

上海建筑业 信息

政策法规文件索引

2025年第4期(总第91期)



上海市建筑施工行业协会
<http://www.shjx.org.cn/>

《上海建筑业信息》 政策法规文件索引

(2025年 12月编制)

国家法律、法规、规章、规范性文件等

效力级别	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准部门	批准/发布日期	实施日期	法规类别
国务院规范性文件	1	国务院	印发《关于进一步促进民间投资发展的若干措施》的通知	国办发〔2025〕38号	国务院	2025.11.03	2025.11.03	基本建设
	2	国务院	关于《长三角国土空间规划（2023—2035年）》的批复	国函〔2025〕111号	国务院	2025.11.30	2025.11.30	土地利用和治理
部门规章	1	国家发展和改革委员会等6部门	工程建设项目招标代理机构管理暂行办法	2025年第34号令	国家发展和改革委员会等6部门	2025.10.27	2026.01.01	法规规章制定与发布
部门规范性文件和工作文件	1	住房和城乡建设部等9部门	关于印发《贯彻落实〈中共中央办公厅、国务院办公厅关于推进新型城市基础设施建设打造韧性城市的意见〉行动方案（2025—2027年）》的通知	建办城函〔2025〕233号	住房和城乡建设部等9部门	2025.08.27	2025.08.27	城市规划与开发建设
	2	住房和城乡建设部	关于印发《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》的通知	建质规〔2025〕3号	住房和城乡建设部	2025.09.26	2025.09.26	安全生产综合规定
	3	国家发展和改革委员会等8部门	关于印发《招标人主体责任履行指引》的通知	发改法规〔2025〕1358号	国家发展和改革委员会等8部门	2025.10.29	2025.10.29	招投标综合规定
	4	住房和城乡建设部、国家发展和改革委员会	关于印发《全国建筑市场监管公共服务平台工程建设项目招标代理机构信息数据标准》的通知	建办市函〔2025〕343号	住房和城乡建设部、国家发展和改革委员会	2025.12.12	2025.12.12	招投标综合规定

本市法规规章、规范性文件、工作文件等

效力级别	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准部门	批准/发布日期	实施日期	法规类别
规范性文件和工作文件	1	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市建筑工程综合竣工验收管理办法》的通知	沪住建规范联〔2025〕7号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.06.30	2025.10.01	工程建设综合规定
	2	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市超低能耗公共建筑现场专项检测实施细则》和《上海市超低能耗建筑第三方测评机构（公共建筑）测评指导书》的通知	沪建建材〔2025〕356号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.07.11	2025.07.11	工程建设综合规定

效力级别	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准部门	批准/发布日期	实施日期	法规类别
规范性文件和 工作文件	3	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市工程渣土综合利用试点技术指南》的通知	沪建建材〔2025〕395号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.08.12	2025.08.12	工程建设综合规定
	4	市住房和城乡建设管理委员会	关于公布上海市首批智慧工地场景清单的通知	沪建质安〔2025〕374号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.08.22	2025.08.22	工程建设综合规定
	5	市住房和城乡建设管理委员会	关于批准发布《上海市市政工程养护维修估算指标 第一册 城市道路 (SHA1-42 (01) -2025)》的通知	沪建标定〔2025〕413号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.08.22	2025.12.01	工程建设综合规定
	6	市住房和城乡建设管理委员会	关于批准发布《上海市公路日常养护维修估算指标 第二册 高速公路 (SHC2-42 (02) -2025)》的通知	沪建标定〔2025〕414号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.08.22	2025.12.01	工程建设综合规定
	7	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《关于进一步优化本市建设工程招标投标管理工作的通知》	沪建规范〔2025〕10号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.08.26	2025.10.01	招投标综合规定
	8	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市建设工程质量检测管理实施细则》的通知	沪建规范〔2025〕11号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.08.28	2025.09.30	工程质量综合规定
	9	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市既有建筑装饰装修工程建设程序若干规定》的通知	沪建规范〔2025〕12号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.09.15	2025.12.01	工程建设综合规定
	10	市住房和城乡建设管理委员会	关于进一步加强本市建筑施工企业安全生产条件管理工作的通知	沪建质安〔2025〕464号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.09.17	2026.01.01	安全生产综合规定
	11	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市关于推动工程技术与设计服务业高质量发展的若干措施》的通知	沪建综计联〔2025〕446号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.09.19	2025.10.01	工程质量综合规定
	12	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市新型建设工程材料认定管理办法》的通知	沪建规范〔2025〕13号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.09.24	2025.11.01	工程建设综合规定
	13	市住房和城乡建设管理委员会等4部门	关于加快推广本市建筑垃圾资源化利用建材产品应用的通知	沪建建材联〔2025〕485号	市住房和城乡建设管理委员会等4部门	2025.09.30	2025.09.30	环保综合规定
	14	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市住房和城乡建设管理委员会应对玻璃幕墙突发事件应急预案》的通知	沪建质安〔2025〕514号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.10.11	2025.11.01	工程建设综合规定
	15	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《高风险限额以下小型房屋建筑工程判定标准》等文件的通知	沪建质安〔2025〕556号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.11.07	2025.11.07	工程建设综合规定
	16	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《房屋建筑工程文明施工提升标准》的通知	沪建质安〔2025〕590号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.12.01	2025.12.01	工程建设综合规定
	17	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《2026年度上海市工程建设及城市基础设施养护维修定额编制计划》的通知	沪建标定〔2025〕593号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.12.02	2025.12.02	工程建设综合规定
	18	市住房和城乡建设管理委员会	关于印发《上海市完整社区建设实施方案》的通知	沪建综规联〔2025〕502号	市住房和城乡建设管理委员会	2025.12.05	2025.12.05	工程建设综合规定

