项目管理的重大事项、重要环节、关键问题与组织生活内容相融合,力求将党员

教育做得更有温度、更暖人心。

运用党员活动室让党旗飘进工地、党员承诺上墙面,创新打造多元化红色课堂,开设了一系列诸如支部委员讲党课、“对党忠诚”政治教育课、红色实践课、典型案例警示教育课等教育活动,在党史学习教育中,结合项目施工的特点,既开展集中学习,也进行红色视频推送、微信群里学党课、“学习强国”擂台赛等多种多样的形式,近年来共组织近30批次600余人次的党员参加集中学习。



(二)强化规范化建设,党建引领赋动能。走进上海建工七建集团第二工程公司海南党支部党员活动室,在室内醒目位置会看到高高悬挂的中国共产党党旗。这面鲜红的党旗如同红色堡垒筑在前沿,就像红色引擎激发着支部的无限动能,见证着全体党员的初心与坚守。

党支部多措并举,夯实标准化建设,使项目成为开展党内政治生活、教育培养党员的重要阵地。在人员配置方面,配强配齐领导班子,由工程公司党总支副书记和业务骨干党员担任支委,明确分工,认真履职。同时,坚持党建带团建,组建青年学习小组开展理论学习,组织优秀青年分享考取一级建造师、经济师的经验心得,带动其他青年员工勤学习、强本领,团结凝聚团员青年立足本职,建功立业,助力生产大干快上,敏捷施工效果显著。

(三)打通党建“最后一公里”,把好“廉洁关”“教育关”“考核关”。为了充分发挥基层党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用,党支部结合外埠党员学习情况实际,在红色课堂基础上,着力构建“线下+云端”立体化党员教育模式,打造支部学习“云课堂”,组织上好“微党课”,用生动素材鲜活语言,把理论讲好求真、让思想入脑入心,形成工地内外、线



上线下的协同效应。而且,党支部自成立以来,就尤其注重廉洁文化建设,围绕意识形态、清正廉洁、勤俭办企等方面,与党员干部开展廉政集体谈话,在签订廉洁从业责任书、廉洁教育等基础上,利用“党建+互联网”,达到层层提醒的效果,形成了“同举旗帜、同奔目标,同干事业”的良好氛围。

(四)坚持项目育人,让后起之秀成长在万千磨砺下。为更好培养青年员工的综合能力,上海建工七建集团第二工程公司海南项目党支部鼓励青年员工参与到重大施工项目中。在以老带新、二次带教的传帮带氛围下,青年员工们也不负所望逐渐接过大旗、勇挑重担,完成一个个急、难、重的重大施工项目考验,有效提升了人才梯队建设。

取得成效

建筑是人与自然的情感连接,一路前行,上海建工七建集团海南分公司亲历见证并躬身投入海南自贸港发展与蝶变,作为“建筑服务商”,公司坚持以“人”的需求为中心,努力建造让人心扎根的建筑;党总支坚持以党建促工程建设,与社会共责、与人民同心,不忘初心使命,关键时刻站得出来、危急关头豁得出去,肩负新时代新征程的大责任、大担当。

(一)强化责任意识,紧盯目标不放松。党支部紧盯工程节点,细化各地块产值任务目标,在建设一线设置党员责任区,签订产值责任状,层层压实责任,积极推动项目履约。

海南区域在建的儋州市滨海新区医院项目是海南省重大EPC工程,总建筑面积约14.9万平方米,由1栋4层门急诊医技楼、1栋4层行政办公楼、1栋12/13层病房楼、1栋15层值班楼、连廊、发热门诊及相关配套建筑组成,建成后将进一步提升海南

高端医疗保障水平,对海南西部地区产业转型升级、城市能级提升、民生福祉增进起到重要的促进。该项目30余名管理人员齐心协力,勇于直面挑战,在建造中不断探索实践、积累相关经验,精心策划、科学组织、精细管理,为全力实现项目提前竣工交付的目标而不懈努力。

(二)强化示范带动,攻坚克难勇创新。上海建工七建集团第二工程公司海南项目党支部大力弘扬工匠精神,打造“党建+科技创新”攻关团队,攻坚克难、创新技术,直面一次又一次的压力和挑战,促成海南西部中心医院三期工程在压缩工期的前提下,提前半年把“施工图”变成“实景图”。此外,工程先后获得“海南省建筑施工安全文明标准化工地”、“海南省安全文明工地”、“地基与基础优质结构”、2021年度“海南省建筑施工优质结构工程”等荣誉。这源于项目坚持党建引领将技术难题变成技术优势,秉持对卓越品质的不断追求和“建设精锐”的优良传统和坚定决心,也为后续该类施工留下了宝贵财富。

(三)强化深度融合,质量安全过得硬。党支部结合重大活动目标任务,以“党员示范岗”“党员责任区”“工人先锋号”“青年突击队”为抓手,通过主题教育、组织授旗、内部练兵、表彰模范等活动,鼓舞干劲、提升士气,营造“大干快上”的施工生产氛围。

党员干部发挥模范带头作用,扎身一线,紧密联系群众,和一线工人共同奋战。由各条线党员牵头开展成本管控、安全检查、质量分析会,及时发现施工管理中存在的弊病并进行有效整改,使项目管理处于可控状态。

(四)党旗飘扬在“疫”线,引领党员冲在前。在海南省疫情防控形势严峻时,党支部高度重视,统筹



协调,第一时间响应,投身疫情防控一线,先后派出500余名党员干部职工援建海花岛会展中心气柱式帐篷核酸检测实验室、中德产业园方舱医院、海花岛2号岛隔离点等紧急任务,为海南打赢疫情防控阻击战贡献了积极力量。涓涓细流汇成战役同心圆,是上海建工七建集团第二工程公司海南项目党支部做实事、勇担当的生动注脚,也是我们践行“为人民服务”宗旨的见证。

总结与展望

上海建工七建集团第二工程公司海南项目党支部将继续“在一线树立典型,在基层凝聚力量”,把党组织阵地和党建经验做法向项目一线拓展,进一步夯实基层党建阵地基础,真正成为“靠得住、信得过、拉得出、顶得上、打得赢”的战斗堡垒,为重大工程建设注入澎湃动力,为把上海建工打造成为国际一流的建筑全生命周期服务商而不懈奋斗。■

“两山先锋”特色党建文化品牌经验做法

上海市政总院三院党总支

为深入贯彻落实习近平生态文明思想和“绿水青山就是金山银山”重要理念,上海市政总院三院党总支紧密结合环保业务,勇于探索“GREENS”绿色业务体系、奋力促进绿色示范标杆工程落地见效,强根铸魂,在党的建设实践中形成“两山”绿色文化,成为践行、倡导“两山”理念的先锋。

主要做法

强化思想引领,以绿色技术为突破,促进“党建创新+技术创新”有机结合,成为践行倡导“两山”理念的创新先锋。

发挥党建引领作用,构建 GREENS 绿色技术,推动绿色创新往心里走。三院党总支组织和带领党员干部,在党的建设实践中形成“两山”绿色文化。结合自身业务特点,通过推进“党建引领企业高质量发展”特色党建项目为抓手,开展“GREENS”六方面技术攻坚,并在此基础上开展一系列低碳绿色技术创新,十三五期间新承接科研项目几十项,获国家科学技术进步奖二等奖 1 项,教育部科技进步一等奖 1 项,工程建设科学技术奖二等奖 1 项,上海市科学技术奖一等奖 3 项、二等奖 2 项、三等奖 2 项,浙江省科学技术进步奖 1 项。

发挥支部堡垒作用,成立技术创新团队,推动绿色创新往深里走。以党支部为战斗堡垒,以绿色技术中心为载体,孵化及拓展新兴业务,三院根据 GREENS 技术研发需求,形成污水处理综合体、污水处理处置、水环境治理等专业技术中心,每个党支部负责一个技术中心,通过中心孵化,形成低碳绿色技术。石洞口/白龙港污泥处理团队分别荣获上海市重点工程实事立功竞赛优秀团队称号,泰和污水厂 BIM+ 智慧化应用团队获得上海市“奋斗杯一等奖”。

发挥双向培养作用,打造学习型组织,推动绿色创新往实里走。党组织提出打造“学习型、创新型、奋斗型、敏捷型、和谐型”组织等“五型”组织要求,以学习型组织为抓手,把专家培养成书记,让书记带领好专家,把骨干培养成党员,让党员成为骨干,充分发挥资深党员专家的先锋模范作用,使一批年青党员成为业务骨干,让每一位党员成为传播实践“两山”绿色文化的载体。

