**附表三**

**上海市白玉兰优质建设工程质量评价汇报样本**

**X X X X项目白玉兰优质建设工程质量汇报**

　　建设单位：

　　设计单位：

　　监理单位：

　　总包单位：

　　参建单位：

**一、工程概况（根据工程实际情况，概述如下基本内容）**

　　结构类型：地下 层、地上 层，结构形式：

　　建筑面积： 建筑高度： 楼层数：

　　开工日期： 竣工日期：

　　验收日期：

　　主要功能分布：

**二、工程特色（根据项目类型和工程实际情况、分部位描述）**

　　室外：外墙、明沟散水坡、散水措施（明排或暗排）、台阶、无障碍设施、变形缝等。

　　屋面：保温层、防水层、天沟泛水、女儿墙、排气孔、瓦屋面等。

　　室内：地下室、地下车库、楼地坪、公共部位面层、内墙、平顶、门窗及玻璃、油漆、低窗台栏杆、阳台栏杆、楼梯扶手、临空玻璃栏板等。

　　安装：管道布置、色标、保温、支架， 电气、电梯、开关盒安装、桥架，智能化系统、防雷接地、 机房设备安装等。

　　建筑节能：保温层做法（外墙、屋面），门窗、幕墙的型材和玻璃选用，安装（通风与空调、配电与照明灯）等。

**三、过程质量评定**

　　基础、主体结构、安装、装饰等过程质量评定

**四、是否发生过质量、安全事故。**

　　注：1、历史保护建筑需体现保护要求：

　　□优秀历史建筑 □文物 □保留历史建筑

　　□其他：

　　保护级别：

　　2、重点介绍保护部位修缮质量情况

XXXXX单位

年 月