效力级别	地方名称	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准/发布日期	实施日期	法规类别
各地规章	青海	1	青海省人民政府	青海省促进绿色建筑发展办法	青海省人民政府令第146号	2025.11.18	2025.11.18	环保综合规定
各地规范性文件和工作文件	北京	1	北京市住房和城乡建设委员会 北京市规划和自然资源委员会	关于老旧小区改造工程消防设计审查验收有关工作的通知(试行)	京建发〔2025〕481号	2025.11.12	2025.11.12	工程建设综合规定
		2	北京市住房和城乡建设委员会	关于印发2025年《北京市建设工程计价依据——概算消耗量标准》的通知	京建发〔2025〕533号	2025.12.03	2025.12.03	工程建设综合规定
		3	北京市住房和城乡建设委员会	关于公布2025年度北京市智能建造试点工程项目的通知	京建发〔2025〕539号	2025.12.04	2025.12.04	工程建设综合规定
	天津	1	天津市住房和城乡建设委员会等4部门	关于印发《天津市房屋建筑和市政基础设施工程联合验收“高效办成一件事”实施工作方案》的通知	/	2025.10.27	2025.10.27	工程建设综合规定
		2	天津市住房和城乡建设委员会	关于启用建筑垃圾减量化模块的通知	/	2025.11.06	2025.11.06	环保综合规定
	河北	1	河北省住房和城乡建设厅	印发《关于加快推动全省“好房子”建设的若干措施》的通知	冀建质安函〔2025〕295号	2025.09.15	2025.09.15	工程建设综合规定
		2	河北省住房和城乡建设厅	关于加强冬季建筑施工安全生产工作的通知	冀建质安函〔2025〕328号	2025.10.18	2025.10.18	安全生产综合规定
		3	河北省住房和城乡建设厅	关于修订印发《河北省房屋建筑和市政基础设施工程领域工程款支付担保管理实施办法》的通知	冀建市规范〔2025〕12号	2025.11.17	2025.12.01	法规规章清理
	山西	1	山西省住房和城乡建设厅	关于调整《建设工程消防设计审查验收工作实施细则》部分内容的通知	晋建消规字〔2025〕145号	2025.10.10	2025.10.10	工程建设综合规定
		2	山西省住房和城乡建设厅	关于在全省政府投资和国有投资房屋建筑和市政基础设施工程项目推行无争议价款结算支付有关工作的通知(试行)	晋建办规字〔2025〕160号	2025.11.03	2025.11.03	工程建设综合规定
3		山西省住房和城乡建设厅	关于修订《关于实施建筑业提质行动的若干措施》的通知(第159号)	晋建市字〔2025〕159号	2025.11.04	2025.11.04	法规规章清理	
4		山西省住房和城乡建设厅	关于废止《关于加强投资额50万元以下房屋建筑和市政基础设施工程建设监督管理的指导意见》等3个文件的通知	晋建市字〔2025〕161号	2025.11.05	2025.11.05	法规规章清理	
5		山西省住房和城乡建设厅	关于废止《关于进一步做好建筑工程施工许可证核发部分条件试行承诺制改革有关工作的通知》等3个文件的通知	晋建市函〔2025〕1018号	2025.12.12	2025.12.12	法规规章清理	