强化标杆塑造,以绿色工程为载体,促进“党的建设+工程建设”同频共振,成为践行倡导“两山”理念的实践先锋。

党员先锋设计标杆绿色工程。党总支充分发挥党员先锋模范作用,组织“项目突击党员先锋队”,设计一批国际领先的重特大绿色技术应用示范性环

保工程,让绿色工程成为实践“两山”绿色文化的载体。三院承担了一系列重大项目,成为 GREENS 绿色技术的示范应用载体,获得多个国际、国内大赛奖项以及詹天佑奖。

党建联建促进工程协同创新。通过党建联建共同为工程保驾护航,促进环保项目落地见效,通过组建项目党支部,形成业主方、实施方、社区方等三方联建的同创共建模式,凝聚党员、凝聚群众、凝聚社区,建造一批行业标杆绿色工程,让工程建设成为党员、群众和社区践行“两山”绿色文化的载体。石洞口污泥 EPC 工程获上海市“白玉兰”奖、全国工程建设项目绿色建造设计水平二等奖,石洞口提标改造 EPC 获上海市金奖及全国市场质量信用 A 等、中国城镇供水排水行业优秀工程。

一带一路打造国际绿色工程。用 SMEDI 优质技术,为蒙古人民打造一座当地规模最大、最现代化的污水处理厂——蒙古国乌兰巴托新建中央污水处理厂项目,针对项目本身规模大、标准高、技术难点多的特点,三院确定以下属综合党支部为战斗堡垒,党员骨干为负责人,多次赴蒙古国乌兰巴托进行实地调研,精心设计。该工程在 2021 年首届工程建设标准国际化论坛上获“最佳实践案例”奖。

强化作用发挥,以绿色发展为目标,促进“党建工作+中心工作”深度融合,成为践行倡导“两山”理念的推广先锋。

把握融合着力点,建强组织和党员骨干队伍。以党建为引领,组织和带领党员干部,加强思想建设、组织建设、干部队伍建设、文化凝聚力建设,着力培养一批青年绿色技术复合人才,“两山”绿色理念根植企业文化。

找准融合突破点,促进绿色创新技术示范应用。通过经验总结和凝练,编制一系列国家和行业标准规范、设计手册、学术著作,有力推动行业绿色发展,

不负“国家队”的使命和担当,有力推动行业绿色发展,持续提升环保行业标杆地位和引领作用,让行业标准成为倡导引领“两山”绿色文化的载体。

明确融合落脚点,促进企业与人自然城市和谐。通过党建引领企业高质量发展特色党建活动,在改善生态环境质量的同时,企业实现快速发展,为水治理行业绿色发展提供引领示范作用。通过党建搭建平台、活动阵地和宣传阵地,在过程中推进资源全面节约、集约、循环利用,注重构建废弃物循环利用体系,倡导绿色低碳的生产生活方式,让员工乃至全社会都成为“两山”理念的实践者,让党建平台成为传播“两山”绿色文化的载体。

取得成效

“两山先锋”特色党建文化品牌持续推进多年,“两山”绿色理念根植企业文化,习近平生态文明思想和“两山”绿色文化已融入三院党员和群众的血液,通过创新树立“两山先锋”特色党建文化品牌,紧密结合水环境主业务,勇于探索“GREENS”绿色业务体系,开展了一系列技术创新、标杆工程建设、团队建设等特色党建活动,科技创新有新亮点,促进了绿色技术的发展,专业拓展取得新突破,提升环保工程项目品质,同时企业发展上新台阶,为企业高质量发展提供强力支撑,有效改善城市生态环境质量。

“建设生态文明是中华民族永续发展的千年大计,必须树立和践行绿水青山就是金山银山的理念”,上海市政总院第三设计研究院将积极践行“两山”理念,通过不断探索,强根铸魂,在党的建设实践中形成“两山”绿色文化,以党建工作高质量引领企业发展高质量,促进企业与人、自然、城市环境的和谐,实现基层党建和中心工作有机融合、一体推进的良好局面。■



指定分包模式下总承包人的质量责任承担分析

徐茜 刘姝言 建纬律师事务所

在建设工程领域，发包人出于对总承包合同范围内的部分专业工程如消防工程、幕墙工程等工程的施工质量、造价、进度进行有效控制的考量，往往会就该部分专业工程指定分包单位。根据签订主体的不同，指定分包可以分成：两方模式和三方模式。其中两方模式是指总承包人与发包人指定的分包商签订分包合同，三方模式是指发包人、总承包人、指定分包商三方共同签订分包合同。但无论采取何种模式，指定分包商的选定均为发包人意志的体现，总承包人只是被动的接受方，其在指定分包工程中仅是单纯管理者的角色，而总承包人收取的总包服务费即是行使管理责任的对价。

问题的提出

目前我国关于指定分包规定较少。《工程建设项目施工招标投标办法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》等部门规章明确禁止指定分包，但由于这些部门规章层级较低，因此即使违反也不会影响指定分包合同的效力。《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》也已经删除了《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》中将指定分包认定为违法分包情形的规定。发包人指定分包的工程是否原属于总承包施工范围，招标文件或者施工合同中是否曾

明确这些工程将由发包人指定分包或总包单位同意发包人指定分包，成为了判断是否属于违约分包的前提。在指定分包不属于违法发包行为，与之相关的合同均有效的情形下，发包人、总承包人、分包人各方主体对工程质量责任的承担，成为了指定分包情形下存在较大争议的问题。

2021年1月1日起施行的《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（一）》延续《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第十二条的规定，于第十三条规定发包人若直接指定分包人分包专业工程，造成建设工程质量缺陷，应当承担过错责任。承包人有过

错的，也应当承担相应的过错责任。这是我国在指定分包模式下责任承担方式的唯一的、现行有效的法律规定，但其依旧没有细化承包人的“过错”。《北京市高级人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件若干疑难问题的解答》第29条虽对于过错的含义予以列举性描述“承包人具有下列情形之一的，应当认定其对建设工程质量缺陷存在过错：（1）承包人明知发包人提供的设计图纸、指令存在问题或者在施工过程中发现问题，而没有及时提出意见和建议并继续施工的；（2）承包人对发包人提供或指定购买的建筑材料、建筑构配件、设备等没有进行必要的检验或经检验不合格仍然使用的；（3）对发包人提出的违反法律法规和建筑工程质量、安全标准，降低工程质量的要求，承包人不予拒绝而进行施工的”，但其并未考虑指定分包模式下总承包商管理职能的减弱、参与有效性有限等特殊要素。

除此之外，根据《中华人民共和国建筑法》第二十九条第二款“建筑工程总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责；分包单位按照分包合同的约定对总承包单位负责。总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任”，如若适用

《建筑法》，则总承包人和指定分包人应承担连带责任。显而易见，该规定与上述司法解释中的过错责任相冲突。遵循既有法律规定，无法厘清指定分包模式下总承包人的责任承担。为此，本文在探讨：指定分包模式下，指定分包商的施工范围内的工程质量出现缺陷时，（1）总承包人是否应对指定分包人所施工程质量承担责任；（2）若其承担责任，应承担的责任性质为过错责任还是连带责任。

问题分析

●分析问题一：总承包人是否应对指定分包人所施工程质量承担责任。

在指定分包的情形下，总承包人是否可因指定分包单位系由建设单位指定而免责呢？笔者在威科先行中检索了200余件案例分析后发现，司法实践中，在指定分包情形下，就总承包人是否需要承担责任这一问题上，法院主要的衡量因素为：

（1）发包人、总承包人、指定分包商是否行使处分原则，就质量责任约定各方的权利义务。该约定既包括事前安排，也包括事后处置。事前安排主要包括两种形式，形式之一为发包人与总承

包人约定，如在“张家港福运置业有限公司诉张家港市乐余建筑工程有限公司建设工程施工合同纠纷案”中，法院基于福运置业有限公司在指定分包时曾出具《承诺函》表明“上述工程的其他一切事宜与乐余建筑公司无关”而判决总承包商不承担质量保修责任；形式之二为指定分包商与总承包商就工程质量承担方面作出约定，如在“深圳粤源建设有限责任公司诉成都建工集团有限公司、成都润利鑫置业有限责任公司建设工程分包合同纠纷案”中，指定分包商粤源公司曾向总承包人出具《承诺书》，表明质量保修责任由其承担。事后处置是指质量问题出现后，指定分包商曾表明由其承担质量保修责任，如“深圳粤源建设有限责任公司诉成都建工集团有限公司、成都润利鑫置业有限责任公司建设工程分包合同纠纷案”，指定分包人表明由其承担质量保修责任。综上所述，若发包人、总承包人、指定承包商就质量保修责任作出明确安排，法院多会尊重当事人的意思表示。

（2）总承包人能否证明指定分包的存在，是否尽到管理义务。尤其在两方模式下，建设单位不作为合同相对方出现在分包合同之中，总承包方很难举证证明指

定分包商的选定是基于建设单位的意思表示。若其无法证明,则通常需要承担质量保修责任。在其证明指定分包确实存在的情形下,法院主要从其是否履行管理职责进行衡量,如在“贵州赖世强酒业有限公司、贵州紫江建筑工程有限责任公司等建设工程施工合同纠纷案”中,法院认为总承包方负有对案涉工程有检查、督促、指导的义务,因而应就质量问题承担责任。

将上述考量因素简化后发现,法院在判定总承包人是否承担责任时会尊重当事人对于自身权利义务作出的妥适安排,并同时考虑指定分包的事实是否存在以及总承包人是否负有管理义务,是否履行管理义务。意思自治即个人凭借理性自主生活的私法理想,当事人约定属于其意思自治范畴,法院在法律的框架内赋予当事人约定的优先效力,将其个人事务交由个人自决、自理、自负后果,是对其主体地位的尊重,有其合理性。

还待讨论的是:将总承包人管理义务的履行与否作为是否承担质量保修责任的标准是否合理。

总承包人的管理义务来源于发包人与总承包人的约定,双方常于合同中约定由总承包人对指

定分包人进行管理,发包人按工程价格支付管理服务费。根据内容的不同,其管理义务可以大致被分为:(1)进度管理义务。既包括自身的工期也包括督促协议指定分包商的施工安排。(2)质量管理义务。保证指定分包商承建部分符合验收标准。(3)安全管理义务。确保进入施工现场的人、材、物处于安全状态。(4)文明施工义务。维持施工现场的文明施工。(5)配合验收义务。指定分包商的工程属于总承包商承包的范围之内,需要将材料清单提交至总承包单位,由总承包单位向发包人提请验收。双方既然于合同中约定总承包人负有管理义务,且发包人对其支付相应的管理服务费,因此,若总承包人违反合同义务,则应当承担质量保修责任。

●分析问题二:既有责任的承担方式。

司法实践中,在总承包人的责任承担方式上,主要分为以下两种:(1)连带责任原则,即承包人与指定分包商承担连带责任;(2)过错责任原则,即发包人、总承包人、指定分包商均依据过错原则承担与其过错程度相适用的责任。

对相关案例梳理后发现,法院多援引《建筑法》第五十五条,直接主张总承包人应同指定分包

人就分包工程质量问题造成的损失同指定分包人承担连带责任,而未对其连带责任的法理进行过多阐述,如唐山国华科技有限公司、宁夏煤炭基本建设公司与辉意有限公司、辉惠有限公司等建设工程施工合同纠纷案中,法院认为“《中华人民共和国建筑法》第五十五条规定建筑工程实行总承包的,工程质量由工程总承包单位负责,总承包单位将建筑工程分包给其他单位的,应当对分包工程的质量与分包单位承担连带责任。本案中,国华公司作为总承包人,应当对分包单位宁煤公司因工程质量问题造成的损失承担连带赔偿责任”;而主张总承包人承担过错责任的案例中,多认为该质量问题是由于发包人、总承包人、指定分包人的混合过错导致,因此按各自的过错承担与其相适应的责任。

笔者认为在指定分包模式下,总承包人不应就指定分包人的工程质量承担连带责任。

首先,指定分包下要求总承包人承担连带责任不满足连带责任的适用条件。其适用条件为(1)责任主体本身的行为具备相应民事责任的一般构成要件;(2)受害人没有过错;(3)数个责任主体的行为之间或利益具备牵连性。但在指定分包模式下,指

定分包商是由发包方选择,发包方对于损害的发生具备相应的过错,且《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(一)》第十三条第三项已明确将发包人“直接指定分包人分包专业工程”作为发包人过错情形之一,指定分包的存在即可认定发包人存在过错。“没有人可以从自己的过错中获益”,发包人更是如此,因此,其不应受到连带责任的特殊保护。

其次,承担连带责任需要明确约定。而如前文所述,我国尚无法规明确规定指定分包下,总承包人需就指定分包商的施工范围内的工程质量承担连带责任。司法实践中多引用《建筑法》第二十九条第二款作为法规基础,但是实际上是对该条款的错误理解。因为从体系上看,《建筑法》第二十九条第一款、第三款均是在阐述总承包单位作为专业工程分包主体,将工程进行分包,因此可以将主张承担连带责任的第二款理解为总承包人仅就其选择的分包商范围内的工程质量承担连带责任。与此同时,《建筑法》第五十五条明确规定总承包单位将建筑工程分包给其他单位的,应当对分包工程的质量与分包单位承担连带责任。由此观之,立法者要求总承包人就分包人的工程质

量承担连带责任的前提为分包商由其选择,在总承包人选择分包商的情形下,总承包人的行为与分包人的行为相互作用,引起的损害远超其单独行为所造成的损害,二者行为间具备牵连关系,行为人的责任则具备牵连性,因此总承包人应对其选择的分包商所施工程质量问题承担连带责任。

最后,总承包人若承担连带责任,其负担的权利义务将明显不对等,显失公平。从总承包人的角度,基于其弱势的乙方地位,通常不会拒绝发包人的指定。且实践中,总承包方仅为转付款媒介,发包人为加强约束,多会将施工签证、工程量审核以及付款等重要权利把控在自己手中,导致总承包人对指定分包商的管理有限、干预有限。在总承包商对指定分包商约束力较小的情形下,要求其承担连带责任,有违公平原则。因此,综上所述,指定分包下,要求总承包人就指定分包商所施工程质量承担连带责任不符合连带责任的适用条件且无法规基础,也不符合权利义务相一致原则。

笔者认为,指定分包模式下,总承包人根据过错原则承担责任更为妥当。其过错就其性质区分有两种可能:其一是总承包人的独立过错,其二是发包人、总承包

人以及指定分包商的混合过错。总承包人存在独立过错时,由其自负责任,不存在讨论空间,也不在本文的讨论范围之内。指定分包情形下,质量问题的产生多是由于三方的共同过错:发包人指定分包商、总承包人未严格履行管理义务、指定分包商未严格按照要求施工等同时存在,时间和行为的交叉,导致了危害结果的发生。如前文所述,总承包商是否承担责任的衡量标准在于其负有管理义务而尚未履行或者履行瑕疵,根据其过错程度承担相应的责任。与此同时,发包人的过错可作为其抗辩的事由,减轻自身责任的承担。



结论

指定分包模式下,若发包人、总承包人、指定分包商对于责任承担方式有其明确约定,则应尊重当事人对自身权利义务所作出的安排。若其无明确约定,应考察总承包人是否承担相关管理义务,是否违反管理义务。若其确实违反负有的管理义务,则根据总承包人的过错程度要求其承担责任。发包人、总承包人、指定分包应分别就质量问题承担过错责任。■

行业新政

住建部:公布新的《建设工程质量检测管理办法》

近日,新的《建设工程质量检测管理办法》中华人民共和国住房和城乡建设部令第57号公布,自2023年3月1日起施行,此次管理办法在资质有效期方面,由3年变为5年;罚款方面,由最高3万变为最高10万。同时,2005年9月28日原建设部公布的《建设工程质量检测管理办法》(建设部令第141号)同时废止。

新的《管理办法》第二十一条明确:非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收资料。

新的《管理办法》还明确了其他重点如下:

第五条检测机构资质分为综合类资质、专项类资质。

检测机构资质标准和业务范围,由国务院住房和城乡建设主管部门制定。

第十条检测机构资质证书实行电子证照,由国务院住房和城乡建设主管部门制定格式。资质证书有效期为5年。

第十五条检测机构与所检测建设工程相关的建设、施工、监理单位,以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关系。

第十七条建设单位应当在编制工程概预算时合理核算建设工程质量检测费用,单独列支并按照合同约定及时支付。

第二十五条检测结果利害关系人对检测结果存在争议的,可以委托共同认可的检测机构复检。

第二十六条检测机构应当建立档案管理制度。检测合同、委托单、检测数据原始记录、检测报告按照年度统一编号,编号应当连续,不得随意抽撤、涂改。

第四十一条以欺骗、贿赂等不正当手段取得资质证书的,由资质许可机关予以撤销;由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门给予警告或者通报批评,并处5万元以上10万元以下罚款;检测机构3年内不得再次申请资质;构成犯罪的,依法追究刑事责任。■(本刊摘编)

13部门联合发文:完善招标投标交易担保制度进一步降低招标投标交易成本

近日,国家发展改革委、住房和城乡建设部等13部门印发《国家发展改革委等部门关于完善招标投标交易担保制度进一步降低招标投标交易成本的通知》。

《通知》明确,严格规范招标投标交易担保行为。严禁招标人、招标代理机构、其他受委托提供保证金代收代管服务的平台和服务机构巧立名目变相收取没有法律法规依据的保证金或其他费用。明确招标人应当同时接受现金保证金和银行保函等非现金交易担保方式,在招标文件中规范约定担保形式、金额或比例、收退时间等。

全面推广保函(保险)。鼓励招标人接受担保机构的保函、保险机构的保单等其他非现金交易担保方式缴纳各类保证金。鼓励使用电子保函,降低电子保函费用。要求不得为投标人、中标人指定出具保函、保单的银行、担保机构或保险机构。

规范保证金收取和退还。要求招标人、招标代理机构、平台和服务机构按照规定及约定的收退方式和期限,及时退还保证金,不得非法扣押、拖欠、侵占、挪用保证金。

清理历史沉淀保证金。部署各地开展清理历史沉淀保证金专项行动,督促招标人、招标代理机

构、平台和服务机构全面清理投标保证金、履约保证金、工程质量保证金等各类历史沉淀保证金,做到应退尽退。要求今后每年定期开展历史沉淀保证金清理工作。

鼓励减免政府投资项目投标保证金。部署各地制定出台鼓励本地区政府投资项目招标人全面或阶段性停止收取投标保证金,或者分类减免投标保证金的政策措施,并完善保障招标人合法权益的配套机制。