效力级别	地方名称	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准/发布日期	实施日期	法规类别
各地规范性文件和工作文件	内蒙古	1	内蒙古自治区住房和城乡建设厅	关于加强绿色建筑标识和绿色建材采信管理的通知	内建标〔2025〕140号	2025.09.29	2025.09.29	工程建设综合规定
		2	内蒙古自治区住房和城乡建设厅	关于执行《建设工程工程量清单计价标准》及配套工程量计算标准的通知	内建标函〔2025〕340号	2025.09.30	2025.09.30	工程建设综合规定
		3	内蒙古自治区住房和城乡建设厅	关于修改《依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程招标文件编制指导意见》有关内容的通知	内建市〔2025〕150号	2025.10.24	2025.10.24	招投标综合规定
		4	内蒙古自治区住房和城乡建设厅	关于做好全区房屋市政工程冬季施工和停缓建项目安全管理工作的通知	内建质〔2025〕156号	2025.11.08	2025.11.08	安全生产综合规定
		5	内蒙古自治区住房和城乡建设厅	关于印发《内蒙古自治区工程质量安全手册—安全篇（2025版）》的通知	/	2025.11.18	2025.11.18	工程质量综合规定
	辽宁	1	辽宁省住房和城乡建设厅	关于加强其他建设工程消防验收备案管理的通知	辽住建〔2025〕80号	2025.10.14	2025.11.15	工程建设综合规定
		2	辽宁省住房和城乡建设厅等3部门	关于印发《辽宁省“人工智能+城市”行动计划（2025-2027年）》的通知	辽住建〔2025〕91号	2025.12.04	2025.12.04	科学研究与科技项目
	吉林	1	吉林省住房和城乡建设厅	关于延续施行《关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的实施意见》的通知	吉建造〔2025〕10号	2025.09.23	2025.10.01	工程建设综合规定
		2	吉林省住房和城乡建设厅	关于调整建筑业信用评价和招标投标技术导则有关内容的通知	吉建管〔2025〕15号	2025.10.24	2025.10.24	信用建设 招投标综合规定
		3	吉林省住房和城乡建设厅等3部门	关于印发《吉林省涉及人员密集场所动火作业和建筑保温材料施工的限额以下建设工程安全管理暂行办法》的通知	吉建规〔2025〕7号	2025.11.25	2025.11.25	安全生产综合规定
	黑龙江	1	黑龙江省住房和城乡建设厅	关于印发《黑龙江省优质工程（龙江杯）评选专家库管理办法》的通知	黑建建〔2025〕3号	2025.10.31	2025.10.31	工程建设综合规定
		2	黑龙江省住房和城乡建设厅	关于调整建筑工程施工许可限额的通知	〔2025〕2963号	2025.12.08	2025.12.08	工程建设综合规定
	江苏	1	江苏省住房和城乡建设厅	关于印发《涉企活动正面、负面清单（试行）》的通知	苏建办〔2025〕75号	2025.07.18	2025.07.18	企业综合规定
		2	江苏省住房和城乡建设厅	关于印发《江苏省绿色建造技术导则（试行）》的通知	苏建函质安〔2025〕312号	2025.09.28	2025.09.28	工程建设综合规定
		3	江苏省住房和城乡建设厅	关于印发《江苏省住宅工程质量易发问题防治技术措施与指导手册》的通知	苏建函质安〔2025〕352号	2025.11.19	2025.11.19	工程质量综合规定

效力级别	地方名称	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准/发布日期	实施日期	法规类别
各地规范性文件和工作文件	江苏	4	江苏省住房和城乡建设厅	关于印发江苏省住宅工程质量信息公示工作指南（2025版）的通知	苏建质安〔2025〕125号	2025.11.20	2025.11.20	工程质量综合规定
		5	江苏省住房和城乡建设厅	关于发布《江苏省建设工程施工工期定额》的通知	苏建价〔2025〕128号	2025.11.27	2026.01.01	工程建设综合规定
		6	江苏省住房和城乡建设厅、江苏省人力资源和社会保障厅	关于推动全省房屋建筑和市政基础设施工程项目劳动合同电子化的通知	/	2025.12.09	2026.04.01	劳务用工管理
		7	江苏省住房和城乡建设厅等3部门	关于促进工程建设团体标准、企业标准高质量发展的通知	苏建科〔2025〕131号	2025.12.11	2025.12.11	企业综合规定
	浙江	1	浙江省住房和城乡建设厅	关于调整建筑业信用评价有关内容的通知	/	2025.09.29	2025.10.01	信用建设
		2	浙江省住房和城乡建设厅	关于全省启用建筑起重机械备案证电子证照的通知	浙建质安函〔2025〕292号	2025.10.10	2025.10.10	安全生产综合规定
		3	浙江省住房和城乡建设厅	关于进一步健全完善建筑施工企业事故隐患内部报告奖励机制的通知	浙建质安函〔2025〕326号	2025.11.07	2025.11.07	企业综合规定
		4	浙江省住房和城乡建设厅	关于印发《浙江省住房城乡建设领域“人工智能+”工作方案（2025-2027年）》的通知	浙建信宣发〔2025〕132号	2025.11.30	2025.11.30	工程建设综合规定、科学研究与科技项目
		5	浙江省住房和城乡建设厅	关于印发《浙江省深化建筑垃圾治理实施方案》的通知	浙建城管〔2025〕19号	2025.12.05	2025.12.05	环保综合规定
	福建	1	福建省住房和城乡建设厅	关于印发《福建省建设工程质量安全监督工作“十必须”》《福建省建设工程质量安全监督人员廉洁自律“十不准”》的通知	闽建建〔2025〕6号	2025.09.26	2025.09.26	安全生产综合规定
		2	福建省住房和城乡建设厅	关于印发《福建省建设工程质量检测从业人员能力培训大纲（2025版）》的通知	闽建建〔2025〕8号	2025.11.27	2025.11.27	工程质量综合规定
		3	福建省住房和城乡建设厅	关于印发《福建省保障性住房“好房子”试点项目指引（试行）》的通知	闽建住〔2025〕8号	2025.12.01	2025.12.01	工程建设综合规定
		4	福建省住房和城乡建设厅	关于印发《福建省绿色建筑新技术推广目录（2025年）》的通知	闽建科〔2025〕27号	2025.12.11	2025.12.11	工程建设综合规定
	江西	1	江西省住房和城乡建设厅等3部门	关于印发《江西省高效办成建设项目联合验收“一件事”实施方案》的通知	建审批〔2025〕48号	2025.09.30	2025.09.30	工程建设综合规定
		2	江西省住房和城乡建设厅	关于房屋建筑工程施工现场建筑保温材料实行举牌验证制度的通知	赣建字〔2025〕10号	2025.10.26	2025.10.26	工程建设综合规定