鼓励实行差异化缴纳投标保证金。部署各地对于政府投资项目以外的依法必须招标项目和非

依法必须招标项目制定相应政策,鼓励招标人根据项目特点和投标人诚信状况,在招标文件中明确减免投标保证金的措施。鼓励招标人对无失信记录的中小微企业或信用记录良好的投标人,给予减免投标保证金的优惠待遇。

加快完善招标投标交易担保服务体系。要求依法依规公开市场主体交易资质资格、业绩、行为信用信息和担保信用信息等,推动建立银行、担保机构和保险机构间的招标投标市场主体履约信用信息共享机制,优化担保服务,降低服务费用。■

(摘自:中国建设报)

财政部:施工企业按此标准提取和使用安全生产费用

近日,财政部印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》。

《办法》中与建筑企业相关条文如下:

第四节 建设工程施工企业

第十六条 建设工程是指土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装及装修工程,包括新建、扩建、改建。井巷工程、矿山建设参照建设工程执行。

第十七条 建设工程施工企业以建筑安装工程造价为依据,于月末按工程进度计算提取企业安全生产费用。提取标准如下:

- (一) 矿山工程 3.5%;
- (二) 铁路工程、房屋建筑工程、城市轨道交通工程 3%;
- (三) 水利水电工程、电力工程 2.5%;
- (四) 冶炼工程、机电安装工程、化工石油工程、通信工程 2%;
- (五) 市政公用工程、港口与航道工程、公路工程 1.5%。

建设工程施工企业编制投标报价应当包含并单列企业安全生产费用,竞标时不得删减。国家对基本建设投资概算另有规定的,从其规定。

本办法实施前建设工程项目已经完成招投标并

签订合同的,企业安全生产费用按照原规定提取标准执行。

第十八条 建设单位应当在合同中单独约定并于工程开工日一个月内向承包单位支付至少50%企业安全生产费用。

总包单位应当在合同中单独约定并于分包工程开工日一个月内将至少50%企业安全生产费用直接支付分包单位并监督使用,分包单位不再重复提取。

工程竣工决算后结余的企业安全生产费用,应当退回建设单位。

第十九条 建设工程施工企业安全生产费用应当用于以下支出:

(一) 完善、改造和维护安全防护设施设备支出(不含“三同时”要求初期投入的安全设施),包括施工现场临时用电系统、洞口或临边防护、高处作业或交叉作业防护、临时安全防护、支护及防治边坡滑坡、工程有害气体监测和通风、保障安全的机械设备、防火、防爆、防触电、防尘、防毒、防雷、防台风、防地质灾害等设施设备支出;

(二) 应急救援技术装备、设施配置及维护保养支出,事故逃生和紧急避难设施设备的配置和应急救援队伍建设、应急预案制修订与应急演练支出;

- (三)开展施工现场重大危险源检测、评估、监控支出,安全风险分级管控和事故隐患排查整改支出,工程项目安全生产信息化建设、运维和网络安全支出;
- (四)安全生产检查、评估评价(不含新建、改建、扩建项目安全评价)、咨询和标准化建设支出;
- (五)配备和更新现场作业人员安全防护用品支出;
- (六)安全生产宣传、教育、培训和从业人员发

- 现并报告事故隐患的奖励支出;
 - (七)安全生产适用的新技术、新标准、新工艺、新装备的推广应用支出;
 - (八)安全设施及特种设备检测检验、检定校准支出;
 - (九)安全生产责任保险支出;
 - (十)与安全生产直接相关的其他支出。■
- (摘自:建筑时报)

国家发改委:颁布新修订的《国家以工代赈管理办法》

近日,国家发展改革委颁布了新修订的《国家以工代赈管理办法》,于2023年3月1日起正式施行。《管理办法》中提到,以工代赈项目应按照能用人工尽量不用机械、能组织当地群众务工尽量不用专业施工队伍的要求来组织实施。

对此,国家发展改革委地区振兴司有关负责同志表示,“能使用人工的尽量不用机械,能组织当地群众务工的尽量不用专业施工队伍”,是专门针对使用国家以工代赈专项资金实施的以工代赈项目提出的管理要求,旨在不影响工程质量安全的前提

下,发挥以工代赈项目带动就业增收的作用,动员引导更多当地群众参与项目建设,尽可能多地为他们发放劳务报酬。

对于采取以工代赈方式实施的重点工程项目和中小型农业农村基础设施项目,《管理办法》并没有提出上述要求,这类项目首先还是要确保项目质量、进度和效率,在此基础上,充分挖掘主体工程建设和附属临建、工地服务保障、建后管护等方面用工潜力,尽可能多地组织当地群众务工就业并为他们发放劳务报酬。■(摘自:中国新闻网)

科技部 住建部:印发《“十四五”城镇化与城市发展科技创新专项规划》

近日,科技部、住建部公布《“十四五”城镇化与城市发展科技创新专项规划》,其中提到,到2025年,城镇化与城市发展领域科技创新体系更趋完善,基础理论水平与创新能力显著提高,为新型城镇化提供高质量的技术解决方案,有力支撑城镇绿色低碳可持续发展,推动城市建设与文化旅游等相关产业发展壮大,科技成果更多更好地惠及民生。

《规划》以体系设计为总领、以目标导向为主线、以技术突破为重点、以场景应用为驱动,进一步整合科技资源、加强统筹协调,着力提升城镇化与城市发展领域的科技支撑能力,破解城镇化发展难题,构建中国特色新型城镇化范式。

遵循坚持以人民为中心、绿色低碳可持续发展、系统思维与创新引领的基本原则,《规划》明确了发展目标:到2025年,应用基础研究水平显著提升,关键核心技术装备研发能力显著增强,领域创新能力体系建设取得新进展,科技创新示范引领作用加快凸显。

基于此,《规划》进一步明确了7大重点任务,分别为:加强城市发展规律与城镇空间布局研究、城市更新与品质提升系统技术研究、智能建造和智慧运维核心技术装备研发、绿色健康韧性建筑与基础设施研究、城镇发展低碳转型系统研究、文物科技创新与城市历史文化遗产保护研究、文化旅游融合与

公共文化服务科技创新。

围绕加强智能建造和智慧运维核心技术装备研发,《规划》提到,面向存量巨大的建筑与基础设施高效运维及街道社区精细化运维等城镇社会可持续发展的公共服务需求,以数字化、智能化技术为基础,开展智能建造与智慧运维基础共性技术和关键核心技术研发与转化应用,促进建筑业与信息产业等业态融合,显著提高建筑工业化、数字化、智能化水平,推进

市政公用设施的物联网应用和智能化改造等。

面向包括历史文化名城名镇名村街区、文物古迹、古建筑、古遗址等在内的文化遗产保护和传承利用的重大需求,《规划》强调,加强文物保护与认知基础研究和共性关键技术攻关,创新文物知识挖掘和展示传播技术,构建中国特色、中国风格、中国气派的考古学,建立完善文化遗产全周期保护修复和风险预控理论与技术体系。■(摘自:中国建设报)

住建部等部门:印发《关于开展县域农民工市民化质量提升行动的通知》

近日,人力资源和社会保障部、国家发展改革委、住房和城乡建设部、教育部、公安部、财政部、农业农村部、国家医保局、全国总工会部门联合印发《关于开展县域农民工市民化质量提升行动的通知》,部署开展县域农民工市民化质量提升行动。

《通知》指出,要以提升县域农民工市民化质量为重点,进一步落实落细农民工市民化相关政策,着力做好农民工就业创业、技能培训、权益维

护、公共服务供给、服务能力提升等工作,推进县城稳定就业农民工及其随迁家属平等享有基本公共服务和在城镇无障碍落户,增强县域农民工享有基本公共服务的可及性和便利性。

《通知》提出了多项重点任务:提高就业创业质量、提升技能水平、强化劳动权益保障、加强县域公共服务供给、提升基层服务农民工能力。■

(摘自:建筑时报)

生态环境部等部门:联合印发《“十四五”噪声污染防治行动计划》

近日,生态环境部、住房和城乡建设部、交通运输部等16个部门和单位联合印发《“十四五”噪声污染防治行动计划》。《行动计划》提出,通过实施噪声污染防治行动,基本掌握重点噪声源污染状况,不断完善噪声污染防治管理体系,有效落实治污责任,稳步提高治理水平,持续改善声环境质量。到2025年,全国声环境功能区夜间达标率达到85%。

《行动计划》共十章50条,构建了“1+5+4”的框架体系:实现“1”个目标,持续改善全国声环境质量;深化“5”类管控,推动噪声污染防治水平稳步提高;强化“4”个方面,建立基本完善的噪声污染防治管理体系。

在“5”类管控中,针对建筑领域,《行动计划》提出了相应的防治要求:严格噪声源头管理,完善相关规

划要求,优化噪声敏感建筑物建设布局;强化建筑施工噪声污染防治,推广低噪声施工设备,落实建筑施工噪声管控责任,加严噪声敏感建筑物集中区域施工要求。

《行动计划》还提出,新建居民住宅区安装的电梯、水泵、变压器等共用设施设备应符合民用建筑隔声设计相关标准要求;推动制修订铁路边界、建筑施工、城市轨道交通等噪声排放控制标准,制定工业噪声、建筑施工噪声自动监测以及机场周围区域飞机噪声监测规范;推动制修订公路和铁路的工程技术规范、公路和铁路声屏障技术规范、路面噪声检测规范、住宅项目规范、民用建筑隔声设计规范等,明确噪声污染防治要求等。

此外,《行动计划》以建立基本完善的噪声污染防治管理体系为目标,强化以下四个方面:一是夯实

声环境管理基础,开展声环境功能区划定和评估,推动划定噪声敏感建筑物集中区域,发布噪声污染防治信息,推动落实地方声环境质量改善责任。二是完善法规标准、加强科技教育支撑,推动相关法律法规与《噪声法》衔接,完善噪声污染防治标准体系,加强科研教育和人才培养,促进科技成果转化。三是加强监

测、严格执法,强化声环境质量监测站点管理,推动功能区声环境质量自动监测,严格噪声污染防治领域执法,提升基层执法能力。四是紧抓责任落实、引导全民共治,推进噪声污染防治协同联动,优化纠纷解决方式,严格考核问责,推动噪声污染防治队伍建设,构建社会共治良好局面。■ (摘自:建筑时报)

工信部等部门:联合发布行动方案!“机器人+”时代将至

近日,工业和信息化部、住房和城乡建设部等十七部门印发《“机器人+”应用行动实施方案》。《方案》提出到2025年,制造业机器人密度较2020年实现翻番,服务机器人、特种机器人行业应用深度和广度显著提升,机器人促进经济社会高质量发展的能力明显增强。聚焦10大应用重点领域,突破100种以上机器人创新应用技术及解决方案,推广200个以上具有较高技术水平、创新应用模式和显著应用成效的机器人典型应用场景,打造一批“机器人+”应用标杆企业,建设一批应用体验中心和试验验证中心。

在深化重点领域“机器人+”应用方面,《方案》提出,要面向社会民生改善和经济发展需求,遴选有一定基础、应用覆盖面广、辐射带动作用强的重点领域,聚焦典型应用场景和用户使用需求,开展从机器人产品研制、技术创新、场景应用到模式推广的系统推进工作。支持一些新兴领域探索开展机器人应用。

例如在建筑领域,将应用研制测量、材料配送、钢筋加工、混凝土浇筑、楼面墙面装饰装修、构件安装和焊接、机电安装等机器人产品。■

(本刊摘编)

长三角之声

上海:2023年重大工程清单发布

近日,2023年上海市重大工程清单公布,计划安排正式项目191项。

科技产业类77项计划建成8项:华域汽车技术研发中心、药明生物全球创新生物药研发制药一体化中心、斯微生物 mRNA 疫苗生产线项目、商汤科技上海新一代人工智能计算与赋能平台项目、上海发那科智能工厂三期、ABB 机器人超级工厂、中国核建上海科创园、中核集团上海总部园。计划新开工8项:磁-惯性约束聚变能源系统关键物理技术项目、上海江丰临港基地电子专用材料产业化项目、中航凯迈红外探测器生产基地、大信·中信海直华东无人机总部基地、庄臣中国制造工厂新建项目、华谊合成气项目、上海陕

煤研究院总部研发基地项目、北外滩核心区功能提升项目。在建项目61项:上海硬 X 射线自由电子激光装置项目、国家海底长期科学观测系统、张江复旦国际创新中心、联影医疗生产研发基地、金山乐高乐园等。

社会民生类27项计划建成10项:上海理工大学军工路516号校区改扩建工程、上海电子信息职业技术学院四期、上海第二工业大学三期工程、上海第二工业大学金海路校区拓展工程、上海市第一人民医院眼科临床诊疗中心、仁济医院肝脏泌尿外科临床诊疗中心、上海市第六人民医院骨科临床诊疗中心、上海市中医医院嘉定院区、岳阳医院门诊综合楼改扩建工程、龙华医院浦东分院。计划新开工2项:复旦大学附属中山

医院国家医学中心建设项目、复旦大学附属耳鼻喉科医院浦江院区二期工程。在建项目15项:五个新城三级综合性医院、上海交通大学医学院浦东校区、上海大学宝山校区扩建四期、上海市公共卫生临床中心应急医学中心、上海临床研究中心、上海大歌剧院等。

生态文明建设类17项计划建成3项:竹园污水处理厂四期(竹园第一、第二污水处理厂提标改造、四期污水厂工程)、污水南干线改造工程、竹园-白龙港污水连通管工程。计划新开工1项:白龙港污水处理调蓄工程(南线、厂内)。在建项目13项:世博文化公园、淀山湖生态环境整治、白龙港污水处理厂扩建三期、泰和污水处理厂扩建、上海生物能源再利用三期、黄浦江苏州河两岸地区公共空间建设等。

城市基础设施类62项计划建成5项:上海油气主干管网工程(崇明-五号沟天然气管道、沪苏天然气联络线、上海石化-闵行油库成品油管道、奉新门站及天然气出站管道工程)、华能石洞口第一电厂2×65万千瓦等容量煤电替代项目、G15公路嘉浏段扩建工程、杨高路改建工程、交通路金昌路新建改建工程。计

划新开工4项:G15公路嘉金段改建工程、S16 蕴川高速新建工程、上海港罗泾港区集装箱码头改造一期工程、外环东段(华夏中路-龙东大道)改建工程。在建项目53项:上海 LNG 站线扩建、浦东综合交通枢纽、沪渝蓉高铁上海段、上海示范区线、轨道交通12号线西延伸、漕宝路快速路、大芦线东延伸、重点河道和泵站、架空线入地和杆箱整治工程等。

城乡融合与乡村振兴类8项在建项目8项:保障房和租赁住房建设、郊区污水处理污泥处置工程、郊区垃圾资源化利用项目、崇明世界级生态岛建设等。

另计划安排预备项目48项:重大预备项目是指项目现阶段手续尚未齐全,待齐全后近期准备实施的项目。48项预备项目包括市域线南枫线、市域线奉贤线、轨道交通15号南延伸、轨道交通19号线、轨道交通20号线一期东段、轨道交通21号线一期东延伸、南北通道、外环西段交通功能提升、蔚来上海国际业务总部、康希诺合成生物学疫苗技术平台建设、创新疫苗产品研发和产业化项目等,都备受关注。■

(摘自:新民晚报)

上海:全面推行施工过程价款结算和支付

近日,上海市住建委等7部门发布《关于进一步规范本市工程建设项目工程款结算和支付工作的通知》,自2023年1月1日起实施。

《通知》明确,建设单位是工程款结算和支付工作的第一责任主体;本市施工总承包合同工期一年及以上或合同价5000万元及以上的建设工程,推行施工过程结算。

《通知》指出,施工过程结算节点可以结合项目实际确定,除桩基工程外,建设期间应至少进行一次施工过程结算;房屋建筑工程的施工过程结算节点划分,可以按照已完成质量验收的重点分部工程来确定。

对于施工过程结算周期,《通知》要求,建设单

位应在合同约定期限内完成施工过程结算的核对、确认;施工合同未作约定或约定不明的,期限均为建设单位收到施工总承包单位递交的施工过程结算文件及相关资料之日起28天;建设单位不得以设计变更、工程洽商等理由变相拖延结算。

《通知》明确指出,建设单位应当以货币支付作为支付工程款的基本方式,预付款必须以货币方式支付;建设单位(或施工总承包单位)不得强制施工总承包单位(或专业分包单位等)接受商业承兑汇票等非货币支付方式;建设单位应在合同约定期限内完成工程款支付,施工合同未作约定或约定不明的,期限均为建设单位收到施工总承包单位递交的付款申请后14天内;建设单位经催告在合

理期限内仍不履行且影响施工单位继续施工的,施工单位有权暂停施工并相应顺延工程日期,同时有权要求建设单位赔偿停工、窝工等损失。

对于竣工结算,《通知》明确,工程竣工后,建

设单位应当依法依规办理竣工结算,除建设工程合同另有约定或者国家、本市另有规定外,不得以审计结果作为竣工结算或扣留工程价款的依据。■

(本刊摘编)

浙江:推行施工过程结算和无争议部分先付的竣工结算

近日,浙江省住建厅发布《关于发挥标准造价作用助推建筑业做优做强的指导意见》,其中明确:政府投资项目工程进度款支付比例不低于已完成工程价款的85%;政府投资和国有投资项目全面推行施工过程结算和无争议部分先付的竣工结算。