效力级别	地方名称	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准/发布日期	实施日期	法规类别
各地规范性文件和工作文件	江西	3	江西省住房和城乡建设厅等6部门	关于印发《江西省支持建筑业高质量发展若干措施》的通知	赣建字〔2025〕11号	2025.11.13	2025.11.13	工程质量综合规定
		4	江西省住房和城乡建设厅	关于印发《江西省杜鹃花优质建设工程质量水平评价管理办法》的通知	赣建字〔2025〕12号	2025.12.12	2026.01.16	工程质量综合规定
	山东	1	山东省住房和城乡建设厅	关于公布行政规范性文件动态清理结果的通知	鲁建法函〔2024〕2号	2025.09.29	2025.09.29	法规规章清理
		2	山东省住房和城乡建设厅	关于印发《山东省智慧工地项目建设指引》的通知	鲁建质监字〔2025〕2号	2025.10.31	2025.10.31	工程建设综合规定
	安徽	1	安徽省住房和城乡建设厅	关于印发《市政基础设施工程建筑信息模型（BIM）审查技术标准（2025版）》《市政基础设施工程建筑信息模型（BIM）审查数据标准（2025版）》的通知	建标函〔2025〕437号	2025.10.18	2025.10.18	工程建设综合规定
		2	安徽省住房和城乡建设厅	关于印发《安徽省BIM数据交换导则（建筑工程篇）》（2025版）和《安徽省BIM数据交换导则（建筑工程篇—交付数据手册）》（2025版）的通知	建标函〔2025〕444号	2025.10.28	2025.10.28	工程建设综合规定
		3	安徽省住房和城乡建设厅等3部门	关于深化房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险工作的通知	建质规〔2025〕6号	2025.10.29	2025.10.29	安全生产综合规定
	河南	1	河南省住房和城乡建设厅	关于印发《河南省装配式混凝土建筑施工质量验收指引》的通知	豫建科〔2025〕195号	2025.10.15	2025.10.15	工程质量综合规定
	湖北	1	湖北省住房和城乡建设厅等4部门	关于加强全省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标监管工作的通知	鄂建设规〔2025〕5号	2025.10.16	2025.10.16	招投标综合规定
	湖南	1	湖南省住房和城乡建设厅	关于印发《湖南省建设工程消防验收工作导则》的通知	湘建消〔2025〕98号	2025.09.30	2025.09.30	工程建设综合规定
		2	湖南省住房和城乡建设厅	关于印发《湖南省房屋市政工程质量检测管理实施细则》的通知	湘建质〔2025〕105号	2025.10.13	2025.12.01	工程质量综合规定
		3	湖南省住房和城乡建设厅	关于印发《湖南省房屋市政工程施工安全质量标准化考评实施细则》的通知	湘建质〔2025〕115号	2025.10.25	2026.01.01	安全质量综合规定
		4	湖南省住房和城乡建设厅	关于印发《湖南省房屋市政工程质量事故报告和调查处理工作实施细则》的通知	湘建质〔2025〕129号	2025.11.13	2026.01.01	工程质量综合规定
		5	湖南省住房和城乡建设厅	关于印发《湖南省房屋建筑和市政工程施工许可管理实施细则》的通知	湘建质〔2025〕131号	2025.11.13	2026.01.01	工程建设综合规定
		6	湖南省住房和城乡建设厅	关于印发《湖南省建设工程施工图审查管理办法》的通知	湘建科〔2025〕136号	2025.11.28	2026.04.01	工程建设综合规定

效力级别	地方名称	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准/发布日期	实施日期	法规类别
各地规范性文件和工作文件	广东	1	广东省住房和城乡建设厅等4部门	关于印发房屋建筑和市政基础设施工程竣工联合验收管理暂行办法的通知	粤建规范〔2025〕5号	2025.09.26	2025.10.22	工程建设综合规定
		2	广东省住房和城乡建设厅	关于推广使用《广东省房屋市政工程防止高处坠落措施指引》《广东省房屋市政工程施工现场临时用电安全操作指引》的通知	粤建质〔2025〕240号	2025.10.21	2025.10.21	安全生产综合规定
		3	广东省住房和城乡建设厅	关于落实建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法的通知	粤建质〔2025〕269号	2025.12.10	2025.12.10	安全生产综合规定
	广西	1	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	关于加强停缓建项目施工现场建筑起重机械设备安全管理的通知	桂建质〔2025〕6号	2025.09.25	2025.09.25	安全生产综合规定
		2	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	关于发布广西住房城乡建设领域推广应用新技术（2025版）的通知	桂建标准科技〔2025〕12号	2025.11.09	2025.11.09	工程建设综合规定
	海南	1	海南省住房和城乡建设厅	关于进一步严格建筑业企业安全生产许可证动态监管的通知	琼建质函〔2025〕164号	2025.10.16	2025.10.16	安全生产综合规定
		2	海南省住房和城乡建设厅等5部门	关于印发《海南省既有住宅加装电梯实施意见》的通知	琼建规〔2025〕9号	2025.11.28	2025.12.28	工程建设综合规定
		3	海南省住房和城乡建设厅	关于印发《海南省住宅工程质量易发问题防治手册》的通知	/	2025.12.07	2025.12.07	工程质量综合规定
	重庆	1	重庆市人民政府	关于印发《重庆市持续推进城市更新三年行动计划（2025—2027年）》的通知	渝府办发〔2025〕51号	2025.09.30	2025.09.30	城市规划与开发建设
		2	重庆市人民政府	关于印发《重庆市加快发展新型建造方式培育住建领域新质生产力实施方案》的通知	渝府办发〔2025〕53号	2025.10.19	2025.10.19	工程建设综合规定
		3	重庆市住房和城乡建设委员会	关于印发《重庆市智能建造技术应用要点（2025年版）》的通知	渝建标〔2025〕41号	2025.10.09	2025.10.09	工程建设综合规定
		4	重庆市住房和城乡建设委员会	关于印发《重庆市可再生能源建筑应用技术要点》的通知	渝建勘设〔2025〕43号	2025.11.10	2026.01.01	工程建设综合规定
		5	重庆市住房和城乡建设委员会	关于发布《重庆市城市排水管网雨污分流效果评价技术导则（试行）》的通知	渝建标〔2025〕48号	2025.12.08	2026.01.01	工程建设综合规定
6		重庆市住房和城乡建设委员会	关于发布《好房子技术导则（保障性住房）》的通知	渝建勘设〔2025〕41号	2025.12.10	2025.12.15	工程建设综合规定	
四川	1	四川省住房和城乡建设厅等4部门	关于印发《四川省建设项目联合验收“一件事”工作方案》的通知	川建质安发〔2025〕98号	2025.09.22	2025.09.22	工程建设综合规定	