保障工程价款支付比例:工程预付款的支付比例原则上不低于扣除暂列金额后签约合同价的10%,其中工资性预付款比例不低于合同价1%,工程预付款不包括需单独支付的安全文明施工费。对跨年度的重大工程项目,可按年度工程计划逐年预

付。政府投资项目工程进度款支付比例不低于已完成工程价款的85%,经发承包双方确认的变更调整和要素价格动态调差,与工程款同期同比例支付。

推行无争议价款先支付:政府投资和国有投资的工程项目推行施工过程结算和无争议部分先付的竣工结算。建设单位与施工单位在施工合同中约定结算审核期限,超过期限未办结的,按照合同约定及时支付无争议部分的工程价款。造价咨询企业应积极配合发承包双方按时完成结算审核工作,不得无故拖延。■(摘自:浙江省住建厅网站)

江苏:推进智能建造发展 加快产业结构优化 促进建造方式转变

近日,江苏省住房和城乡建设厅印发《关于推进江苏省智能建造发展的实施方案(试行)》,从建立健全智能建造标准体系、重点突破智能建造关键领域、拓展智能建造应用场景、构建智能建造绿色化应用体系、打造智能建造领军企业、加快推进建筑行业“智改数转”六方面推进智能建造发展。

根据《方案》,江苏将以发展新型建筑工业化为载体,以数字化、智能化升级为动力,创新突破智能建造核心技术,充分发挥智能建造的引领和支撑作用,加大智能建造技术在工程建设各环节应用,实现工程建设高效益、高质量、低消耗、低排放,增强建筑业可持续发展能力,塑造“江苏建造”新品牌。

明确到2025年年末,智能建造适宜技术在重大建设工程项目中应用占比50%,培育30家以上智能建造骨干企业;到2030年年末,智能建造适宜

技术在大中型建设工程项目中应用占比70%,培育100家智能建造骨干企业;到2035年年末,大企业在各类建设工程项目中普遍应用智能建造适宜技术,培育一批在智能建造领域具有核心竞争力的龙头企业,成为全国建筑业智能建造强省。

《方案》提出要加强人才培养。探索和建立新型建筑工业化及智能建造人才引进培养机制,加强高层次管理人员的培养和储备。建立智能建造人才培养和发展的长效机制,鼓励高校、职业院校加大智能化应用人才培养,设立相关专业,构建支撑发展的人才队伍。打造多种形式的高层次人才培养平台,开展决策咨询、政策制定、标准建设和技术指导。建立智能建造项目经理人才库,培育专业技术人员、管理人员和产业工人队伍。■

(摘自:中国建设报)

浙江:2023年电网建设安排资金274.5亿元

新年伊始,浙江经济建设即步入冲刺阶段。2023年,浙江将安排电网建设投资274.5亿元,计划开工110千伏及以上线路3918.6公里、变电容量2292.3万千伏安;投产110千伏及以上线路2383.9公里、变电容量1801.3万千伏安。

未来5年是浙江电源建设集中期,政策性电源配套送出投资巨大。舟山绿色石化二期半、金塘新材料等重大石化大项目,在稳经济、稳投资推动下陆续启动,相应供电配套工程和补强工程也将及时跟上。此外,国家层面把电网投资作为稳增长的重要抓手,各

级政府普遍将电网发展作为实现共同富裕、促进产业转型升级的重要举措,也对进一步加大电网建设力度寄予厚望。

2023年,浙江电网建设投资将重点关注重大项目建设,以持续推动电力服务“双碳”目标、新型电力系统建设等战略目标落地实施,服务电力保供、民生改善和地方经济社会发展。

此外,浙江也将加快电网转型发展,建设“安全、绿色、智能、高效”的现代智慧电网,服务共同富裕等重大战略。■(摘自:人民网)

安徽:住宅工程“质量江淮行”启动

日前,安徽省住宅工程“质量江淮行”正式启动。此次活动将建立房屋工程质量问题快速处理机制,形成问题处理2小时快速服务区,回应广大居民关切的难点问题。

今年“质量江淮行”活动的主题为积极开展房屋质量“诊断”,正视安居问题、聚焦民生小事,及时回应社会关切。活动期间,将紧紧围绕住宅工程中的地基及主体结构质量、设备安装、建筑节能、绿建、小区配套、消防工程等方面内容进行“诊断”。

活动要求充分发挥100名省级住宅工程质量专委会专家和10家技术支持单位专业技术“探

头”作用,建立工程质量问题快速处理机制,形成问题处理2小时快速服务区。针对工程质量问题突出的地区,第一时间赶到现场处置,现场答疑解惑,妥善高效化解矛盾纠纷,进一步落实质量安全责任。

在此次活动中,依托新科技新设备,首批工程质量诊断车出发,奔赴房屋项目一线。相关部门组织了10辆工程质量诊断车,工作人员着统一服装和安全帽,配备钢筋检测仪、裂缝测宽仪、无人机航测系统、红外热成像仪等仪器设备,深入项目“诊断”,揪出质量“通病”。■(摘自:中国建设报)

各地动态

北京:出台数字经济促进条例

近日,《北京市数字经济促进条例》,由北京市第十五届人民代表大会常务委员会第四十五次会议通过,于2023年1月1日起施行。

《条例》提出,推进传统基础设施的数字化改造,推动新型城市基础设施建设,并将数字基础设施

建设纳入国民经济和社会发展规划、国土空间规划。新技术基础设施建设应当统筹推进人工智能、区块链、大数据、隐私计算、城市空间操作系统等。加快数据要素市场培育,推动数据要素有序流动,提高数据要素配置效率,探索建立数据要素收益分配机制。

根据《条例》，北京市将引导企业、高校、科研院所、新型研发机构、开源社区等，围绕前沿领域，提升基础软硬件、核心元器件、关键基础材料和生产装备的供给水平，重点培育高端芯片、新型显示、基础软件、工业软件、人工智能、区块链、大数据、云计算等数字经济核心产业。与此同时，北京市将支持农业、制造业、建筑、能源、金融、医疗、教育、流通等产业领域互联网发展，推进产业数字化转型升级，支持产业

互联网平台整合产业资源，提供远程协作、在线设计、线上营销、供应链金融等创新服务，建立健全安全保障体系和产业生态。

此外，北京市将聚焦交通体系、生态环保、空间治理、执法司法、人文环境、商务服务、终身教育、医疗健康等智慧城市应用领域，推进城市码、空间图、基础工具库、算力设施、感知体系、通信网络、政务云、大数据平台以及智慧终端等智慧城市基础设施建设。■（本刊摘编）

广东:建筑垃圾管理条例 3月1日起施行

广东省十三届人大常委会第四十七次会议审议通过的《广东省建筑垃圾管理条例》对建筑垃圾管理部门职责以及源头减量、联单管理、处理方案备案、运输、综合利用、消纳、跨区域平衡处置等内容作出了规定，于2023年3月1日起施行。

《条例》结合建筑垃圾处理能力不足、收运处置不规范、综合利用水平低、部门联合监管机制不完善等突出问题作出了系统规定。

《条例》提出，对建筑垃圾产生、收集、贮存、运输、利用、处置等活动进行全过程管理，并建立全过

程联单管理制度，还规定了政府、建设单位、施工单位、设计单位和监理单位的源头减量责任。

《条例》还完善法律责任，明确相关单位未建立管理台账或者生产台账的，由县级以上政府建筑垃圾主管部门责令限期改正；逾期不改正的，处2万元以上20万元以下的罚款。规定将工程渣土、工程泥浆与其他建筑垃圾混合运输的，由县级以上政府建筑垃圾主管部门责令改正，处3万元以上30万元以下的罚款。■

（摘自：中国建设报）

贵州:出台“智慧工地”建设标准

近日，贵州省住房和城乡建设厅组织研究制定并印发了《贵州省“智慧工地”建设分级及设备安装指导标准（试行1.0）》。

根据《指导标准》，一星级“智慧工地”应具备视频监控、危大工程监管、关键岗位管理、劳务实名制管理、环境监管、塔吊安全监管6项元素。二星级“智慧工地”应具备视频监控、危大工程监管、关键岗位管理、劳务实名制管理、环境监管、自动喷淋、升降机监管、塔吊安全监管8项元素。三星级“智慧工地”在应用视频监控、危大工程监管、关键岗位管理、劳务实名制管理、环境监管、自动喷淋、升降机监管、塔吊监管、深基坑施工管理、高边坡支护施工管理、地下暗

挖施工管理11项元素的基础上，至少再增加3项智慧工地应用项，如：智能临边防护、卸料平台监管、智能标准养护室等新技术。以上三个星级分级内容元素，项目不涉及的允许缺项。

据了解，一星级“智慧工地”建设规模为工程造价400万元且施工期限6个月以上的房屋建筑、市政基础设施工程；二星级“智慧工地”建设规模为建筑面积2万平方米及以上的房屋建筑工程，造价3000万元及以上的房屋建筑、市政基础设施工程；三星级“智慧工地”建设规模为建筑面积15万平方米及以上的房屋建筑工程，造价2亿元及以上的房屋建筑、市政基础设施工程。施工单位应编制智慧工