效力级别	地方名称	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准/发布日期	实施日期	法规类别
各地规范性文件和工作文件	四川	2	四川省住房和城乡建设厅等14部门	关于加快推动新型建造方式全产业链发展的意见	川建建发〔2025〕101号	2025.09.23	2025.09.23	工程建设综合规定
		3	四川省住房和城乡建设厅	关于正式启用城市建筑垃圾处置核准系统的通知	川建城建函〔2025〕2209号	2025.09.24	2025.09.24	环保综合规定
		4	四川省住房和城乡建设厅	关于启用建筑起重机械备案证电子证照的通知	川建质安函〔2025〕2221号	2025.09.26	2025.09.26	安全生产综合规定
		5	四川省住房和城乡建设厅	关于印发《四川省建设工程质量检测资质技术能力依据标准指导手册》的通知	川建质安发〔2025〕119号	2025.10.22	2025.10.22	工程质量综合规定
		6	四川省住房和城乡建设厅	关于进一步明确建设工程质量检测机构新旧资质标准过渡衔接工作有关事项的通知	川建质安函〔2025〕2361号	2025.10.24	2025.10.24	工程质量综合规定
		7	四川省住房和城乡建设厅等14部门	关于印发《推动全省建筑业做优做强若干措施》的通知	川建行规〔2025〕16号	2025.11.13	2025.11.13	工程建设综合规定
		8	四川省住房和城乡建设厅	关于印发《建筑业企业生产增长激励实施细则》的通知	川建建发〔2025〕135号	2025.11.14	2025.11.14	企业综合规定
		贵州	1	贵州省住房和城乡建设厅	关于印发《贵州省房屋市政工程施工现场附着式升降脚手架安全使用管理办法》的通知	黔建建通〔2025〕71号	2025.10.15	2025.10.15
	2		贵州省住房和城乡建设厅	关于印发《贵州省住房和城乡建设厅2025年支持建筑业企业加快发展奖励实施细则》的通知	黔建建通〔2025〕79号	2025.11.19	2025.11.19	企业综合规定
	云南	1	云南省住房和城乡建设厅	关于印发《云南省建设工程消防技术导则(建筑篇(2025年版))》的通知	/	2025.11.10	2025.12.01	工程建设综合规定
	陕西	1	陕西省住房和城乡建设厅	关于废止建筑市场信用评价相关文件的通知	陕建发〔2025〕169号	2025.11.05	2025.11.05	法规规章清理
		2	陕西省住房和城乡建设厅	关于明确建筑施工企业安全生产许可证及安全生产管理人员考核合格证书有关事项办理的通知	陕建发〔2025〕179号	2025.11.26	2025.11.26	安全生产综合规定
	甘肃	1	甘肃省住房和城乡建设厅	关于印发《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程质量安全手册实施细则(2025版)》的通知	甘建函〔2025〕60号	2025.09.30	2025.09.30	安全生产综合规定
		2	甘肃省住房和城乡建设厅、甘肃省大数据中心	关于印发《建设项目联合验收“一件事”工作方案》的通知	甘建服〔2025〕169号	2025.10.23	2025.10.23	工程建设综合规定
		3	甘肃省住房和城乡建设厅	关于切实抓好《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》贯彻落实的通知	甘建质〔2025〕180号	2025.12.04	2025.12.04	安全生产综合规定
		4	甘肃省住房和城乡建设厅	关于针对性加强房屋市政工程施工工地扬尘污染防治工作的通知	甘建质〔2025〕181号	2025.12.04	2025.12.04	环保综合规定

效力级别	地方名称	序号	发布部门	文件名称	发文字号	批准/发布日期	实施日期	法规类别
各地规范性文件和工作文件	青海	1	青海省住房和城乡建设厅	关于进一步加强建筑施工企业申请安全生产许可证管理的通知	青建工〔2025〕269号	2025.10.10	2025.10.17	企业综合规定
		2	青海省住房和城乡建设厅	关于印发《青海省城市建筑垃圾管理办法》的通知	青建城〔2025〕309号	2025.11.19	2025.11.19	环保综合规定
		3	青海省住房和城乡建设厅	关于规范建设工程建筑垃圾运输消纳处置费用计价的通知	青建工〔2025〕316号	2025.11.28	2026.01.01	环保综合规定
		4	青海省住房和城乡建设厅	关于调整建筑市场信用评价在房屋市政工程招标投标中应用的通知	/	2025.12.12	2026.01.01	信用建设、招投标综合规定
	宁夏	1	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	关于修订《宁夏回族自治区建筑市场信用管理办法(试行)》的通知	宁建规发〔2025〕14号	2025.10.13	2025.11.13	信用建设
		2	宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	关于印发《自治区住房城乡建设领域限额以下小型工程施工安全管理(试行)》的通知	宁建规发〔2025〕18号	2025.10.31	2025.11.30	安全生产综合规定
3		宁夏回族自治区住房和城乡建设厅	关于修订《宁夏住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训实施细则》的通知	宁建规发〔2025〕23号	2025.12.02	2026.01.03	劳务用工管理	