地建设专项方案，专项方案建设内容应符合智慧工地建设分级标准要求。

此外《指导标准》还明确了“智慧工地”系统的软硬件要求标准。■（摘自：本刊摘编）

广西:住房和城乡建设领域涉企证照全面电子化

近日，广西壮族自治区住房和城乡建设厅印发了关于推行工程质量检测机构资质电子证书的通知，补齐最后一块“拼图”，全面实现住建领域涉企证照电子化的重要目标。

电子证照由系统自动生成，发证机关不再制发纸质证照。企业只需出示电子证照二维码便可轻松查询，电子证照与纸质证照具有同等法律效力。

自治区住房和城乡建设厅大力推进跨部门信息共享，全面加强电子证照、电子档案等数据共享在线核验，完成“桂建云”行政审批系统与自治区社保系统对接，实现社保缴纳信息在线自动匹配，

防范挂证风险；同时，积极利用数字化手段核查申报材料相关信息，并深入推行告知承诺制审批，不断优化审批流程，实现更多申报材料“免提交”，大力开展“一网通办”“不见面”电子化审批，推动更多行政审批事项实现全流程网办。

目前，自治区住房和城乡建设领域已有29项高频行政审批事项实现告知承诺制审批，减免申报材料499项，10项政务服务高频事项实现证照电子化，35项政务服务事项实现全流程智能审批，有效压缩审批时限，为广西持续深化“放管服”改革优化营商环境，更大激发市场活力发挥积极作用。■（本刊摘编）

河北:发布《建筑起重机械使用年限管理规程》

近日，河北省住房和城乡建设厅发布《建筑起重机械使用年限管理规程》，自2023年4月1日起实施，同时废止原《建筑起重机械报废规程》。

《规程》适用于河北省房屋建筑和市政工程施工使用的塔式起重机、施工升降机的使用年限管理，重点对整机报废条件、使用年限规定、重要结构件

报废、报废整机及部（构）件的处置等作出了详细规定。

《规程》明确，今后以起重力矩和最大起重量划分，划分更加清晰明确，将促进施工企业采用具有先进、安全和节能环保特点的建筑施工起重机械。■

（本刊摘编）

黑龙江:未实名注册人员不能进入施工现场

日前，黑龙江省住房和城乡建设厅印发《黑龙江省房屋建筑和市政基础设施工程施工现场人员实名制管理办法（试行）》要求，施工现场管理人员应当在工程开工前、建筑工人（农民工）应当在进入施工现场作业前通过实名制管理系统完成实名注册登记。实名注册登记包括身份证信息、文化程度、职称、注册信息、工作岗位、工种（专业）、安全培训等信

息。未进行实名注册登记的施工现场管理人员和建筑工人（农民工）不得进入施工现场。

《办法》要求，建设单位应当在工程开工前，通过实名制管理系统设置电子考勤区域。施工总承包单位应当在施工准备阶段，在安全门设置闸机。施工现场管理人员可在手机APP上自行提出申请，通过手机APP人脸识别和GPS定位进行考

勤,系统自动审核项目负责人和总监理工程师。建筑工人(农民工)通过闸机或者手机扫码进行考勤。各级住房和城乡建设主管部门要将施工现场人员实名制落实情况纳入建筑市场综合执法检查、质量安全检查等重要内容,对亮黄、橙、红灯项目增加相应检查频次。

各级住房和城乡建设主管部门应当对管辖范围内的施工现场实施监督检查。对未实行劳动用工实名制管理和建设单位未依法提供工程款支付担保的,依据《保障农民工工资支付条例》进行查处。该《办法》自2月1日起试行,试行期两年。■
(摘自:中国建设报)

新疆:推进建筑企业数字化应用

近日,新疆自治区住房和城乡建设厅印发《关于推进建筑企业数字化应用的指导意见》明确,全区将以数字化、智能化、绿色化升级为动力,推进建筑企业数字化应用,形成涵盖企业管理、项目全生命周期生产融合一体的建筑业数字化应用体系。

根据《指导意见》,到2024年年末,建筑企业数字化应用标准体系、评价体系初步建立,相关配套措施和政策基本建立。到2026年年末,建筑企业数字化应用标准体系、评价体系趋于完善,形成较为完整的相关配套措施和政策。在甲级(一级)以上企业中率先推进,打造数字化应用示范企业30个,在地级以上城市中打造示范项目50个,全区达到100个示范项目。到2030年年末,新型建筑企业数字化应用发展政策体系、技术标准体系和产业体系全面建成。

《指导意见》提出,全面推进建筑企业数字化应用工作的重点任务主要包括夯实数字化应用基础、加快数字企业发展、加强数字项目建设以及推动技

术创新应用等。其中,在加强数字项目建设中,对投资建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、运维单位和全过程工程咨询单位加快推进建筑信息模型(BIM)技术在工程全生命期的集成应用提出了明确要求。

《指导意见》明确,各类产业支持政策将进一步向建筑企业数字化应用领域倾斜,加大支持力度。对于采用数字化创新技术的建筑企业及项目,推动建立和完善以企业投入为主体的数字化应用多元化投融资体系,积极争取金融、信贷和税收优惠政策。对于达到数字化应用预期效果的,鼓励建设单位根据采用数字化建造技术节约的投资额给予相关参建单位一定比例的奖励。对于实现全面数字化应用,并将相关数据主动、及时、完整推送至监管部门相关系统的企业,予以信用奖励,并鼓励相关机构提高其企业信用评级。同时,开展企业数字化应用试点,打造一批数字化应用试点企业。■

(摘自:中国建设报)

湖南:推行相近资质互通互认

近日,湖南省住建厅印发《深化建设工程企业资质管理改革促进建筑业高质量发展的十条措施》,明确:企业申请公路工程或市政公用工程总承包资质的,市政道路(桥梁、隧道)业绩与公路工程业绩互认。

2月1日,湖南省住建厅再发布《关于明确<深化建设工程企业资质管理改革促进建筑业高质量发展的十条措施>有关事项的通知》,提出:企业按“推行相近资质互通互认”有关要求申请公路工程或市政工程总承包资质的,企业业

绩或个人业绩应在“建筑市场监管公共服务平台”和“湖南省公路建设市场信用信息管理系统”等行业服务平台可查。

技术负责人(或注册建造师)完成的个人业绩指作为项目经理或项目技术负责人主持完成的工程项目,其中考核指标为累计指标的,技术负责人

(或注册建造师)主持完成的业绩不做累计考核。企业在申请表中填写职称人员、技术工人情况后,还要上传职称人员和技术工人真实性承诺(内容自拟),不再上传和提供职称人员、技术工人相关证件。■

(摘自:湖南省住建厅网)

重庆:推进城乡建设绿色低碳发展

日前,重庆市住房和城乡建设委员会、市发展和改革委员会联合印发《重庆市城乡建设领域碳达峰实施方案》,提出到2025年城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准,星级绿色建筑占比达到30%以上。

根据《实施方案》,到2030年前,重庆市力争城乡建设领域碳排放达到峰值,城乡建设绿色低碳发展政策体系和体制机制基本建立,绿色低碳发展模式基本形成,能源资源利用效率达到国际先进水平。到2060年前,全市城乡建设方式全面实现绿色低碳转型,城乡建设领域碳排放治理现代化全面实现。

在全面提高建筑绿色低碳水平方面,《实施方案》要求开展绿色低碳社区建设,到2030年城市完整居住社区覆盖率提高到60%以上,绿色社区创建率达到70%;发展绿色低碳建筑,到2025年城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准,星级绿色建筑占比达到30%以上;推动超低能耗建筑、低碳建筑示范建设,推进既有建筑绿色化改造,到2025年新增城镇既有建筑绿色化改造面积500万平方米。

在优化城市建设用能结构方面,将推进可再生

能源区域集中供冷供热规模化应用,到2025年新增可再生能源建筑应用面积500万平方米;到2025年新建公共机构建筑、新建厂房屋顶光伏覆盖率力争达到50%;到2030年建筑用电占建筑能耗比例超过65%,新建公共建筑全面电气化比例达到20%。

在推进绿色低碳建造方面,将大力推进实施智能建造,到2030年装配式建筑占当年城镇新建建筑的比例达到40%;推广应用绿色低碳建材,到2025年绿色低碳建材在城镇新建建筑中的应用比例不低于70%,到2030年提高到80%;促进建筑垃圾减量化资源化,到2030年建筑垃圾资源化利用率达到55%。

此外,《实施方案》还要求多管齐下打造绿色低碳县城和乡村。比如,开展绿色低碳县城、绿色低碳村庄建设;推进绿色低碳农房建设,大力开展装饰装修、节能保温一体化的装配式农房建设试点,推动农房节能改造,推进生活垃圾污水治理低碳化等。■

(本刊摘编)