技术规程、技术标准

级别	序号	发布部门	标准规范名称	编号	发文字号	批准/发布日期	实施日期	备注
国家	1	住房和城乡建设部	北斗卫星综合监测系统工程技术标准	GB/T51469-2025	住房和城乡建设部公告2025年第156号	2025.10.30	2026.03.01	/
本市	1	市住房和城乡建设管理委员会	建筑信息模型技术应用标准(市政给水排水工程)	DG/TJ08-2205-2025	沪建标定〔2025〕372号	2025.07.21	2026.02.01	原《市政给排水信息模型应用标准》(DG/TJ08-2205-2016)同时废止
	2	市住房和城乡建设管理委员会	盾构法隧道结构服役性能鉴定标准	DG/TJ08-2123-2025	沪建标定〔2025〕383号	2025.07.25	2026.02.01	原《盾构法隧道结构服役性能鉴定规范》DGJ08-2123-2013同时作废
	3	市住房和城乡建设管理委员会	城镇污水处理工程混凝土结构耐久性技术标准	DG/TJ08-2483-2025	沪建标定〔2025〕426号	2025.08.28	2026.03.01	/
	4	市住房和城乡建设管理委员会	建筑信息模型技术应用标准(民用建筑工程)	DG/TJ08-2480-2025	沪建标定〔2025〕458号	2025.09.16	2026.03.01	/
	5	市住房和城乡建设管理委员会	建筑地面工程施工标准	DG/TJ08-2008-2025	沪建标定〔2025〕459号	2025.09.16	2026.03.01	原《建筑地面工程施工规程》(DG/TJ08-2008-2006)同时废止
	6	市住房和城乡建设管理委员会	轻型钢结构制作及安装验收标准	DG/TJ08-010-2025	沪建标定〔2025〕460号	2025.09.16	2026.03.01	原《轻型钢结构制作及安装验收标准》(DG/TJ08-010-2018)同时废止

级别	序号	发布部门	标准规范名称	编号	发文字号	批准/发布日期	实施日期	备注
本市	7	市住房和城乡建设管理委员会	盾构隧道壁后注浆质量检测技术标准	DG/TJ08-2485-2025	沪建标定[2025]461号	2025.09.16	2026.03.01	/
	8	市住房和城乡建设管理委员会	市政地下工程施工质量验收标准	DG/TJ08-236-2025	沪建标定[2025]519号	2025.10.11	2026.04.01	原《市政地下工程施工质量验收规范》DG/TJ08-236-2013同时废止
	9	市住房和城乡建设管理委员会	《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》(2025版)	/	沪建标定[2025]521号	2025.10.14	2026.01.01	原《关于印发〈上海市建设工程工程量清单计价应用规则〉的通知》(沪建管[2014]872号)同时废止
	10	市住房和城乡建设管理委员会	绿色建筑检测技术标准	DG/TJ08-2199-2025	沪建标定[2025]528号	2025.10.17	2026.04.01	原《绿色建筑检测技术标准》(DG/TJ08-2199-2016)同时废止
	11	市住房和城乡建设管理委员会	建筑信息模型技术应用标准(市政道路桥梁工程)	DG/TJ08-2204-2025	沪建标定[2025]558号	2025.11.07	2026.05.01	原《市政道路桥梁信息模型应用标准》DG/TJ08-2204-2016同时废止
	12	市住房和城乡建设管理委员会	既有建筑改造项目节能核定标准	DG/TJ08-2244-2025	沪建标定[2025]563号	2025.11.07	2026.05.01	原《建筑改造项目节能核定标准》(DG/TJ08-2244-2017)同时废止
各地	1	天津市住房和城乡建设委员会	天津市城市轨道交通工程建筑信息模型施工应用标准	DB/T29-330-2025	/	2025.10.16	2026.04.01	/
	2	天津市住房和城乡建设委员会	天津市建筑桩基检测技术规程	DB/T29-38-2025	/	2025.10.20	2026.04.01	原《建筑桩基检测技术规程》(DB/T29-38-2015)同时废止
	3	天津市住房和城乡建设委员会	建筑工程智能建造技术规程	DB/T29-329-2025	/	2025.10.24	2025.12.01	/
	4	河北省住房和城乡建设厅	城市体检数据采集与分析技术标准	DB13(J)/T8632-2025	2025年第101号	2025.12.04	2026.06.01	/
	5	河北省住房和城乡建设厅	绿色建筑评价标准	DB13(J)/T8427-2025	2025年第106号	2025.12.10	2026.04.01	原《绿色建筑评价标准》(编号DB13(J)/T8427-2021)同时废止
	6	内蒙古自治区住房和城乡建设厅	高延性纤维水泥基复合材料加固砌体结构技术规程	DB15/T4204—2025	[2025]127号	2025.10.24	2026.02.01	/
	7	内蒙古自治区住房和城乡建设厅	房屋市政工程施工现场安全资料管理规程	DB15/T4231—2025	[2025]140号	2025.11.24	2026.03.01	/
	8	浙江省住房和城乡建设厅	城镇河道工程施工及质量验收标准	DBJ33/T1345-2025	公告2025年第31号	2025.05.15	2025.11.01	/
	9	浙江省住房和城乡建设厅	装配式地下连续墙技术规程	DBJ33/T1355-2025	公告2025年第41号	2025.07.16	2026.01.01	/
	10	福建省住房和城乡建设厅	住宅装配式内装修技术标准	DBJ/T13-509-2025	闽建科[2025]22号	2025.11.13	2026.02.01	/
	11	福建省住房和城乡建设厅	福建省综合管廊工程检测技术标准	DBJ/T13-511-2025	闽建科[2025]22号	2025.11.13	2026.02.01	/
	12	福建省住房和城乡建设厅	装配式综合管廊用混凝土预制箱涵应用技术标准	DBJ/T13-513-2025	闽建科[2025]22号	2025.11.13	2026.02.01	/
	13	福建省住房和城乡建设厅	既有城镇道路质量检验评定标准	DBJ/T13-514-2025	闽建科[2025]22号	2025.11.13	2026.02.01	/