企业信息

中建八局:建筑碳排放快速测算与优化系统研发完成

近日,中建八局工程研究院成功开发了C8建筑碳排放快速测算与优化系统,并在上海美的全球创新园区项目落地应用。

C8建筑碳排放快速测算与优化系统包含数据

基础模块-建筑碳排放因子数据库CDB-CE1.0和计算优化模块-BIM平台碳排放计算与优化软件BIM-CE1.0,可与局大数据平台对接,实现了碳排放因子数据维护、碳排放计算、降碳方案策划、碳排

放结果展示等功能。

该系统的成功落地极大地简化了施工碳排放计算流程,为支撑中建八局碳排放限额设计与降碳施

工奠定了基础,对践行“双碳”战略和数字化转型意义重大。■

(中建八局)

中铁二十四局：“智慧”顶推赋能铁路营业线施工

日前,在中铁二十四局常州奔发路项目现场,全国首例自锁式夹轨器顶推钢箱梁以每小时30米的速度,成功跨越繁忙铁路干线沪宁城际高铁、京沪铁路,安全精准就位,较常规工艺提速达40%以上。此次施工采用了由中铁二十四局自主研发的自动控制顶推及自动纠偏系统——“智越”液压同步顶推数字控制系统,可及时对顶进过程进行自动纠偏,实现顶推施工信息化、参数化管理,将误差准确控制在3毫米以内。

一直以来,中铁二十四局强化顶层设计,打造

“智慧”顶推,将北斗导航、BIM技术、三维可视化交底和智能监测等技术引入顶推施工,不断提高专业化、精准化、数智化水平,与同济大学等单位合作研发“地下工程穿越高速铁路的精细化控制技术及应用”,实现设计方法、控制技术、施工装置的重大技术突破。

中铁二十四局把一个个项目作为创新点、突破点,不断探索工艺革新,尝试新技术运用,取得了良好的效果。■

(中铁二十四局)

中建五局:自主研发“中建造石机”正式运行

中建五局积极践行绿色发展理念,在绿色低碳技术研发方面取得突破性成果,近日,中建五局自主研发的世界首台盾构渣土原位资源化利用生产线——“中建造石机”正式运行,该技术已被专家认定为国际领先技术,并获授权发明专利19项。

在施工生产中,中建五局研发团队针对难利用的

地铁盾构渣土进行技术攻关,历时五年,成功研发出可将废弃渣土“变”成绿色建材的新产品——“中建造石机”,将高含水率、高含泥率、高粘性渣土运用,免脱水、免水泥、免压制、免烧结技术,制备成各种绿色建材产品,实现了盾构渣土的低成本与高附加值利用。■

(中建五局)

上海建工五建集团:获澳门国际创新发明展最佳国际发明大奖

近日,由中国发明协会指导,澳门创新发明协会主办,世界发明智慧财产联盟总会、香港发明创新总会等协办的第十届澳门国际创新发明展上,上海建工五建集团申报的“历史保护建筑物的变形实时测量系统”获评最佳国际发明大奖、创新发明项目金奖。其中,“最佳国际发明大奖”为赛会最高荣誉。

该成果是基于3D GIS+BIM+IoT的数字化管理平台,包括数字化顶升实时监测、结构响应实时监测、风险评估以及进度管理四大模块,通过三维扫描仪、传感器、无线传输设备实时收集施工现场数据传送至系统平台进行可视化模型展示,与三维模型进行对比修正。以结构响应实时监测数据为基础,通过建立一套历保建筑的安全风险评估

方法,对历保建筑在施工过程中的状态进行风险评估。此外,通过施工进度管理功能可实时了解工程计划、现场进度、进度偏差等信息,结合计划调整功能,进一步提高施工现场的精细化管理水平。系统成功应用于文保建筑华东医院南楼顶升工程,其核心成果获授权发明专利3项、软件著作权1项,获评2022年第五批上海市高新技术成果转化项目。

化项目。

本届澳门国际创新发明展共吸引了14个国家的组织参与,参赛作品达480余件,为历届之最。展会共评选出创新发明项目金奖183个,银奖188个,铜奖56个;创意作品项目金奖17个,银奖19个,铜奖23个;以及“最佳国际发明”等12个赛会最高荣誉。■(上海建工)

中建科技:首次应用了基于HRSS底盘的模块化公寓产品

近日,中建科技在承建的中国最高最大模块化建筑群——北京亦庄蓝领公寓项目中首次应用了基于HRSS底盘的模块化公寓产品,建造过程节水70%、减少建筑垃圾80%、建设速度比传统建造快60%,实现了高质量、高效率、绿色化建造。

HRSS底盘是指采用热轧型钢构件,作为底层结构运用HRSS底盘的建筑具有更高的承载力和抗震性,可抗8级地震,安装操作也更加便捷。基地

HRSS底盘的模块化公寓产品与传统的模块化建筑相比建造周期更短、使用年限更长,还可对室内外空间装饰进行个性化定制更好满足不同的居住需求。

基于HRSS底盘的模块化公寓产品在坚固耐用的同时还可与视频安防监控、出入口门禁控制、紧急呼叫、可视化人员交互、红外测温、雷达生命探测等系统结合,打造更安全、更便捷、更智慧的公寓产品。■

(中建集成)

中天控股集团:三项建设科研项目获评“国内领先”

日前,由中天负责的科研项目“基于BIM技术的数据分项、集成应用与工程实践”“被动式超低能耗建筑气密性控制措施研究”经认定总体技术达到国内领先水平;“免蒸养预制构件混凝土强度提升速率方法研究”总体技术经认定达到国内先进水平,其中低能耗养护技术达到国内领先水平。

基于BIM技术的数据分项、集成应用与工程实践:通过对工程数据的流转过程、交互方式、整合手段的系统研究,项目组构建了基于BIM技术的建筑和市政工程构件共享库、施工阶段知识库;提出现场实景数据采集和快速建模方法,研发工程项目运维管理平台,实现智慧运维决策、事件预测预警、数字化处理等功能,进一步提高运维管理效率。

被动式超低能耗建筑气密性控制措施研究:项

目组针对被动式超低能耗建筑施工过程中影响气密性的关键问题,从深化设计、现场施工、精细化管理三个方面展开研究,提出减小气密性影响的系统性解决方案,研发应用内嵌式被动窗施工技术,形成高效的被动式超低能耗建筑气密性检测技术。

免蒸养预制构件混凝土强度提升速率方法研究:通过试验,系统性研究了混凝土配合比、外加剂、养护环境等因素对混凝土早期强度的影响,形成了适用于不同季节条件下的预制构件免蒸养生产技术。

自主研发的KHPC早强型减水剂,有效提高了预制构件早期强度;自主研制了预制构件专用的充气塑料薄膜养护棚,实现了低温条件下预制构件的高效养护。■(中天控股集团)

有话说



开局之年“春来早”

2023年是贯彻落实党的二十大精神的关键之年,是实施“十四五”规划承前启后的关键之年,上海建设领域开局之年“春来早”!

集中开工发力早——

2023年1月3日首个工作日,徐汇区新一轮21家“投资促进合作伙伴”、17个重大项目集中签约。黄浦区12个重点项目进行了集中签约,10个重大项目集中开工。金山区在无人机华东总部基地举行集中开工活动,12个重大项目同步开工。嘉定区95个重点产业项目进行集中签约。静安区、临港新片区举行第一季度重大项目开工仪式……上海各区集中签约、开工项目紧锣密鼓,掀起热潮。

项目投资力度大——

2023年徐汇区预计开工面积253万平方米,竣工面积201万平方米。黄浦区全年安排重大建设项目39个,总投资额约2500亿元,总建筑面积约415万平方米。金山区重大产业项目总投资91亿元,无人机产业基地计划用地150亩,总投资12.1亿元,达纲达产后年产值13.8亿元。嘉定区重点产业项目总投资230.7亿元。静安区商办和民生项目总投资超75亿元。松江区G60科创云廊项目配套商业共计10万平方米,商户总数280家。临港新片区总投资额超过1600亿元……

重大工程涵盖广——

2023年上海市重大工程计划安排正式项目191项。其中,科技产业类77项,计划建成8项,在建项目61项。社会民生类27项,计划建成10项,在建项目15项。生态文明建设类17项,计划建成3项,在建项目13项。城市基础设施类62项,计划建成5项,在建项目53项。城乡融合与乡村振兴类8项,在建项目8项。另有待手续齐全后准备实施预备项目48项。

上海建设领域开局之年“春来早”,为开好局、起好步注入强劲动力。开局之年“春来早”,这是上海政府、建设单位锚定奋斗目标、创造新的伟业,坚定信念信心的自信显示。开局之年“春来早”,这是上海营商环境把市场化作为鲜明主题,把法制化作为基础保障,把国际化作为重要标准的“新年画像”。开局之年“春来早”,这是设计单位、施工单位、监理单位、材料供应商们人勤春来早,奋进正当时的开局之势。

大道至简,实干为要。开局之年“春来早”,项目开工动如脱兔,项目施工兔飞猛进,项目建设大展鸿兔,春天已经在路上! 🌱 (树林子)