级别	序号	发布部门	标准规范名称	编号	发文字号	批准/ 发布日期	实施日期	备注
	14	福建省住房和城乡建设厅	福建省轻型木结构建筑技术标准	DBJ/T13-515-2025	闽建科〔2025〕22号	2025.11.13	2026.02.01	/
	15	福建省住房和城乡建设厅	福建省绿色建筑测评标准	DBJ/T13-516-2025	闽建科〔2025〕22号	2025.11.13	2026.02.01	/
	16	福建省住房和城乡建设厅	福建省建筑防水技术标准	DBJ/T13-517-2025	闽建科〔2025〕22号	2025.11.13	2026.02.01	/
	17	江西省住房和城乡建设厅	江西省建筑垃圾资源化利用与处置技术导则	DBJ/T36-DZ006-2025	赣建科设〔2025〕21号	2025.09.30	2025.11.01	/
	18	江西省住房和城乡建设厅	医疗建筑工程BIM交付导则	DBJ/T36-DZ007-2025	赣建科设〔2025〕24号	2025.11.25	2026.01.01	/
	19	江西省住房和城乡建设厅	坡屋面建筑构造（一）（块瓦、沥青瓦系列）	赣25J202	赣建科设〔2025〕23号	2025.11.25	2025.12.10	/
	20	江西省住房和城乡建设厅	装配整体式混凝土结构工程施工质量验收导则	DBJ/T36-DZ008-2025	赣建科设〔2025〕25号	2025.11.25	2026.01.01	/
	21	重庆市住房和城乡建设委员会	建筑与市政工程地基基础施工质量验收标准	DBJ50/T-125-2025	渝建标〔2025〕39号	2025.09.15	2025.12.01	原《建筑地基基础工程施工质量验收规范》DBJ 50-125-2011同时废止
	22	重庆市住房和城乡建设委员会	建设工程质量检测仪器设备量值溯源技术标准	DBJ50/T-536-2025	渝建标〔2025〕45号	2025.11.06	2026.01.01	/
各地	23	重庆市住房和城乡建设委员会	建设领域创新型企业评价标准	DBJ50/T-227-2025	渝建标〔2025〕46号	2025.11.06	2026.01.01	原《建设领域创新型企业评价标准》DBJ50/T-227-2015同时废止
	24	重庆市住房和城乡建设委员会	透水水泥混凝土应用技术标准	DBJ50/T-154-2025	渝建标〔2025〕47号	2025.11.06	2026.01.01	原《行人道透水水泥混凝土应用技术规程》DBJ50/T-154-2012同时废止
	25	重庆市住房和城乡建设委员会	明挖装配式拱形隧道结构技术标准	DBJ50/T-538-2025	渝建标〔2025〕49号	2025.12.08	2026.03.01	/
	26	重庆市住房和城乡建设委员会	排水管网数据采集和传输标准	DBJ50/T-540-2025	渝建标〔2025〕50号	2025.12.08	2026.03.01	/
	27	重庆市住房和城乡建设委员会	中小跨径桥梁技术状况快速评定标准	DBJ50/T-537-2025	渝建标〔2025〕51号	2025.12.08	2026.03.01	/
	28	四川省住房和城乡建设厅	四川省住宅工程质量潜在缺陷保险风险管理服务标准	DBJ51/T290-2025	川建标函〔2025〕2260号	2025.06.25	2025.10.01	/
	29	四川省住房和城乡建设厅	既有非居住建筑租赁住房改造技术标准	DBJ51/T292-2025	川建标函〔2025〕2260号	2025.06.25	2025.10.01	/
	30	四川省住房和城乡建设厅	四川省装配式竹结构建筑技术标准	DBJ51/T293-2025	川建标函〔2025〕2260号	2025.06.25	2025.10.01	/
	31	四川省住房和城乡建设厅	竹缠绕复合管排水管道工程技术标准	DBJ51/T294-2025	川建标函〔2025〕2260号	2025.06.25	2025.10.01	/
	32	云南省住房和城乡建设厅	光伏发电工程施工质量及验收技术规程	DBJ53/T-187-2025	云建科〔2025〕100号	2025.10.16	2026.04.01	/